

Zápis č. 10/2016

místo konání: **Restaurace „Na Hvížd'alce“**

doba konání: **11.8.2016 v 19. 00 hodin**

Přítomno 8 zastupitelů z 11.

Přítomni: p. Bouček, p. Gottfried, p. Mrákota, p. Pánek, p. Nosek, p. Vala, p. Machovec,
p. Klimeš

Omluveni: p. Burda, p. Tesková, p. Pouch

Zasedání řídí: p. Bouček

Zapisovatel: p. Pivoňka

Ověřovatele zápisu: p. Gottfried, p. Mrákota náhradníci (p. Machovec, p. Vala)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo se nepřihlásil

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení odkupu pozemků obcí Čimelice od fyzické osoby, vyvěšení záměrů.
4. Schválení výměny pozemků pod bývalou skládkou KO.
5. Informace Kontrolního výboru.
6. Schválení Plánovací smlouvy (Stavební úřad).
7. Různé.
 - 7.1. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2016/07/2 a zájemce o prodej pozemku a vyvěšení nového záměru pro prodej č.PR/2016/08/1. Schválení výběrového řízení, koupě parcely za výkupem nabídky na záměr č. PR/2016/07/2.
 - 7.2. Informace o zasítování.
 - 7.3. Informace o dotacích na vodní plochy.
 - 7.4. Informace o sbírce na budovu kostela v Čimelicích.
 - 7.5. Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku v k.ú. Krsice.
 - 7.6. Schválení vyvěšení záměru na odkup pozemku Obcí Čimelice v k.ú. Krsice.
 - 7.7. Schválení vyvěšení záměru na odkup pozemku Obcí Čimelice v k.ú. Čimelice.
 - 7.8. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o koupi věci nemovité a zřízení předkupního práva na budoucí koupi parcely p.č. 994//76 v k.ú. Čimelice.

- 7.9. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o koupi věci nemovité a zřízení předkupního práva na budoucí koupi parcely p.č. 994//74 a p.č. 994/98 v k.ú. Čimelice.
- 7.10. Schválení rozpočtového opatření č.7/2016 ze dne 11.8.2016.
- 7.11. Schválení stavby rodinného domu na stavební parcele č.994/80 v k.ú. Čimelice.

1). Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro.....6..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.98/2016 bylo schváleno

2). Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

Zápis č.8 a 9/2016.

Přišel p. Nosek v 19.12 hod.

3. Schválení odkupu pozemků obcí Čimelice od fyzické osoby, vyvěšení záměrů.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na odkup části pozemku p.č. 230/15 v k.ú. Krsice. Pozemek bude zaměřen a dle geometrického plánu bude upřesněna koupě pozemku.“

Výsledek hlasování: Pro.....7..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.99/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

4. Schválení výměny pozemků pod bývalou skládkou KO.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu navržením vhodných pozemků na směnu.“

Pozemky pod bývalou skládkou KO - „Hlinovky“ pana S. a A. Válkových“

p.č. 481/5 o výměře 1.542 m² – trvalý travní porost

p.č. 482/7 o výměře 387 m² – neplodná půda

p.č. 484/6 o výměře 29 m² – ostatní plocha

5. Informace Kontrolního výboru.

Zprávu přednese Ing. Pavel Machovec.

6. Schválení Plánovací smlouvy (Stavební úřad).

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Plánovací smlouvu pro kupující zasítovaných pozemků pro překlenutí období do dosažení kolaudace pro Stavební úřad v Miroticích z důvodu vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro jednotlivé stavebníky. Zastupitelstvo schvaluje Plánovací smlouvu pro Ing. Zbyňka Hraběte, Čimelice čp. 212 a Mgr. Lenku Beranovou, Boudy 17 a pro Ing. Václava Noska, Čimelice čp. 290 a Mgr. Martinu Noskovou, Lipová alej čp.1806,Písek.“

Výsledek hlasování: Pro.....6..... Proti.....0..... Zdrželi se.....1 (p.Nosek)

Usnesení č.100/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7. Různé.

