

Zápis č. 9/2020

místo konání: **Restaurace „Na Hvížd'alce“**

dobu konání: **13.8.2020 v 19.00 hodin**

Přítomno: 11 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Klimeš, p.Pánek, p.Počta, p.Vala, p.Tetour, p.Hrdličková,
p.Chvalová, p.Nosek, p.Mrákoto, p.Handrych, p.Vávra

Omluveni: 0

Hosté: 5

Zasedání řídil: p.Pánek

Zapisovatel: p. Bouček – referent OÚ

Ověřovatele zápisu: : p.Počta, p.Chvalová náhradníci (p.Handrych, p.Vávra)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo se nepřihlásil.

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PP/2020/7/1 a případného zájemce o pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.VŘ/2020/7/1 a případného zájemce o obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšníků.
5. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2020/7/1A na prodej části pozemků a případného zájemce o koupi.
6. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2020/7/1B na prodej části pozemků a případného zájemce o koupi.
7. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2020/7/1C na prodej části pozemků a případného zájemce o koupi.
8. Žádost o schválení umístění stavby, připojení na místní komunikaci, obecní vodovod a kanalizaci parc.č. 994/90 v k.ú.Čimelice.
9. Žádost o prodej pozemku v k.ú.Krsice.
10. Schválení zhotovitele na akci „ Dětská a workoutová hřiště v Čimelicích“.
11. Různé: 11.1. Schválení rozpočtového opatření č.8/2020.
11.2. Schválení technického dozoru stavebníka na akci „ Kanalizace a vodovod Větrov“.
11.3. Schválení koordinátora BOZP na akci „ Kanalizace a vodovod Větrov“.
11.4. Rozpor proti obecně závazné vyhlášce obce Čimelice 1/2019.
11.5. Schválení změnového listu na akci Změny budov areálu ZŠ Čimelice.
11.6. Informace o prohlídce mostů v Krsicích a Čimelicích.
11.7. Informace o registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace.
11.8. Informace o úvěrové smlouvě na akci Změny budov areálu ZŠ Čimelice.
12. Diskuse.

1) Schválení programu.**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.101/2020 bylo schváleno**2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**

- Všechny body z minulého jednání zastupitelstva jsou postupně plněny. Případné dotazy na řešení a plnění konkrétních bodů budou zodpovězeny ihned nebo na písemné dotazy e-mailem.

3) Schválení vyvěšeného záměru č.PP/2020/7/1 a případného zájemce o pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 13.8.2020 na pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce – ZÁMĚR č.PP/2020/7/1 došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr na pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce č.PP/2020/7/1.“ (Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.102/2020 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje, (na základě záměru č.PP/2020/7/1), pronájem restaurace Na Hvížd'alce zájemci, který podal nabídku na pronájem včetně podnikatelského záměru s tím, že smlouva na pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce bude po vypracování a akceptování podmínek jednou i druhou smluvní stranou, předložena ke schválení zastupitelstvu obce Čimelice“ (Nabídka a podnikatelský záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.103/2020 bylo schváleno**4) Schválení vyvěšeného záměru č.VŘ/2020/5/1 a případného zájemce o obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 13.8.2020 na obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník – ZÁMĚR č.VŘ/2020/7/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka. Vzhledem k usnesení č.103/2020 nebude tento záměr dále vyvěšován.

5) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2020/7/1A na prodej části pozemků a případného zájemce o koupi.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 13.8.2020 na prodej části pozemků – ZÁMĚR č.PR/2020/7/1A došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr na prodej části pozemků č.PR/2020/7/1A.“ (Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.104/2020 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje, (na základě záměru č.PR/2020/7/1A), prodej části pozemků p.č.1024/92 ostatní plocha, manipulační plocha a p.č.1024/31 orná půda, vše v k.ú.Čimelice o výměře která je vyznačena na přiloženém plánu písmenem A (výměru určí geometrický plán), zájemci který podal nabídku 240 Kč/m² (minimální nabídková cena byla 240,-Kč/m²). Zároveň pověřuje starostu sepsat a podepsat kupní smlouvu.“ (Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.105/2020 bylo schváleno

6) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2020/7/1B na prodej části pozemků a případného zájemce o koupi.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 13.8.2020 na prodej části pozemků – ZÁMĚR č.PR/2020/7/1B došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr na prodej části pozemků č.PR/2020/7/1B.“ (Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.106/2020 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje, (na základě záměru č.PR/2020/7/1B), prodej části pozemků p.č.1024/92 ostatní plocha, manipulační plocha, p.č.1024/31 orná půda a p.č.1024/68 orná půda, vše v k.ú.Čimelice o výměře která je vyznačena na přiloženém plánu písmenem B (výměru určí geometrický plán), zájemci který podal nabídku 240 Kč/m² (minimální nabídková cena byla 240,-Kč/m²). Zároveň pověřuje starostu sepsat a podepsat kupní smlouvu.“ (Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.107/2020 bylo schváleno

7) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2020/7/1C na prodej části pozemků a případného zájemce o koupi.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 13.8.2020 na prodej části pozemků – ZÁMĚR č.PR/2020/7/1C došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr na prodej části pozemků č.PR/2020/7/1C.“ (Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.108/2020 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje, (na základě záměru č.PR/2020/7/1C), prodej části pozemku p.č.1024/68 orná půda o výměře která je vyznačena na přiloženém plánu písmenem C (výměru určí geometrický plán) a celý pozemek p.č.1024/67 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 33m², vše v k.ú.Čimelice, zájemci který podal nabídku 240 Kč/m² (minimální nabídková cena byla 240,-Kč/m²). Zároveň pověřuje starostu sepsat a podepsat kupní smlouvu.“ (Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.109/2020 bylo schváleno

8) Žádost o schválení umístění stavby, připojení na místní komunikaci, obecní vodovod a kanalizaci parc.č. 994/90 v k.ú.Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění stavby na pozemku p.č.994/90 v k.ú. Čimelice, dle předložené projektové dokumentace bez výhrad.“

(Projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.110/2020 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení pozemku p.č.994/90 v k.ú. Čimelice k místní komunikaci, dle předložené projektové dokumentace. Musí být dodrženy podmínky stanovené rozhodnutím Dopravního inspektorátu Policie České republiky.“ (Projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.111/2020 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení stavby na pozemku p.č.994/90 v k.ú. Čimelice na obecní vodovod a splaškovou kanalizaci, dle předložené projektové dokumentace.“

(Projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.112/2020 bylo schváleno

9) Žádost o prodej pozemku v k.ú.Krsice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice, z důvodu plánované výstavby kanalizace a ČOV v Krsicích, zatím nesouhlasí s prodejem pozemku p.č.235/1 v k.ú. Krsice, ani jeho části.“

(Žádost - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.113/2020 bylo schváleno

10) Schválení zhotovitele na akci „ Dětská a workoutová hřiště v Čimelicích“.

Dnes v 10.05 hod. proběhlo zasedání komise na otevírání a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na akci „DĚTSKÁ A WORKOUTOVÁ HŘIŠTĚ V ČIMELICÍCH“. Celkem došly 3 nabídky a všechny splňovaly podmínky výše uvedené veřejné zakázky. První nabídka byla za 3.464.055,-Kč bez DPH, druhá za 3.595.200,-Kč bez DPH a třetí za 3.335.650,-Kč bez DPH. Hodnotící komise doporučuje schválit jako vítěznou firmu zájemce, který podal nejnižší nabídku pod pořadovým číslem 3.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje, na základě výsledků hodnotící komise jako vítěznou firmu tu která podala nabídku za 3.335.650,-Kč bez DPH a pověřuje starostu podepsat smlouvu o dílo“ (Protokol hodnotící komise - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.114/2020 bylo schváleno

