

Zápis č. 14/2017

místo konání: **Restaurace „Na Hvížd'alce“**

dobu konání: **12.10.2017 v 18. 00 hodin**

Z důvodu problémů s obecním počítačem pana starosty, ve kterém byly veškeré podklady pro jednání zastupitelstva, bylo jednání zastupitelstva obce zahájeno v 18.45 hod.

Přítomno 11 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Gottfried, p.Tesková, p.Pouch, p.Mrákota, p.Burda
p.Pánek, p.Nosek, p.Chvalová, p.Hulešová, p.Vala, p.Klimeš

Omluveni: p.Klimeš a p.Nosek se omluvili, že přijdou později

Hosté : 12

Zasedání řídí: p.Pánek

Zapisovatel: p.Bouček – referent OÚ

Ověřovatele zápisu: p.Chvalová, p.Vala náhradníci (p.Pouch, p.Gottfried)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo se nepřihlásil.

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/9/1 a případného zájemce o koupi pozemku.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/9/2 a případného zájemce o koupi pozemku.
5. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030040133/001.
6. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1040013634/001.
7. Žádost o schválení rekonstrukce toalet v ZŠ.
8. Informace o sběru nebezpečného odpadu.
9. Pozvání na vepřové hody.
10. Informace o připravovaných akcích.
11. Různé : 11.1. Schválení rozpočtového opatření č.10/2017.
11.2. Schválení přijetí daru a darovací smlouvy od Zámecké zahrady.
11.3. Informace o darovací smlouvě ve výši 2.000,-Kč s domovem pro seniory - Blatná .
11.4. Informace o stavu krovů u některých obecních nemovitostí.
11.5. Informace o zpracování finančního ohodnocení plynofikace v Čimelicích.
11.6. Informace o komplexních pozemkových úpravách v Čimelicích a Krsicích.
11.7. Informace o dopravních opatřeních na náměstí v Čimelicích.
11.8. Pozvání k volbám do PSPČR ve dnech 20 a 21.10 2017.
12. Diskuse.

1) Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro..... **9** Proti..... **0** Zdrželi se..... **0**

Usnesení č.171/2017 bylo schváleno

2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

Informace p. Pánek.

- 6.6. (z 10.8.) Schválení opravy (nátěru) střechy na sportovní hale. (příprava a nákup materiálu)
- 9.3. Schválení vyvěšení vypracované studie na dopravně bezpečnostní opatření na silnici I/4 v Čimelicích a Krsicích a studie revitalizace a stavební úpravy náměstí v Čimelicích .
(studie na bezpečnostní opatření na silnici I/4 v Čimelicích a Krsicích a studie náměstí je vyvěšena webových stránkách obce a na náměstí včetně vyzulizace. Veřejné projednání je svoláno na 2.11.2017 od 18.00 hodin do restaurace Na Hvížd'alce)
- 9.7. Žádost o vyjádření k umístění stavby (Pramen). (Zamítnutí odesláno)

- 9.8. Schválení poptávky na nové dveře do MŠ Čimelice.

Celkem bylo osloveno pět firem a všechny podaly cenovou nabídku. Hodnotící komise ve složení p. Pánek, p. Mrákota, p. Gottfried nabídky zhodnotila a doporučuje objednat dveře zn. VEKRA od firmy Window Holding a.s. ve variantě dvojsklo, neboť tato firma podala nejen nejnižší nabídku ve výši 147.816,- Kč včetně DPH, ale vzhledem k doporučení různých alternativ na doplnění bezpečnostních prvků se jeví jako velmi zkušená.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje na dodání sedmi kusů dveří ve variantě dvojsklo, do MŠ v Čimelicích firmu která podala nabídku za 147.816,-Kč včetně DPH s tím, že cena bude navýšena o bezpečnostní prvky a kování. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu dveře objednat“
(Nabídky - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.172/2017 bylo schváleno

V 18.57 hod. přišel pan Nosek.

3) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/9/1 a případného zájemce o koupi pozemku.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 12.10.2017 pro Prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2017/9/1 došla v řádném termínu jedna nabídka. Nabídka splňovala podmínky záměru a je doporučena hodnotící komisí ke schválení prodeje zastupitelstvem obce.

