

## Zápis č. 6/2017

místo konání: **Restaurace „ Na Hvížd'alce“**

doba konání: **6.4.2017 v 19. 00 hodin**

**Přítomno 10 zastupitelů - z celkového počtu 11.**

**Přítomni:** p.Vala, p.Burda, p.Gottfried, p.Klimeš, p.Pouch ,  
p.Mrákota , p.Pánek, p.Nosek, p.Chvalová, p.Hulešová

**Omluveni:** p.Tesková

**Hosté:** 14 občanů

**Zasedání řídí:** p.Pánek

**Zapisovatel:** p.Bouček – referent OÚ

**Ověřovatele zápisu:** p.Hulešová, p.Gottfried            náhradníci (p.Klimeš, p.Burda )

**Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo se nepřihlásil**

### Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/3/1 a případného zájemce o koupi pozemku.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/03/1 a případného zájemce o pronájem bytu.
5. Informace o prodeji nemovitosti čp.135 – ÚZSVM.
6. Informace o přezkoumání hospodaření za rok 2016.
7. Schválení ceny za příjem kalové odpadní vody na ČOV v Čimelicích.
8. Schválení vyvěšení záměru na prodej pozemků pro stavbu „ R4 Čimelice – Mirovice“ dle návrhu kupní smlouvy č.D4/2017/Krs1/Kr.
9. Různé:
  - 9.1. Schválení rozpočtového opatření č.4/2017.
  - 9.2. Žádosti o směnu pozemků a schválení vyvěšení záměrů na směnu pozemků.
  - 9.3. Žádost o odprodej a schválení vyvěšení záměru na prodej pozemku.
  - 9.4. Schválení - výpovědi firmě Stanislav Hlinka „ Levná Energie“ a uzavření smlouvy s firmou Energetická bilance Czech Republic, s.r.o.
  - 9.5. Schválení firmy na organizaci zadávacích řízení.
  - 9.6. Schválení přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro ČRS a.s.
  - 9.7. Žádost o povolení zhotovení podrvrtu.
  - 9.8. Informace o opakovaném veřejném projednání ÚP.
  - 9.9. Informace, změna svozu domovního odpadu.
10. Diskuse.

### 1) Schválení programu.

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: **Pro.....10..... Proti..... 0..... Zdrželi se.....0**

**Usnesení č.56/2017 bylo schváleno**

**2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**

Informace p.Pánek.

- 7.2. Schválení přemístění obecní knihovny do prostoru domu služeb v přízemí.
- 7.3. Informace o zasíťovaných pozemcích.
- 7.4. Informace o kácení stromů a vyjádření památkářů.
- 7.5. Schválení opravy restaurace Na Hvížd'alce.

**3) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/3/1 a případného zájemce o koupi pozemku.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 6.4.2017 pro prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2017/3/1 nedošla žádná nabídka.

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej zbývajících pozemků č.PR/2017/4/1 za stejných podmínek jako záměr č.PR/2017/3/1 do 11.5. 2017 do 09.00 hod.“  
(Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.57/2017 bylo schváleno**

**4) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/03/1 a případného zájemce o pronájem bytu.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 6.4.2017 na pronájem bytu – ZÁMĚR č.PR/2017/03/1 došla jedna nabídka, která splňuje podmínky záměru.

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr na pronájem bytu – č.PR/2017/03/1 a pronájem bytu jedinému zájemci za nabídkovou cenu 65,-Kč/ m2 bez zálohy na energie a pověřuje pana starostu sepsat se zájemcem nájemní smlouvu.“ (Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.58/2017 bylo schváleno**

**5) Informace o prodeji nemovitosti čp.135 – ÚZSVM.**

Informace p.Pánek.

**6) Informace o přezkoumání hospodaření za rok 2016.**

Informace p.Pánek.

**7) Schválení ceny za příjem kalové odpadní vody na ČOV v Čimelicích.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje cenu za příjem kalové odpadní vody na ČOV v Čimelicích z ČOV okolních obcí za cenu 700,-Kč/m3 bez DPH.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.59/2017 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje cenu za příjem kalové odpadní vody na ČOV v Čimelicích ze septiků a jímek fyzických i právnických osob bez trvalého pobytu v Čimelicích a Krsicích za cenu 400,-Kč/m3 bez DPH.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.60/2017 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje cenu za příjem kalové odpadní vody na ČOV v Čimelicích ze septiků a jímek fyzických i právnických osob s trvalým pobytem v Čimelicích a Krsicích (či podnikající v k.ú. Čimelice nebo Krsice) za cenu 300,-Kč/m3 bez DPH.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.61/2017 bylo schváleno**

**8) Schválení vyvěšení záměru na prodej pozemků pro stavbu****„ R4 Čimelice – Mirovice“ dle návrhu kupní smlouvy č.D4/2017/Krs1/Kr.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej pozemků pro stavbu vymezenou jako veřejně prospěšnou „ R4 Čimelice – Mirovice“ dle návrhu kupní smlouvy č.D4/2017/Krs1/Kr. “ (Návrh kupní smlouvy -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro**..... 9 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 1 (p.Gottfried.)