11) Různé:**11.1. Schválení rozpočtového opatření č.8/2020.**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.8/2020, dle přílohy, bez výhrad“ (Rozpočtové opatření č.8/2020 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.115/2020 bylo schváleno

11.2.) Schválení technického dozoru stavebníka na akci „ Kanalizace a vodovod Větrov“.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje uzavření smlouvy o výkonu technického dozoru stavebníka s firmou SERVISING s.r.o., dle předloženého návrhu smlouvy za cenu 9.900,-Kč bez DPH za jeden kontrolní den s předpokladem cca 12 – 16 KD. Zastupitelstvo pověřuje starostu smlouvu o výkonu technického dozoru stavebníka na akci KANALIZACE A VODOVOD VĚTROV s firmou SERVISING s.r.o., dle předloženého návrhu podepsat “ (Návrh smlouvy - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.116/2020 bylo schváleno

11.3.) Schválení koordinátora BOZP na akci „ Kanalizace a vodovod Větrov“.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje uzavření smlouvy o výkonu koordinátora BOZP s firmou SERVISING s.r.o., dle předloženého návrhu smlouvy za cenu 7.900,-Kč bez DPH za jeden kontrolní den s předpokladem cca 10 – 14 KD. Zastupitelstvo pověřuje starostu smlouvu o koordinátora BOZP na akci KANALIZACE A VODOVOD VĚTROV s firmou SERVISING s.r.o., dle předloženého návrhu podepsat “ (Návrh smlouvy - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.117/2020 bylo schváleno

11.4. Rozpor proti obecně závazné vyhlášce obce Čimelice 1/2019.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí podaný rozpor proti obecně závazné vyhlášce obce Čimelice 1/2019 a pověřuje starostu poslat rozporovateli kopii Posouzení zákonnosti obecně závazné vyhlášky č.1 a 2/2019 odborem veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra České republiky, který neshledal, že by výše uvedené OZV byly v rozporu se zákonem.

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.118/2020 bylo schváleno

11.5. Schválení změnového listu ZL01 na akci Změny budov areálu ZŠ Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předložený změnový list ZL01 na akci ZMĚNY BUDOV AREÁLU ZŠ ČIMELICE ve výši 165.448,97 Kč bez DPH. Vícepráce spočívají ve výměně nevyhovujících vazníků (na jižní straně budovy školní jídelny) za nové.“

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.119/2020 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice nepřijímá předložený změnový list CN01(cenovou nabídku na výměnu střešní krytiny na zbytku budovy školní jídelny a propojovací chodby) při akci ZMĚNY BUDOV AREÁLU ZŠ ČIMELICE ve výši 531.774,47 Kč bez DPH, neboť se domnívá, že cena je vysoká a neodpovídá vynaloženým nákladům.“

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.120/2020 bylo schváleno

11.6. Informace o prohlídce mostů v Krsicích a Čimelicích.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí informaci, že prohlídka mostů by měla být provedena do 5.9.2020.“

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.121/2020 bylo schváleno

11.7. Informace o registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí, informaci o získání dotace ve výši 20.000.000,-Kč na akci ZMĚNY BUDOV AREÁLU ZŠ ČIMELICE

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.122/2020 bylo schváleno

11.6. Informace o úvěrové smlouvě na akci Změny budov areálu ZŠ Čimelice..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí, informaci o uzavřené úvěrové smlouvě ve výši 16.009.600,-Kč na akci ZMĚNY BUDOV AREÁLU ZŠ ČIMELICE

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.123/2020 bylo schváleno

12) Diskuse.

- proběhla krátká diskuse občanů a zastupitelů

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva, které by se mělo konat dne 10.9.2020 v 19.00hod. v restauraci Na Hvížd'alce.

Zastupitelstvo ukončeno ve 21,²⁸ hodin

Zápis byl vyhotoven dne 14.8.2020

Zapsal: p.Bouček

Zápis ověřili: p.Počta

p.Chvalová

