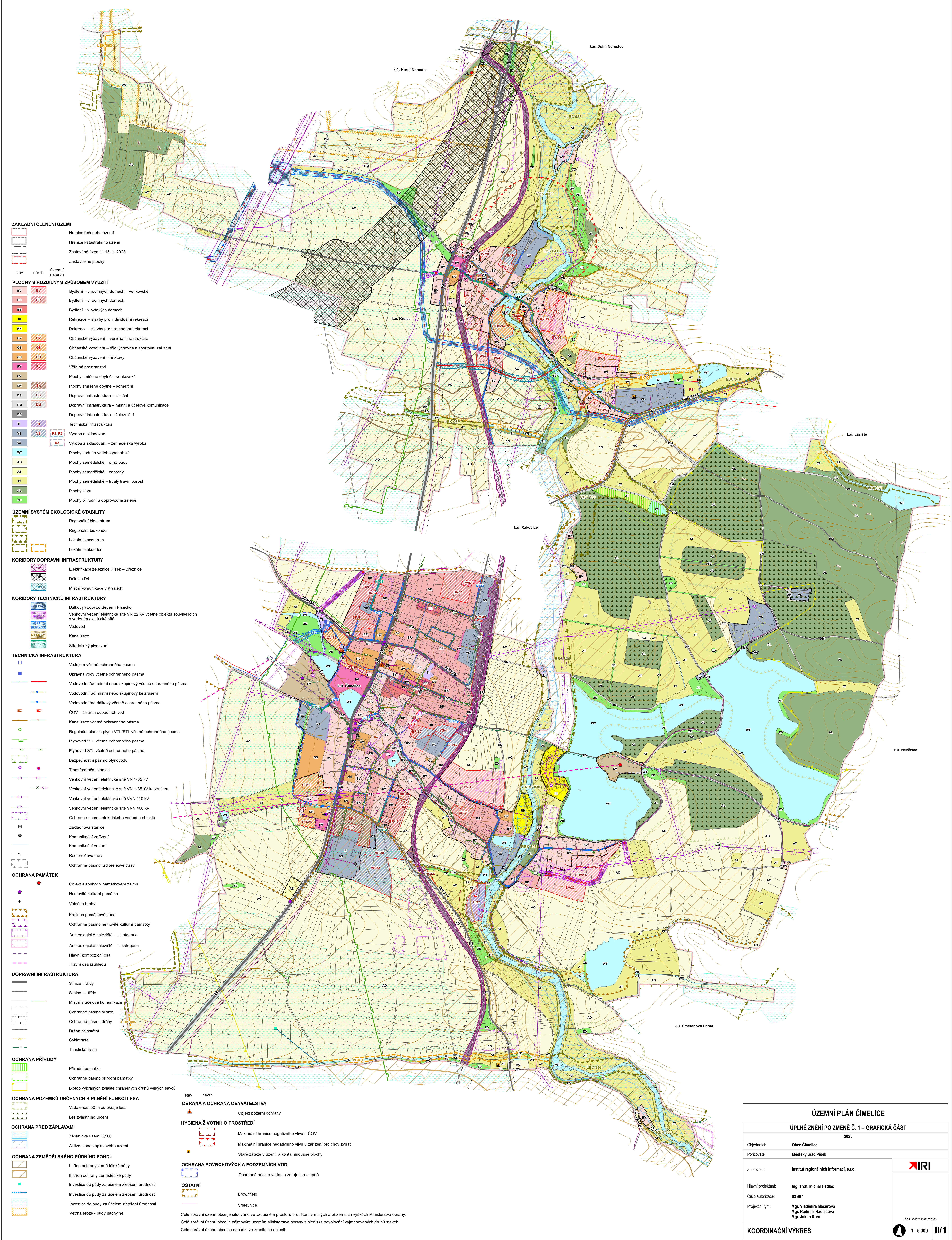




- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- Hranice řešeného území
 - Hranice katastrálního území
 - Zastavěné území k 15. 1. 2023
 - Zastavitelné plochy

