

Zápis č. 10/2019

místo konání: **Restaurace „Na Hvížd'alce“**

doba konání: **8.8.2019 v 19.00 hodin**

Přítomno 9 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Počta, p.Tetour, p.Pánek, p.Vala, p.Hrdličková
p.Chvalová, p.Mrákoto, p.Handrych, p.Vávra,

Omluveni: p.Klimeš, p.Nosek,

Hosté: 4

Zasedání řídil: p.Pánek

Zapisovatel: p. Bouček – referent OÚ

Ověřovatele zápisu: : p.Vávra, p.Počta náhradníci (p.Chvalová, p.Hrdličková)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo se nepřihlásil.

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.DUP/2019/7/1 a nájemní smlouvu č.D4/NS/2019/Krs/1.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.DUP/2019/7/2 a smlouvu o dočasném užívání pozemku potřebného pro uskutečnění stavby Dálnice D4 č.D4/TNS/2019/Krs/1.
5. Schválení vyvěšeného záměru č.PRPor/2019/7/1 a dohodu o vypořádání č.j.D4/DN/2019/Krs/1.
6. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.:ZP-014330048081/278 s fa. E.ON Distribuce, a.s..
7. Různé: 7.1. Schválení rozpočtového opatření č.8/2019.
7.2. Schválení obecně závazné vyhlášky č.1/2019 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.
7.3. Schválení příkazní smlouvy na přípravu a organizační zajištění výběru zhotovitele stavby „Zateplení a plynofikace zdravotního střediska v Čimelicích“
7.4. Žádost o odkoupení části pozemku p.č.46/12.
8. Diskuse.

1) Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: **Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0**

Usnesení č.114/2019 bylo schváleno

2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

- 5) Schválení smlouvy o dílo na dodávku a montáž dopravního značení.

(Smlouva podepsána)

- 10.3. Schválení dodavatele a zároveň zhotovitele výsadby zeleně v části obce Čimelice.

(Smlouva podepsána)

3) Schválení vyvěšeného záměru č.DUP/2019/7/1 a nájemní smlouvu č.D4/NS/2019/Krs/1.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 8.8.2019 na dočasné užívání pozemku – ZÁMĚR č. DUP/2019/7/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka ani připomínka. Jediným zájemcem o dočasné užívání pozemku tak zůstává Ředitelství silnic a dálnic ČR s návrhem nájemní smlouvy č.D4/NS/2019/Krs/1, které bude dočasně užívat pozemek za účelem veřejně prospěšné stavby „D4 Čimelice – Mirovice“.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.DUP/2019/7//1 na dočasné užívání pozemku“ (Záměr-přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.115/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice ruší usnesení č.63/2019 a schvaluje (na základě záměru č. DUP//2019/7/1) nájemní smlouvu č.D4/NS/2019/Krs/1 k dočasnému užívání pozemků o výměře 2992m2 za účelem veřejně prospěšné stavby „D4 Čimelice – Mirovice“ za denní nájemné ve výši 180,34 Kč, což znamená 65.824,-Kč ročně. Předpokládaná doba realizace stavby je 54 měsíců. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy “

(Nájemní smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.116/2019 bylo schváleno

4) Schválení vyvěšeného záměru č. DUP/2019/7/2 a smlouvu o dočasném užívání pozemku potřebného pro uskutečnění stavby Dálnice D4 č.D4/TNS/2019/Krs/1.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 8.8.2019 na dočasné užívání pozemku – ZÁMĚR č. DUP/2019/7/2 nedošla v řádném termínu žádná nabídka ani připomínka. Jediným zájemcem o dočasné užívání pozemku tak zůstává Ředitelství silnic a dálnic ČR s návrhem smlouvy o dočasném užívání pozemku č.D4/TNS/2019/Krs/1, které bude dočasně užívat pozemek za účelem veřejně prospěšné stavby „D4 Čimelice – Mirovice“.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.DUP/2019/7//2 na dočasné užívání pozemku“ (Záměr-přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.117/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č. DUP//2019/7/2) smlouvu o dočasném užívání pozemku potřebného pro uskutečnění stavby Dálnice D4 č. D4/TNS/2019/Krs/1. o výměře 3.812m2 za roční nájemné ve výši 83.864,- Kč (tj.22,-Kč/m2/rok). Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dočasném užívání pozemku “

