

Zápis č. 6/2019

místo konání: **Restaurace „Na Hvížd'alce“**

dobu konání: **9.5.2019 v 19.00 hodin**

Přítomno: 8 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Nosek, p.Počta, p.Tetour, p.Pánek, p.Vala,
p.Chvalová, p.Handrych, p.Vávra,

Omluveni: p.Klimeš, p.Hrdličková, Mrákota

Hosté: 11

Zasedání řídil: p.Pánek

Zapisovatel: p. Bouček – referent OÚ

Ověřovatele zápisu: : p.Vávra, p.Vala náhradníci (p.Nosek, p.Handrych)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo se nepřihlásil

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PP/2019/4/1 a případného zájemce o pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.VŘ/2019/4/1 a případného zájemce o obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník.
5. Schválení vyvěšeného záměru č.PRN-NP/2019/4/1 a případného zájemce o pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku.
6. Schválení vyvěšeného záměru č.DUP/2019/4/1 a zájemce o dočasné užívání pozemku a schválení smlouvy o dočasném užívání pozemku potřebného pro uskutečnění stavby Dálnice D4
7. Schválení kupní smlouvy na pořízení dopravního automobilu pro SDH.
8. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030052207/002 s fa. E.ON Distribuce, a.s..
9. Schválení smluv o poskytnutí účelové dotace v rámci POV Jk v roce 2019.
10. Různé:
 - 10.1. Schválení rozpočtového opatření č.5/2019.
 - 10.2. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1513/19 reg.č. 416-03-047.
 - 10.3. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1007/19 reg.č. 434-02-002/19.
 - 10.4. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030050077/001 s fa. E.ON Distribuce, a.s..
 - 10.5. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1040016230/001 s fa. E.ON Distribuce, a.s..
 - 10.6. Schválení navýšení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Čimelice pro SK SIKO Čimelice.
 - 10.7. Žádost o schválení umístění stavby, připojení na místní komunikaci, obecní vodovod a kanalizaci parc.č. 994/85 v k.ú.Čimelice.
 - 10.8. Schválení nového připojení pozemku p.č.994/92 na místní komunikaci.
 - 10.9. Žádost o rekonstrukci plotu, připojení na obecní vodovod a kanalizaci a o připojení pozemku p.č. 983/1 na místní komunikaci.
 - 10.10. Schválení plánované dostavby areálu BENAGRO -II.etapa, k.ú. Krsice.
 - 10.11. Pozvání na koncert do kostela.
11. Diskuse.

1) Schválení programu.**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.58/2019 bylo schváleno**2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**

- 8.3. Schválení opravy vodovodního řadu a přípojky.

(Oprava vodovodního řadu k č.p. 312 a přípojky na ZS je hotová)

- 8.6. Schválení pojištění členů zásahové jednotky JPO III SDH Čimelice.

(pojistná smlouva byla podepsána a 15 členů zásahové jednotky je již pojištěno)

3) Schválení vyvěšeného záměru č.PP/2019/4/1 a případného zájemce o pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 9.5.2019 na pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce – ZÁMĚR č.PP/2019/4/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce č.PP/2019/5/1 za stejných podmínek jako záměr č.PP/2019/4/1 do 13.6.2019 do 09.00 hod.“ (Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.59/2019 bylo schváleno**4) Schválení vyvěšeného záměru č.VŘ/2019/4/1 a případného zájemce o obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 9.5.2019 na obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník – ZÁMĚR č.VŘ/2019/4/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník č.VŘ/2019/5/1 za stejných podmínek jako záměr č.VŘ/2019/4/1 do 13.6.2019 do 09.00 hod.“ (Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.60/2019 bylo schváleno**5) Schválení vyvěšeného záměru č.PRN-NP/2019/4/1 a případného zájemce o pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 9.5.2019 na pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku – ZÁMĚR č. PRN-NP/2019/4/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku – ZÁMĚR č. PRN-NP/2019/5/1 za stejných podmínek jako záměr č. PRN-NP/2019/4/1 do 13.6.2019 do 09.00 hod.“ (Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.61/2019 bylo schváleno**6) Schválení vyvěšeného záměru č.DUP/2019/4/1 a zájemce o dočasné užívání pozemku a schválení smlouvy o dočasném užívání pozemku potřebného pro uskutečnění stavby Dálnice D4.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 9.5.2019 na dočasné užívání pozemku potřebného pro uskutečnění stavby Dálnice D4 – DUP/2019/4/1 nedošla žádná další nabídka, ani vyjádření či námitka k danému záměru.