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- Bydlení – v rodinných domech – venkovské
 - Bydlení – v rodinných domech
 - Bydlení – v bytových domech
 - Rekreace – stavby pro individuální rekreaci
 - Rekreace – stavby pro hromadnou rekreaci
 - Občanské vybavení – veřejná infrastruktura
 - Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení
 - Občanské vybavení – hřbitovy
 - Veřejná prostranství
 - Plochy smíšené obytné – venkovské
 - Plochy smíšené obytné – komerční
 - Dopravní infrastruktura – silniční
 - Dopravní infrastruktura – místní a účelové komunikace
 - Dopravní infrastruktura – železniční
 - Technická infrastruktura
 - Výroba a skladování
 - Výroba a skladování – zemědělská výroba
 - Plochy vodní a vodo hospodářské
 - Plochy zemědělské – orná půda
 - Plochy zemědělské – zahrady
 - Plochy zemědělské – trvalý travní porost
 - Plochy lesní
 - Plochy přírodní a doprovodné zeleně

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- Regionální biocentrum
 - Regionální biokoridor
 - Lokální biocentrum
 - Lokální biokoridor

- KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- Elektrifikace železnice Písek – Březnice
 - Dálnice D4
 - Místní komunikace v Křicích

- KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- Dálkový vodovod Severní Písecko
 - Venkovní vedení elektrické sítě VN 22 kV včetně objektů souvisejících s vedením elektrické sítě
 - Vodovod
 - Kanalizace
 - Sřezáky plynovodu

- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- Vodovod včetně ochranného pásma
 - Úprava vody včetně ochranného pásma
 - Vodovodní řad místní nebo skupinový včetně ochranného pásma
 - Vodovodní řad místní nebo skupinový ke zrušení
 - Vodovodní řad dálkový včetně ochranného pásma
 - ČOV – čistárna odpadních vod
 - Kanalizace včetně ochranného pásma
 - Regulační stanice plynu VTL/STL včetně ochranného pásma
 - Plynovod VTL včetně ochranného pásma
 - Plynovod STL včetně ochranného pásma
 - Bezpečnostní pásmo plynovodu
 - Transformační stanice
 - Venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
 - Venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV ke zrušení
 - Venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV
 - Venkovní vedení elektrické sítě VVN 400 kV
 - Ochranné pásmo elektrického vedení a objektů
 - Základová stanice
 - Komunikační zařízení
 - Komunikační vedení
 - Radiorélová trasa
 - Ochranné pásmo radiorélové trasy

- OCHRANA PAMÁTEK**
- Objekt a soubor v památkovém zájmu
 - Nemovitá kulturní památka
 - Válečné hroby
 - Krajinná památková zóna
 - Ochranné pásmo nemovitých kulturních památek
 - Archeologické naleziště – I. kategorie
 - Archeologické naleziště – II. kategorie
 - Hlavní kompoziční osa
 - Hlavní osa průhledu

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- Silnice I. třídy
 - Silnice III. třídy
 - Místní a účelové komunikace
 - Ochranné pásmo silnice
 - Ochranné pásmo dráhy
 - Dráha celostátní
 - Cyklotrasa
 - Turistická trasa

- OCHRANA PŘÍRODY**
- Přírodní památka
 - Ochranné pásmo přírodní památky
 - Biotope vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců

- OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA**
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa
 - Les zvláštního určení

- OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI**
- Záplavové území Q100
 - Aktivní zóna záplavového území

- OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNIHO FONDU**
- I. třída ochrany zemědělské půdy
 - II. třída ochrany zemědělské půdy
 - Investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti
 - Investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti
 - Investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti
 - Větrná eroze - půdy náhynné

- OBRANA A OCHRANA OBYVATELSTVA**
- Objekt požární ochrany
- HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**
- Maximální hranice negativního vlivu u ČOV
 - Maximální hranice negativního vlivu u zařízení pro chov zvířat
 - Staré zátěže v území a kontaminované plochy
- OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD**
- Ochranné pásmo vodního zdroje II.a stupně
- OSTATNÍ**
- Brownfield
 - Vrstevnice

Celé správní území obce je situováno ve vzdušném prostoru pro letání v malých a přízemních výškách Ministerstva obrany.
Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjimečných druhů staveb.
Celé správní území obce se nachází ve zranitelné oblasti.

ÚZEMNÍ PLÁN ČIMELICE	
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1 – GRAFICKÁ ČÁST	
2025	
Objednatel:	Obec Čimelice
Pořizovatel:	Městský úřad Písek
Zhotovitel:	Institut regionálních informací, s.r.o.
Hlavní projektant:	Ing. arch. Michal Hadlač
Číslo autorizace:	03 497
Projektční tým:	Mgr. Vladimíra Macurová Mgr. Radmila Hadačová Mgr. Jakub Kura
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
1 : 5 000	
II/1	