(Smlouva o dočasném užívání - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.118/2019 bylo schváleno

5) Schválení vyvěšeného záměru č.PRPor/2019/7/1 a dohodu o vypořádání č.j.D4/DN/2019/Krs/1.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 8.8.2019 na prodej porostu pro dočasný zábor – ZÁMĚR č. PRPor/2019/7/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka ani připomínka. Jediným zájemcem o odkoupení porostu pro dočasný zábor tak zůstává Ředitelství silnic a dálnic ČR s návrhem dohody o vypořádání č.D4/DN/2019/Krs/1, které vykácí porost a bude dočasně užívat pozemek za účelem veřejně prospěšné stavby „D4 Čimelice – Mirovice“.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PRPor/2019/7//1 na prodej porostu pro dočasné užívání pozemku“ (Záměr-přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.119/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č. PRPor//2019/7/1) dohodu o vypořádání č. D4/DN/2019/Krs/1, dle varianty III.A za finanční náhradu na základě znaleckého posudku ve výši 590,-Kč včetně DPH“ ([Dohoda o vypořádání - přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.120/2019 bylo schváleno

6) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.:ZP-014330048081/278 s fa. E.ON Distribuce, a.s..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene č.:ZP-014330048081/278 s fa. E.ON Distribuce, a.s. za jednorázovou finanční náhradu ve výši 48.700,-Kč bez DPH“ ([Smlouva - přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.121/2019 bylo schváleno

7) Různé:

7.1. Schválení rozpočtového opatření č.8/2019.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.8/2019, dle přílohy, bez výhrad“ ([Rozpočtové opatření č.8/2019 – příloha zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.122/2019 bylo schváleno

7.2. Schválení obecně závazné vyhlášky č.1/2019 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přeloženou obecně závaznou vyhlášku č.1/2019 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.“ ([OZV č.1/2019 -přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....1.(p.Tetour)

Usnesení č.123/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje starostu přípravou nové obecně závazné vyhlášky o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s tím, že se zruší (nebo maximálně minimalizuje) poplatková povinnost pro občany kteří mají v obci trvalý pobyt, nebo vlastní v k.ú. Čimelice nebo v k.ú.Krsice nemovitost.“

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....1.(p.Tetour)

Usnesení č.124/2019 bylo schváleno

7.3. Schválení příkazní smlouvy na přípravu a organizační zajištění výběru zhotovitele stavby „Zateplení a plynofikace zdravotního střediska v Čimelicích“

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou příkazní smlouvu na přípravu a organizační zajištění výběru zhotovitele stavby **Zateplení a plynofikace zdravotního střediska v Čimelicích** za cenu 33.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem této příkazní smlouvy.“

([Příkazní smlouva -přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.125/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předložený seznam čtyř firem na obeslání pro výběr zhotovitele stavby **Zateplení a plynofikace zdravotního střediska v Čimelicích**. Po výběru zhotovitele bude zastupitelstvu předložena smlouva o dílo včetně nabídkové ceny. Dle výše nabídkové ceny zastupitelstvo rozhodne o schválení smlouvy o dílo a přijetí dotace.“

([Seznam obesílaných firem -přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.126/2019 bylo schváleno

7.4. Žádost o odkoupení části pozemku p.č.46/12.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej části pozemku p.č.46/12, dle přiloženého situačního plánu. Přesná výměra bude určena z geometrického plánu pořízeného žadatelkou. (jedná se cca o 60m²)“ (Žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.127/2019 bylo schváleno

8) Diskuse.

- poděkování členům SDH Čimelice (dopis p.Koliha – poděkování za zásah při hašení požáru pila Vráž)
- dále proběhla krátká diskuse občanů se zastupiteli obce

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva, které se bude konat dne 12.9.2019 v 19.00hod. v restauraci Na Hvížd'alce.

Zastupitelstvo ukončeno ve 20,⁵⁰ hodin

Zápis byl vyhotoven dne 9.8.2019

Zapsal: p.Bouček

Zápis ověřili: p.Vávra



p.Počta



