Zápis č. 3/2011

z jednání zastupitelstva Obce Čimelice dne 10.3.2011 v 18.00 hodin v restauraci „Na Hvížďalce“

Přítomni: p.Pánek, p.Klimeš, p.Chvalová, p.Pouch, p.Kubát, p.Králíček, p.Kulas, p.Račan , p.Bouček

Omluven: p.Vala, p.Drnek

Hosté: p.Lopatová, p.Mrákota, p.Hesounová, p.Hesoun, p.Mácha, p.Hnídek, p. Hnídková, p.Švarcová, p.Korytová, p.Počta, p.Štěchová, p.Vlčková, p.Stoklasová, p.Stoklasa, p.Vilím, p.Vacek, p.Pavlíček, p.Pavelka, p.Pavelková, p.Němeček, p.Handrych, p.Karban, p.Mráz

Zapisovatelka: p.Bívová
Ověřovatelé zápisu: p.Kubát, p.Králíček

Navržený program:
1. Schválení programu
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva
3. Základní škola - schválení odpisového plánu
4. Cenové nabídky na rekonstrukci střechy školní jídelny
5. Určení oddávacího termínu a času
6. Žádost čimelické farnosti o finanční příspěvek na záchranu dřevěné plastiky Madony s Ježíškem
7. Nájemní smlouva s Filmovou akademií Miroslava Ondříčka v Písku o.p.s.
8. Informace o činnosti - výstavba ČOV a dostavba kanalizace (schválení vyhodnocené firmy na dodávku stavebních prací ČOV a kanalizace)
9. ČEVAK - návrh ceny vodného (schválení)
10. Různé.

1.Pan starosta přečetl navržený program

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program.*

Výsledek hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 25/2011 bylo schváleno

2.Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva

„3/9“ Zřízení autobusové zastávky, bylo projednáno se starostou Rakovic p.Sedláčkem s tím, že Obec Rakovice musí domluvit veškerá potřebná jednání, zjistit celkovou investici, možnost dotace a zajistit financování akce.

„3/14.9“ Zřízení „Stavební, dozorčí a revizní komise“ - doplnění členů
Předseda: p.Jan Klimeš, člen: p.Martin Počta
Návrh na doplnění člena komise - p.Václav Berenda
Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje doplnění Stavební, dozorčí a revizní komise o člena p.Václava Berendu*
Výsledek hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 26/2011 bylo schváleno

„4“ Záměr na pronájem nebytových prostor - zdravotní středisko. Záměr byl vyvěšen na úřední desce dne 1.2.2011, prohlídky objektu byly 15.2.2011 a 1.3.2011, nikdo se nedostavil a zatím ani neprojevil zájem o pronájem

„10“ Instalace zabezpečovacího zařízení ve skladovací hale a doplnění zabezpečovacího zařízení na obci. Dle usnesení zastupitelstva obce č. 23/2011 byla práce objednána u firmy VOBUKO s.r.o. a dnes je již vše hotové a funkční. Skladovací hala byla připojena na elektřinu

„11“ Nabídky firem na svoz odpadu
Na základě usnesení zastupitelstva obce č. 24/2011 bude uzavřena smlouva s firmou Městské služby Písek, s.r.o. na odvoz tříděného odpadu s tím, že ještě vyjednáváme s firmou Městské služby Písek, s r.o. a firmou ROS, která odvážela dosud nebezpečný odpad o nejvýhodnější nabídce

„13/2“ Informace o nabídkách na bezdrátový rozhlas
Byly osloveny tři firmy na zpracování projektové dokumentace a žádosti o dotaci včetně potřebných příloh

Fa. Enviom servis.s.r.o. z Mořkova celkem 100 000,- Kč
- zpracování projektové dokumentace ..... 20 000,- Kč
- služby spojené s podáním žádosti ..... 30 000,- Kč
(50 000,- Kč i v případě nepřidělení dotace)

Fa. ENVIPARTNER, s.r.o. z Brna celkem 144 000,- Kč
- zpracování projektové dokumentace ..... 36 000,- Kč
- poradenství při zpracování žádosti ..... 36 000,- Kč
(72 000,- Kč i v případě nepřidělení dotace)

Fa. Eva Ďopalová, zast. Ing. Pavlou Vohralíkovou celkem 125 000,- Kč
- projektová dokumentace včetně
podání žádosti ..... 20 000,- Kč
(20 000,- Kč v případě nepřidělení dotace)
Celková investice cca 2 800 000 Kč - 10% spoluúčast

Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu, v případě vyhlášení výzvy na dotaci, podepsat smlouvu na zpracování projektové dokumentace a žádosti o dotaci včetně potřebných příloh s fa. Eva Ďopanová, zast. Ing. Pavlou Vohralíkovou za podmínek, které uvádí v rozpočtu*"

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 27/2011 bylo schváleno

„13/3" Řešení ulice u čp. 187 p.Jan Šindelář

V pátek 11.3.2011 budeme situaci řešit s dopravním inženýrem, dále budeme projednávat zpracování projektové dokumentace na ulici u Policie.

