

Zápis č. 12/2017

místo konání: **Restaurace „Na Hvížd'alce“**

doba konání: **10.8.2017 v 19. 00 hodin**

Přítomno 8 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Gottfried, p.Vala , p.Klimeš. p.Mrákota
p.Pánek, p.Nosek, p.Chvalová, p.Hulešová

Omluveni: p.Pouch, p.Tesková, p.Burda

Hosté:17

Zasedání řídí: p.Pánek

Zapisovatel: p.Bouček – referent OÚ

Ověřovatele zápisu: p.Vala, p.Klimeš náhradníci (p. Mrákota, p.Hulešová)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam

- přihlásila se p.Koblihová (Písecký deník) bude pořizovat obrazový záznam

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/7/1 a případného zájemce o koupi pozemku.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.VŘ/2017/7/1 a případného zájemce o pracovní poměr v oboru – kuchař číšník.
5. Schválení vyvěšeného záměru č.PP/2017/7/1 a případného zájemce o pronájem provozovny – restaurace Na Hvížd'alce
6. Různé.: 6.1. Schválení rozpočtového opatření č.8/2017.
6.2. Schválení vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v Krsicích.
6.3. Schválení vyvěšení vypracované studie na dopravně bezpečnostní opatření na silnici I/4 v Čimelicích a Krsicích a studie revitalizace a stavební úpravy náměstí v Čimelicích .
6.4. Schválení vyvěšení záměrů na zřízení služebnosti inženýrských sítí v rámci dostavby vodovodu a kanalizace v Čimelicích.
6.5. Žádost o řešení havarijního stavu komunikace na Větrově a informace o opravě místních komunikací.
6.6. Schválení opravy střechy na sportovní hale.
6.7. Schválení dohody o úhradě za zasíťování soukromého pozemku.
6.8. Schválení změny pracovní doby v pracovní smlouvě asistentky starosty na plný úvazek.
7. Diskuse.

1) Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: **Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0**

Usnesení č.135/2017 bylo schváleno

2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

Informace p. Pánek.

Z jednání zastupitelstva obce 13.7.2017

- 4) Schválení zpracování pasportu místních komunikací a pasportu a projektu svislého dopravního značení pro obec Čimelice na základě předložené cenové nabídky. (Smlouva podepsána, odeslána)
- 6) Schválení vypracování studie na kanalizaci a vodovod Větrov na základě předložené cenové nabídky. (Objednáno)
- 7) Schválení vypracování studie na kanalizaci a vodovod Hluboká cesta na základě předložené cenové nabídky. (Objednáno)
- 8) Schválení vypracování studie na kanalizaci a ČOV Krsice na základě předložené cenové nabídky. (Objednáno)
- 10.2. Schválení TDS na opravu 4 rybníků. (Smlouva podepsána)
- 10.3. Schválení koordinátora BOZP na opravu 4 rybníků. (Smlouva podepsána)

Z mimořádného jednání zastupitelstva obce 20.7.2017

- 2) Schválení zadávacího konceptu na výběr zhotovitele projektové dokumentace pro akci: *Novostavba pavilonu v areálu ZŠ Čimelice. (21.7.2017 vypsáno výběrové řízení)*

Z mimořádného jednání zastupitelstva obce 27.7.2017

- 2) Schválení zhotovitele projektové dokumentace na akci: *Novostavba pavilonu v areálu ZŠ Čimelice. (smlouva o dílo je připravena a podepsána bude příští týden)*

3) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/7/1 a případného zájemce o koupi pozemku.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 10.8.2017 pro Prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2017/7/1 došla v řádném termínu jedna nabídka. Nabídka splňovala podmínky záměru a je doporučena hodnotící komisí ke schválení prodeje zastupitelstvem obce.

Zájemce podal nabídku na pozemek p.č.994/82 o výměře 916m² – minimální nabídková cena byla 586.240,-Kč , nabídka činila 587.000,-Kč.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PR/2017/7/1.“
(Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.136/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PR/2017/7/1) prodej pozemku – parcely p. č. 994/82 o výměře 916 m², (minimální cena 586.240,- Kč vč. DPH), pro budoucího kupujícího za nabídkovou cenu 587.000,-Kč (pět set osmdesát sedm tisíc korun českých) vč. DPH. Starosta obce je pověřen podpisem Kupní smlouvy.“ (Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.137/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej zbývajících pozemků č.PR/2017/8/1 za stejných podmínek jako záměr č.PR/2017/7/1 do 14.9. 2017 do 09.00 hod.“
(Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.138/2017 bylo schváleno