Jediným zájemcem o dočasné užívání pozemku, tak zůstává navrženou smlouvou o dočasném užívání pozemku potřebného pro uskutečnění stavby Dálnice D4 - č.D4/NS/2019/Krs/1 – Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, která dočasně pronajímá pozemky pro zajištění přípravy stavby vymezenou jako veřejně prospěšnou „D4 Čimelice – Mírotice“ za nabídkovou cenu pronájmu 150.282,-Kč/rok (tj. 22,-Kč/m2/rok).

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č. DUP/2019/4/1.“

(Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.62/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č. DUP/2019/4/1) smlouvu o dočasném užívání pozemku potřebného pro uskutečnění stavby Dálnice D4 č.D4/NS/2019/Krs/1. Celkem se jedná o 17 pozemků, které jsou rozepsány ve výše uvedeném záměru a smlouvě. Cena pronájmu je 150.282,- Kč ročně (tj. 22,-Kč/m2/rok). Předpokládaná doba pronájmu cca 54 měsíců. Starosta obce je pověřen podpisem výše uvedené smlouvy.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.63/2019 bylo schváleno

7) Schválení kupní smlouvy na pořízení dopravního automobilu pro SDH.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou kupní smlouvu na dodání dopravního automobilu pro SDH Čimelice s dodavatelem, který byl schválen usnesením č.56/2019.“

(Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.64/2019 bylo schváleno

8) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030052207/002

s fa. E.ON Distribuce, a.s..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030052207/002 s fa. E.ON Distribuce, a.s., za jednorázovou náhradu 1000,-Kč bez DPH.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.65/2019 bylo schváleno

9) Schválení smluv o poskytnutí účelové dotace v rámci POV Jk v roce 2019.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2019. Jedná se o poskytnutí peněžních prostředků na realizaci Čimelice – ČOV a dostavba kanalizace – úroky z úvěru ve výši 110.000,-Kč, což činí max.70% z celkových uznatelných výdajů akce.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.66/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o poskytnutí účelové dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2019. Jedná se o poskytnutí peněžních prostředků na realizaci Oprava kulturního zařízení restaurace Na Hvížd'alce ve výši 150.000,-Kč, což činí max.60% z celkových uznatelných výdajů akce.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.67/2019 bylo schváleno

10) Různé:

10.1. Schválení rozpočtového opatření č.5/2019.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.5/2019, dle přílohy, bez výhrad“ (Rozpočtové opatření č.5/2019 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.68/2019 bylo schváleno

10.2. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1513/19 reg.č. 416-03-047.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1513/19 reg.č. 416-03-047 na realizaci projektu Osvětlení do sportovní haly v Čimelicích od Jihočeského kraje ve výši 80.000,-Kč, což činí max. 63% z celkových uznatelných nákladů akce“
(Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.69/2019 bylo schváleno

10.3. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1007/19 reg.č. 434-02-002/19.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1007/19 reg.č. 434-02-002/19 na realizaci projektu Dostavba vodovodu Čimelice – 1.etapa od Jihočeského kraje ve výši 1.550.000,-Kč, což činí max. 70% z celkových uznatelných nákladů akce“
(Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.70/2019 bylo schváleno

10.4. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030050077/001 s fa. E.ON Distribuce, a.s..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030050077/001 s fa. E.ON Distribuce, a.s., za jednorázovou náhradu 6400,-Kč bez DPH.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.71/2019 bylo schváleno