„13/4" Informace o jednání se Správou státních hmotných rezerv

Ing. Arazimem, který řekl, že v úvahu připadá pouze odprodej skladu po ČD

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu, aby projevil zájem o odkoupení skladu bez jakýchkoliv závazných stanovisek a domluvil podmínky pro další jednání*

Výsledky hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 28/2011 bylo schváleno

3. Základní škola - schválení odpisového plánu

Ředitel školy p.Pouch předložil odpisový plán hmotného investičního majetku Základní školy v Čimelicích

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje odpisy hmotného investičního majetku Základní školy v Čimelicích, dle předloženého odpisového plánu v celkové částce 173 391,-Kč s tím, že nebude tuto částku proplácet z pokladny obce do investičního fondu Základní školy v Čimelicích*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 29/2011 bylo schváleno

4. Cenové nabídky na rekonstrukci střechy školní jídelny

Byly předloženy tři nabídky:

Fa VRBKA střechy s.r.o. ... nově 249 774,- Kč ... trapéz obce ...nepředloženo bez klempířských prací

Fa Jiří Vaněček ..... nově 196 232,- Kč ... trapéz obce ...173 143,- Kč zajistili by klempířské práce za 44 064,- Kč

Fa Ladislav Hrouda ... nově 172 483,60 Kč ... trapéz obce ...102 060,- Kč bez klempířských prací

Nabídka klempířských prací fa Klempířství Zdeněk Válek ..... 57 603,- Kč

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu zajistit další nabídky a navrhnout řešení za co nejnižší náklady v potřebné kvalitě*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 30/2011 bylo schváleno

5. Určení oddávacího termínu a času

Návrh termínu pátek a sobota (mimo svátků) čas: 10.00 hodin - 13.00 hodin

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje oddávací termín pátek a sobota mimo svátků a oddávací čas 10.00 hodin až 13.00 hodin*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 31/2011 bylo schváleno

6. Žádost Čimelické farnosti o finanční příspěvech na záchranu dřevěné plastiky Madony s Ježíškem

Pan starosta navrhl dar v hodnotě 10 000,- Kč

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje finanční dar v hodnotě 10 000,- Kč na záchranu dřevěné plastiky Madony s Ježíškem*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 32/2011 bylo schváleno

7. Nájemní smlouva s Filmovou akademií Miroslava Ondříčka v Písku o.p.s. Pan starosta informoval o hlavních bodech smlouvy:

- příprava a zařizování dekorace .....půl dne 9.3.2011
- natáčení v motivu.....od 10.3. do 11.3.2011
- likvidace dekorace, úklid.....půl dne 12.3.2011

Přemísťování uložených soch lze provádět pouze se souhlasem a za přítomnosti zodpovědné osoby: p.Jan Zhoř a p.Václav Vlček st.

Nájemné je stanoveno paušální částkou ve výši 10.000,-kč.

8. Informace o činnosti - výstavba ČOV a dostavba kanalizace

- Projektová dokumentace a ostatní podklady pro stavební řízení na II. etapu výstavba ČOV a dostavba kanalizace je odevzdána v Písku u p.Černické
- Územní a stavební řízení na trafostanici u ČOV byla uzavřena 28.2.2011 na OÚ a nyní čekáme na vydání rozhodnutí
- Hodnotící komise jmenovaná zastupitelstvem obce usnesení č. 21/2011 posuzovala dne 9.3.2011 došlé nabídky uchazečů o stavební práce na výstavbu ČOV a dostavbu kanalizace.
  Z celkových výsledků hodnocení všech nabídek dle soutěžních kritérií vyplývá:

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s výběrem hodnotící komise a schvaluje vyloučení uchazečů FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. a Přemysl Veselý stavební a inženýrská činnost. Dále schvaluje výběr nejvhodnější nabídky firmu STRABAG a.s.*

Výsledek hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1**

Usnesení č. 33/2011 bylo schváleno

9.ČEVAK - návrh ceny vodného pro rok 2011

ČEVAK zvyšuje cenu vodného pro rok 2011 z 42,54 Kč na 43,29 Kč

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s navrženou cenou vodného pro rok 2011 ve výši 43,29 Kč s DPH*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 34/2011 bylo schváleno