4) Schválení vyvěšeného záměru č.VŘ/2017/7/1 a případného zájemce o pracovní poměr v oboru – kuchař číšník.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 10.8.2017 na výběrové řízení na pracovní poměr v oboru – kuchař číšník – ZÁMĚR č.VŘ/2017/7/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na výběrové řízení na pracovní poměr v oboru kuchař – číšník č.VŘ/2017/8/1 za stejných podmínek jako záměr č.VŘ/2017/7/1 do 14.9. 2017 do 09.00 hod.“

(Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.139/2017 bylo schváleno

5) Schválení vyvěšeného záměru č.PP/2017/7/1 a případného zájemce o pronájem provozovny – restaurace Na Hvížd'alce

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 10.8.2017 na výběrové řízení na pronájem provozovny – restaurace Na Hvížd'alce – ZÁMĚR č.PP/2017/7/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na výběrové řízení na pronájem provozovny – restaurace Na Hvížd'alce – ZÁMĚR č.PP/2017/8/1 za stejných podmínek jako záměr č.PP/2017/7/1 do 14.9. 2017 do 09.00 hod.“

(Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.140/2017 bylo schváleno

6. Různé:

6.1. Schválení rozpočtového opatření č.8/2017.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.8/2017, dle přílohy, bez výhrad“ (Rozpočtové opatření č.8/2017 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.141/2017 bylo schváleno

6.2. Schválení vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v Krsicích.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v Krsicích (bývalá knihovna) pro účely zřízení skladových prostor. Výměra 19m2, výše nájmu minimální nabídka 400,-Kč měsíčně bez energií za celý prostor, tzn. Minimálně 4.800,-Kč ročně včetně DPH, bez energií, za celý prostor. Podání nabídek do 14.9. 2017 do 09.00 hod.“

(Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.142/2017 bylo schváleno

6.3. Schválení vyvěšení vypracované studie na dopravně bezpečnostní opatření na silnici I/4 v Čimelicích a Krsicích a studie revitalizace a stavební úpravy náměstí v Čimelicích .

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje zadání vyjádření ke zpracované studii revitalizace a stavebních úprav náměstí v Čimelicích, dvěma nezávislým architektům s tím, aby navrhli ve formě skic další možnosti řešení revitalizace a stavebních úprav náměstí v Čimelicích a to do 14.9.2017.“

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.143/2017 bylo schváleno

6.4. Schválení vyvěšení záměrů na zřízení služebnosti inženýrských sítí v rámci dostavby vodovodu a kanalizace v Čimelicích.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměrů na zřízení služebnosti inženýrských sítí v rámci dostavby vodovodu a kanalizace v Čimelicích.“

(Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.144/2017 bylo schváleno

6.5. Žádost o řešení havarijního stavu komunikace na Větrově a informace o opravě místních komunikací.

Informace o žádosti a opravě místních komunikací podal p. Pánek. K žádosti se vyjádřil také p. Jří Škrna.

6.6. Schválení opravy (nátěru) střechy na sportovní hale.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje opravu (nátěr) střechy sportovní haly. Předpokládaná cena opravy by měla být do 70.000,-Kč.“

(Foto střechy SH -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (p.Gottfried.)

Usnesení č.145/2017 bylo schváleno

6.7. Schválení dohody o úhradě za zasít'ování soukromého pozemku.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou dohodu na úhradu za zasít'ování soukromého pozemku. Doplatek za zasít'ování je ve výši 397.200,-Kč včetně DPH“

(Dohoda -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1 (p.Pánek.)

Usnesení č.146/2017 bylo schváleno

6.8. Schválení změny pracovní doby v pracovní smlouvě asistentky starosty na plný úvazek.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje změnu pracovní doby v pracovní smlouvě asistentky starosty na plný úvazek na dobu neurčitou“

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.147/2017 bylo schváleno

7. Diskuse.

- p.Vlčková požádala o vyčištění silničního žlabu na Větrově
- p.Mráz (držitel titulu „REJPAL volebního období 2010-2014“) rozporoval, studii náměstí, autobusové zastávky, označení vjezdu do obce apod.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva ve čtvrtek dne 14.9.2017 v 19.00 hodin v restauraci Na Hvízd'alce

Zastupitelstvo ukončeno ve 21.¹⁰ hodin

Zapsal: p. Bouček

Zápis ověřili: p.Vala

p.Klimeš