Zájemce podal nabídku na pozemek p.č.994/89 o výměře 809m² – minimální nabídková cena byla 517.760,-Kč , nabídka činila 517.760,-Kč.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PR/2017/9/1.“
(Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.173/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PR/2017/9/1) prodej pozemku – parcely p. č. 994/89 o výměře 809 m², (minimální cena 517.760,- Kč vč. DPH), pro budoucího kupujícího za nabídkovou cenu 517.760,-Kč (pětsetšedmnácttisícšedesátkorun českých) vč. DPH. Starosta obce je pověřen podpisem Kupní smlouvy.“ (Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.174/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej zbývajících pozemků č.PR/2017/10/1 za stejných podmínek jako záměr č.PR/2017/9/1 do 9.11. 2017 do 09.00 hod.“
(Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.175/2017 bylo schváleno

4) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/9/2 a případného zájemce o koupi pozemku.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 12.10.2017 pro Prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2017/9/2 došla v řádném termínu jedna nabídka a ta splňovala podmínky záměru. Zájemce podal nabídku na pozemek p.č.994/7 o výměře 403m² – minimální nabídková cena byla 240,-Kč za 1m², nabídka činila 240,-Kč za 1m² (tzn. Celkem 96.720,-Kč).

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PR/2017/9/2.“

(Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.176/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PR/2017/9/2) prodej pozemku – parcely p. č. 994/7 o výměře 403 m², (minimální cena 96.720,- Kč vč. DPH), pro budoucího kupujícího za nabídkovou cenu 96.720,-Kč (devadesátšesttisíc sedmsetdvacet korun českých) vč. DPH. Starosta obce je pověřen podpisem Kupní smlouvy.“ (Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.177/2017 bylo schváleno

5) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030040133/001.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030040133/001 s fa E.ON Distribuce, a.s. za jednorázovou náhradu 1000,-kč bez DPH.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.178/2017 bylo schváleno

6) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1040013634/001.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s umístěním distribučního zařízení na pozemku p.1077/1, dle předloženého projektu ozn. Číslem stavby 1040013634“

(Projekt - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.179/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040013634/001 s fa E.ON Distribuce, a.s. za jednorázovou náhradu 10.000,-kč bez DPH.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.180/2017 bylo schváleno

V 19.21 hod. přišel p.Klimesh

7) Žádost o schválení rekonstrukce toalet v ZŠ.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s celkovou rekonstrukcí všech toalet v ZŠ a schvaluje zadat zpracování návrhu na tuto rekonstrukci, tak aby toalety splňovaly potřebné normy a odpovídaly současnému standardu. Zastupitelstvo pověřuje pana ředitele Poucha zajištěním výše uvedeného návrhu včetně vyčíslení nákladů“ (Žádost - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.181/2017 bylo schváleno

8) Informace o sběru nebezpečného odpadu.

Informace p.Bouček

9) Pozvání na vepřové hody.

Informace p.Pánek

10) Informace o připravovaných akcích.

Informace p.Pánek

- 17.10. od 19.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, promítání filmu Návrat do Keni.
- 21.10. od 11.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, vepřové hody a večer s hudbou
- 26.10. od 14.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, zábavná halloweenská šou nejen pro děti
- 27.10. od 20.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, hraje legendární kapela TURBO revival Plzeň
- 2.11. od 18.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, veřejné projednání studie I/4 a náměstí
- 13.11. od 17.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, informace o komplexních pozemkových úpravách.
- 18.11. od 20.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, Hubertská zábava

11. Různé:**11.1. Schválení rozpočtového opatření č.10/2017.**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.10/2017, dle přílohy, bez výhrad“ (Rozpočtové opatření č.10/2017 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.182/2017 bylo schváleno

11.2. Schválení přijetí daru a darovací smlouvy od Zámecké zahrady.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou darovací smlouvu a finanční dar ve výši 95.000,-Kč přijímá.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.183/2017 bylo schváleno

11.3. Informace o darovací smlouvě ve výši 2.000,-Kč s domovem pro seniory - Blatná .

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí darovací smlouvu pro domov pro seniory Blatná, kde momentálně žije jedna občanka Čimelic.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.184/2017 bylo schváleno

11.4. Informace o stavu krovů u některých obecních nemovitostí.

Informace p.Pánek

11.5. Informace o zpracování finančního ohodnocení plynofikace v Čimelicích.

Informace p.Pánek

11.6. Informace o komplexních pozemkových úpravách v Čimelicích a Krsicích.

Informace p.Pánek

11.7. Informace o dopravních opatřeních na náměstí v Čimelicích.

Informace p.Pánek

11.8. Pozvání k volbám do PSPČR ve dnech 20 a 21.10 2017.

Informace p.Pánek

12. Diskuse.

Na závěr proběhla krátká diskuse občanů se zastupiteli.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva ve čtvrtek dne 9.11.2017 v 18.00 hodin v restauraci Na Hvížd'alce

Zastupitelstvo ukončeno ve 20.⁴⁰ hodin

Zapsal: p. Bouček

Zápis ověřili: p.Chvalová

p.Vala