10. Různé

10.1) Informace o sčítání lidu, domů a bytů 2011 (p.Bouček)

10.2) Informace o VPP osob vedených na Úřadu práce přes SORP a VPP osob se zdravotním omezením přes DSO SP (p.Pánek)

10.3) Informace o uzavření smlouvy na ½ pracovní úvazek místo úředníka (žádost o dotaci na Úřadu práce) (p.Pánek)

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s uzavřením smlouvy na ½ pracovní úvazek, místo úředníka a s podáním žádosti o dotaci, na toto místo u Úřadu práce*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č.35/2011 bylo schváleno

Po schválení tohoto usnesení informoval pan starosta zastupitelstvo o svém rozhodnutí.

„Po zjištění, že není nutné výběrové řízení a na obci jsou dvě žádosti o práci na zkrácený pracovní úvazek, p.Eva Račanová a p.Miluše Řeřichová. Na základě referencí , které jsem získal, rozhodl jsem se jednoznačně pro p.Miluši Řeřichovou".

10.4) Informace o reorganizaci Obecního úřadu a nutnosti navýšení výdajů na pořízení drobného hmotného majetku (vybavení kanceláří) formou rozpočtových změn

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí, že bude nutné navýšení výdajů na pořízení drobného hmotného majetku z důvodů vybavení kanceláří obecního úřadu v odhadované výši 100 – 150 000,- Kč*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 36/2011 bylo schváleno

10.5) Přidělení bytu v Krsicích čp. 45 (p.Bouček)

Návrh dle pořadníku a projevení zájmu p.Jiří Stach

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice přiděluje byt, v bytovém domě v Krsicích v čp. 45 p. Jiřímu Stachovi*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 37/2011 bylo schváleno

10.6) Smlouva o dílo s SK SIKO Čimelice

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu podepsat smlouvu o dílo s SK SIKO Čimelice, jedná se o sekání trávy na fotbalovém hřišti za poplatek 340,- Kč/hodinu, 2 hod týdně*

Výsledek hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1**

Usnesení č. 38/2011 bylo schváleno

10.7) Rozpočtové opatření č. 1/2011

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2011 ve výši: příjmy 20 000,- a výdaje 20 000,-*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č .39/2011 bylo schváleno

10.8) Nabídka, kalkulace cen fa. Klempířství Zdeněk Válek

Družina..... 3 549,- Kč
Hospodářská budova ..... 4 300,- Kč
Garáž vlevo, starý obj. ..... 8 499,- Kč
Garáž vpravo, nový obj. ..... 3 535,- Kč
Celkem ..... 19 883,- Kč

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu objednáním prací dle předloženého návrhu a cenové kalkulace u fa. Klepířství Zdeněk Válek za celkovou cenu 19 883,- Kč*

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 40/2011 bylo schváleno

10.9) Pan Račan přednesl vyúčtování provozu sportovní haly, tenisových kurtů a atletické dráhy za rok 2010.(příloha zápisu)

Dále ve zprávě pro zastupitelstvo (příloha zápisu) informoval zastupitelstvo o žádosti, písemného vyjádření ve věci řešení údržby majetku obce, hlavně o odstranění provozních závad na které upozorňoval v dopise 25.11.2010. Také upozornil na to, že od r.2008 nebyla financována údržba tělovýchovného zařízení.

Pan starosta reagoval : *„Přesto, že jsem v roce 2008 nebyl ještě ve funkci domnívám se, že do sportovní haly se neinvestovalo proto, neboť se několikrát podávaly žádosti o dotace a počítalo se s tím, že investice obce bude jako nutná spoluúčast dotace. To, že se nikdo neobtěžoval při zamítnutí žádosti o dotace dojet na konzultaci a dozvědět se důvody zamítnutí (závady v žádosti) a se stejnými chybami se žádost podávala několikrát je problém lidí na podávání žádosti zainteresovaných. Poslední zamítnutá žádost o dotaci byla na konci loňského roku . I když se jednalo o šestou (poslední) výzvu na dotace v této oblasti na konzultaci jsem dojel a výsledek jsem přednesl na minulém jednání zastupitelstva.*

V nejbližší době musíme soustředit veškeré smlouvy, dodatky, dohody o spolupráci a podobná ujednání mezi obcí Čimelice a AC Čimelice, abychom mohli přesně analyzovat veškeré podmínky vyplývající pro obě strany z výše uvedených dokumentů. Vůbec se mě totiž nelíbí, že ve vyúčtování provozu sportovního areálu tvoří téměř polovinu nákladů organizace provozu (úklid a údržba)12x15.000,-kč =180.000kč. Nejen tuto situaci, ale veškeré vztahy ke sportovnímu areálu a jeho budoucnost budeme řešit na některém z následujících jednání zastupitelstva“.