10.5. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1040016230/001 s fa. E.ON Distribuce, a.s..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1040016230/001 s fa. E.ON Distribuce, a.s., za jednorázovou náhradu 1000,-Kč bez DPH.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.72/2019 bylo schváleno

10.6. Schválení navýšení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Čimelice pro SK SIKO Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navýšení přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro rok 2019 (schválenou usnesením č.25/2019 ve výši 155.000,-Kč), pro organizaci SK SIKO Čimelice o 55.000,- Kč na celkových 210.000,-Kč.“ (Žádost - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.73/2019 bylo schváleno

10.7. Žádost o schválení umístění stavby, připojení na místní komunikaci, obecní vodovod a kanalizaci parc.č. 994/85 v k.ú.Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění stavby na pozemku p.č.994/85, dle předložené projektové dokumentace bez výhrad.“ (Projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.74/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení pozemku p.č.994/85 k místní komunikaci, dle předložené projektové dokumentace“ (Projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.75/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení stavby na pozemku p.č.994/85 na obecní vodovod a splaškovou kanalizaci, dle předložené projektové dokumentace.“
(Projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.76/2019 bylo schváleno

10.8. Schválení nového připojení pozemku p.č.994/92 na místní komunikaci.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje nové připojení pozemku p.č.994/92 k místní komunikaci, dle nové předložené projektové dokumentace. Posunutí a umístění vjezdu mimo plánovanou trasu bude vybudováno na náklady žadatele (majitele pozemku) a vše bude uvedeno do původního stavu (skladba zámkové dlažby apod.) Původně schválené připojení na místní komunikaci usnesením č.228/2018 se ruší “ (Nová projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....7..... Proti.....0..... Zdrželi se.....1 p.Tetour

Usnesení č.77/2019 bylo schváleno

10.9. Žádost o rekonstrukci plotu, připojení na obecní vodovod a kanalizaci a o připojení pozemku p.č. 983/1 na místní komunikaci.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s plánovanou rekonstrukcí plotu na náklady žadatele, pokud bude mít žadatel kladné stanovisko od odboru výstavby a územního plánování, státní památkové péče. S připojením na obecní vodovod zastupitelstvo obce souhlasí, pokud fa. Čevak rozhodne, že je připojení technicky možné, určí podmínky připojení a připojení bude provedeno na náklady žadatele. S připojením na obecní kanalizaci zastupitelstvo obce souhlasí, s tím, že do doby než bude vydáno prohlášení, že v dané lokalitě je možné připojení na přímo, budou vypouštěny pouze přepadové vody ze septiku či jímky (jakékoliv připojení bude provedeno na náklady žadatele). S připojením pozemku p.č.983/1 v navrhovaném místě zastupitelstvo obce souhlasí, pokud bude vypracována projektová dokumentace schválená Dopravním inspektorátem Policie ČR. Pozemek pod vybudovaným vjezdem nebude obec prodávat ani pronajímat a vjezd bude vybudován na náklady žadatele např. ze zámkové dlažby, z důvodu možného rozebrání a vrácení do původního stavu při opravě například obecního vodovodu, ale i ostatních sítí, které v daném místě vedou či v budoucnu povedou. “ (Žádost - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.78/2019 bylo schváleno

10.10. Schválení plánované dostavby areálu BENAGRO -II.etapa, k.ú. Krsice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje plánovanou dostavbu areálu BENAGRO -II.etapa, k.ú. Krsice, dle předloženého situačního výkresu v katastrální mapě “ (Situační výkres -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....7..... Proti.....0..... Zdrželi se.....1 p.Tetour

Usnesení č.79/2019 bylo schváleno

10.11. Pozvání na koncert do kostela.

Informace p.Pánek.

11. Diskuse.

- pan starosta přečetl poděkování SDH od rodiny z Vráže
- dále proběhla krátká diskuse občanů se zastupiteli obce

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva, které se bude konat dne **13.6.2019 v 19.00hod.** v restauraci Na Hvížd'alce.

Zastupitelstvo ukončeno ve 20,³⁰ hodin

Zapsal: p.Bouček

Zápis ověřili: p.Vávra

p.Vala