7.1. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2016/07/2 a zájemce o prodej pozemku a vyvěšení nového záměru pro prodej č.PR/2016/08/1. Schválení výběrového řízení, koupě parcely za výkupem nabídky na záměr č. PR/2016/07/2.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PR/2016/07/2 na prodej zasíťovaných pozemků.“

Výsledek hlasování: Pro.....7.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.101/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje budoucí prodej pozemku – parcely parc. č. 994/78 o výměře 879 m², (minimální cena 562.560,- Kč vč. DPH), za nabídkovou cenu 563.002,- Kč (pět set šedesát tři tisíc dvě koruny) vč. DPH pro budoucího kupujícího. Starosta obce je pověřen podpisem Smlouvy o budoucím prodeji.“ (Přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....7.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.102/2016 bylo schváleno

Přišel p. Pánek 19.49 hod.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru prodeje zbývajících pozemků – č.PR/2016/08/1, za stejných podmínek jako záměr č.PR/2016/07/2 do 8. 9. 2016 do 09.00 hod.“ (Přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.103/2016 bylo schváleno

7.2. Informace o zasíťování.

Informace podal p. Bouček.

7.3. Informace o dotacích na vodní plochy.

Informace podal p. Bouček.

7.4. Informace o sbírce na budovu kostela v Čimelicích.

Informace podá p. Marie Vlčková.

7.5. Schválení vyvěšení záměru prodeje pozemku v k.ú. Krsice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru prodeje části pozemku p.č. 230/1 v k.ú. Krsice v majetku Obce Čimelice. Pozemek bude zaměřen a dle geometrického plánu bude upřesněna výměra prodávaného pozemku.“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.104/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.6. Schválení vyvěšení záměru na odkup pozemku Obcí Čimelice v k.ú. Krsice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru kupovaného části pozemku p.č. 230/20 v k.ú. Krsice AGPI a.s., Pozemek bude zaměřen a dle geometrického plánu bude upřesněna výměra prodáváného pozemku. Cena 30,- Kč /m².“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.105/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.7. Schválení vyvěšení záměru na odkup pozemku Obcí Čimelice v k.ú. Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru odkupu pozemku p.č. 77/3 o výměře 855 m² v k.ú. Čimelice v majetku AGPI a.s.

Vývolávací cena 100,- Kč /m².“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.106/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.8. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o koupi věci nemovité a zřízení předkupního práva na budoucí koupi parcely p.č. 994//76 v k.ú. Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o koupi věci nemovité a zřízení předkupního práva na budoucí koupi parcely p.č. 994//76 zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP Písek, na LV č.1, pro k.ú. a obec Čimelice.“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.107/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.9. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o koupi věci nemovité a zřízení předkupního práva na budoucí koupi parcely p.č. 994//74 a p.č. 994/98 v k.ú. Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o koupi věci nemovité a zřízení předkupního práva na budoucí koupi parcely p.č. 994//74 p.č. 994/98 v k.ú. Čimelice zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP Písek, na LV č.1, pro k.ú. a obec Čimelice. v k.ú. Čimelice pro kupujícího.“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.108/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.10. Schválení rozpočtového opatření č.7/2016 ze dne 11.8.2016.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.7/2016 ze dne 11.8.2016 bez výhrad.“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.109/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

**7.11. Schválení stavby rodinného domu na stavební parcele
p.č.994/80 v k.ú. Čimelice.**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje stavbu rodinného domu na stavební parcele p.č.994/80 v k. ú. Čimelice, předloženou PD, napojení na obecní kanalizaci a vodovod a sjezd na místní komunikaci.“

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.110/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

8. Diskuse.

- vyčistění potoka přes soukromý pozemek
- studie na školní jídelnu
- kůrovcové dřevo – Višňovka
- sbírka na opravu kostela – návrhy na příštím jednání zastupitelstva

Děkuji všem přítomným za účast a zvu Vás na příští jednání zastupitelstva ve čtvrtek dne 8.9.2016 v 19.00 hodin v restauraci „Na Hvížd'alce“.

Zastupitelstvo ukončeno v 21.00 hodin

Zapsal: p. Pivoňka

Zápis ověřili: p. Gottfried



p. Machovec