10.10)Paní Chvalová pozvala všechny přítomné na kulturní akci 18.3.2011, kdy v restauraci Na Hvížďalce od 19.00hodin proběhne divadelní představení historické hry F.R.Čecha „ Dívčí válka“

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast, pozval je na příští jednání zastupitelstva 14.4.2011 v 18.00 hodin a ve 20.10 hodin ukončil jednání zastupitelstva obce.

Zapsala: p.Bívová

Zápis ověřili: p.Kubát

p.Králíček

OBEC ČIMELICE, okr. Písek 1

1. Vyúčtování provozu sportovní hala, tenis, atletická dráha r.2010

Výdaje	Rozpočet r.2010	Skutečnost	Uhradil
1. Elektřina	60 000 Kč	62 240 Kč	AC
2. +doplatek za r.2009	_	2 228 Kč	AC
3. Revize hořáků MIDVO	7 500 Kč	7 176 Kč	AC
4. Revize plyn.kotle	5 000 Kč	_	AC
5. Revize nářadí	8 000 Kč	5 770 Kč	AC
6. Revize hasicích přístrojů	3 000 Kč	642 Kč	OÚ
7. +hasicí přístroj 1ks	_	3 162 Kč	OÚ
8. Revize elektro (3roky)	_	5 504 Kč	OÚ
9. Vodné	10 000 Kč	14 400 Kč	OÚ
10. Úklid. prostředky	10 000 Kč	_	AC
11. Topení	160 000 Kč	201 486 Kč	OÚ
Z toho dopl.r.2009 (29 986Kč)	_		
12. Organizace provozu	180 000 Kč	195 000 Kč	AC
13. Malování, údržba	10 000 Kč	5 555 Kč	OÚ
14. Účetnictví (daň.přiznání)	_	2 000 Kč	AC
15. Pojištění	_	4 720 Kč	AC
16. Účetnictví ČSTV	_	6 000 Kč	AC
17. Poplatky + ostatní náklady spojené z provozem TZ		15 000 Kč	AC
	453 500 Kč	**530 943 Kč**	
	Rozdíl (rozpočet-skutečnost)	**- 77 443 Kč**	

2. Uhrazeno obcí	**425 749 Kč**
AC tržby	**83 000 Kč**
	508 749 Kč
AC – atletika doplatil.	**22 194 Kč**
Celkem rozpočet r.2010	**530 943 Kč**

8.3.2011

AC Čimelice

Račan Jan

AC ČIMELICE, o.s. TZ SPORTOVNÍ HALA

Zpráva pro zastupitelstvo

AC Čimelice – provozovatel TZ(tj. sportovní hala, tenisové kurty, atletické hřiště) požaduje od obecního zastupitelstva písemné vyjádření ve věci řešení údržby majetku obce.

Hlavně odstranění provozních závad viz. dopis z 25.11.2010.

Od r.2008-2010 nebyla financována údržba TZ.

AC navrhuje řešení údržby v tomto pořadí:

- Oprava palubovky **(ihned)**
- Oprava atletického hřiště **(ihned)**
- Oprava sociálního zařízení v hale
- Rekonstrukce topení – sálavé topení **(ihned)**
- Odstranění závad elektroinstalace **(závady ihned)**
- Opravy zatékání rovných střech **(ihned)**
- Revize septiku
- Výměna plynového kotle
- Odstranění drobných závad ve sportovní hale

10.3.2011

AC ČIMELICE, o.s. TZ SPORTOVNÍ HALA

AC Čimelice

Listina přítomných

na jednání zastupitelstva obce Čimelice, které se koná dne 10.3.2011 v 18.00 hodin v restauraci na Hvížďalce.

Bouček	*Vladimír*	.....
Drnek	*Jiří*	*omluven* .....
Chvalová	*Hana, Ing.*	.....
Klimeš	*Jan, Ing.*	.....
Králíček	*Vladimír*	.....
Kubát	*Martin, MVDr.*	.....
Kulas	*Ladislav, Ing.*	.....
Pánek	*Vladimír*	.....
Pouch	*Josef, ~~Mgr.~~*	.....
Vala	*Tomáš, Bc*	*omluven* .....
Račan	*Jan*	.....