**Usnesení č.62/2017 bylo schváleno**

**9. Různé.:****9.1. Schválení rozpočtového opatření č.4/2017.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.4/2017, dle přílohy, bez výhrad“ ( Rozpočtové opatření č.4/2017 – příloha zápisu )

Výsledek hlasování: **Pro**..... 10 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 0

**Usnesení č.63/2017 bylo schváleno**

**9.2. Žádosti o směnu pozemků a schválení vyvěšení záměru na směnu pozemků.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu vytipováním vhodných pozemků pro směnu pozemků p.č.481/5, 482/7 a 484/6 v k.ú. Čimelice, dle žádosti a schvaluje vyvěšení záměru na směnu pozemků. Samotný záměr a zájemce o směnu bude schválen na příštím jednání zastupitelstva“ (žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro**..... 10 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 0

**Usnesení č.64/2017 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu vytipováním vhodných pozemků pro směnu pozemků p.č.1028/2 a 1028/5 v k.ú. Čimelice, dle žádosti a schvaluje vyvěšení záměru na směnu pozemků. Samotný záměr a zájemce o směnu bude schválen na příštím jednání zastupitelstva“ (žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro**..... 10 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 0

**Usnesení č.65/2017 bylo schváleno**

**9.3. Žádost o odprodej a schválení vyvěšení záměru na prodej pozemku.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej pozemku p.č. 994/7 v k.ú. Čimelice za minimální nabídkovou cenu 240,-Kč/ m2. “ (žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro**..... 10 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 0

**Usnesení č.66/2017 bylo schváleno**

**9.4. Schválení - výpovědi firmě Stanislav Hlinka „ Levná Energie“ a uzavření smlouvy s firmou Energetická bilance Czech Republic, s.r.o.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje podat výpověď smlouvy a dohody plné moci na zajišťování optimalizace cen v oblasti dodávek el. energie / zemního plynu – firmě Stanislav Hlinka „Levná Energie“.“

Výsledek hlasování: **Pro**..... 9 ..... **Proti**..... 1 (p.Vala.) ..... **Zdrželi se**..... 0

**Usnesení č.67/2017 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje uzavřít roční smlouvu s firmou Energetická bilance Czech Republic, s.r.o . na zajišťování dodávek elektrické energie a zemního plynu, na základě předložené energetické bilance obce a zajištění služeb spojených s dodávkou elektrické energie a zemního plynu ( převody, přihlášení, ukončení, optimalizace distribučních sazeb apd.). Všechny služby bude firma zajišťovat zdarma, neboť je financována dodavatelskými firmami“ (Cenová bilance -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro**..... 7 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 3 (p.Burda, p. Chvalová, p.Gottfried )

**Usnesení č.68/2017 bylo schváleno**

**9.5. Schválení firmy na organizaci zadávacích řízení.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje na organizaci zadávacích řízení na zhotovitele pěti plánovaných stavebních akcí ( opravu, odbahnění, případně opravu hráze u pěti rybníků) firmu Ingering Krkonoše a.s., za nabídkovou cenu 23.990,-Kč za akci, celkem tedy 119.950,-Kč bez DPH a pověřuje pana starostu navrženou příkazní smlouvu podepsat“ (Cenová nabídka a příkazní smlouva -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0.....

**Usnesení č.69/2017 bylo schváleno**

**9.6. Schválení přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro ČRS a.s.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přidělení účelové neinvestiční dotace pro rok 2017 z rozpočtu obce pro organizaci Český rybářský svaz místní organizaci Čimelice ve výši 12.000,-Kč, schválené v rozpočtu obce.“ (Žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0.....

**Usnesení č.70/2017 bylo schváleno**

**9.7. Žádost o povolení zhotovení podvrvtu.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí se zhotovením podvrvtu na pozemku p.č.1077/1, dle žádosti s tím, že budou vytyčeny všechny dostupné sítě a bude zabezpečeno jejich neporušení. Během prací budou dodrženy všechny bezpečnostní předpisy a vše dotčené bude uvedeno do původního stavu. Do kanalizace bude svedena pouze voda bez hrubých nečistot. Veškeré práce budou provedeny na náklady žadatele.“ (Žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0.....

**Usnesení č.71/2017 bylo schváleno**

**9.8. Informace o opakovaném veřejném projednání ÚP.**

Informace p.Pánek. Konání 13.4. v 17.00 hod. v Restauraci Na Hvížd'alce

**9.9. Informace, změna svozu domovního odpadu.**

Informace p.Bouček.

**10. Diskuse.**

- p. Pánek informoval o tom, že Dagmar Vlčková je vítězka republikové soutěže v aerobiku Master Class v kategorii 21 – 30 let..
- p. Pánek informoval o rozpracované studii na opravu náměstí
- p. Petr Pavlíček požádal o opravu cest a mostu v Krsicích.
- krsičtí občané žádají snížení nosnosti a zúžení průjezdového profilu mostu v Krsicích. Dále žádají zajištění dodržování omezení průjezdu přes most. Možnosti proveditelnosti těchto požadavků zajistí místostarosta p.Gottfried.

**Pan starosta poděkoval všem přítomným a pozval je na příští jednání zastupitelstva ve čtvrtek dne 11.5.2017 v 19.00 hodin v restauraci Na Hvížd'alce**

Zastupitelstvo ukončeno ve 21.<sup>26</sup> hodin

Zapsal: p. Bouček

Zápis ověřili: p.Hulešová *Hulešová*

p.Gottfried *Gottfried*



*Bouček*