

Zápis č. 9/2022

místo konání: **Restaurace Na Hvízd'alce**

doba konání: **11.8.2022 v 19.00 hodin**

Přítomno: 8 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Počta, p.Vala, p.Mrákota, p.Klimesš, p.Hrdličková
p.Vávra, p.Pánek, p.Handrych

Omluveni: p.Tetour, p.Chvalová, p.Nosek, Pan Vávra přijde úpozději.

Hosté: 7

Zasedání řídil: p.Pánek - starosta

Zapisovatel: p. Bouček – referent OÚ

Ověřovatele zápisu: : p.Hrdličková, p.Vala náhradníci (p.Klimesš, p.Handrych)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam

- přihlásil se pan Jirí Škrna, že bude pořizovat zvukový záznam

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PA/2022/7/1 na propachtování pozemku a případného pachtýře.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.PA/2022/7/2 na propachtování pozemku a případného pachtýře.
5. Schválení vyvěšeného záměru č.DAR/2022/7/1 na – darování pozemků a schválení darovací smlouvy.
6. Schválení připojení č.p.124 na obecní vodovod a uložení přípojky, dle předložené projektové dokumentace.
7. Schválení přípravy podkladů pro předání (pronájmu) kanalizace a ČOV k provozování fa. Čevak a.s.
8. Schválení podání žádosti o komplexní pozemkové úpravy.
9. Různé:
 - 9.1. Schválení rozpočtového opatření č.9/2022.
 - 9.2. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330048081/307 s fa. EG.D, a.s..
 - 9.3. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZP-014340000639/001-HRD s fa. EG.D, a.s..
 - 9.4. Smlouva o smlouvě budoucí kupní (prodej č.p. 60 družina).
 - 9.5. Žádosti ZŠ a MŠ Čimelice o poskytnutí finančních prostředků.
 - 9.6. Žádost o finanční podporu fotbalového klubu v Čimelicích na investice v areálu klubu.
 - 9.7. Smlouva o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu.
 - 9.8. Schválení dodatku č.4 ke smlouvě o svozu směsného komunálního odpadu.
 - 9.9. Žádost o vyjádření k technické infrastruktuře, akce **Smetanova Lhota: VN, TS, NN.**
 - 9.10. Informace o úplné uzavírce silnice č.III/1757 v úseku Pohoří – Rakovice.
 - 9.11. Vyúčtování dotace akce Větrov.
 - 9.12. Upozornění, žádost a stížnost se žádostí o prošetření.
10. Diskuse.

1) Schválení programu.**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“Výsledek hlasování: **Pro**.....7 **Proti**.....0 **Zdrželi se**.....0**Usnesení č.104/2022 bylo schváleno****2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**

- Všechny body z minulého jednání zastupitelstva jsou postupně plněny. Případné dotazy na řešení a plnění konkrétních bodů budou zodpovězeny ihned nebo na písemné dotazy e-mailem.

3) Schválení vyvěšeného záměru č.PA/2022/7/1 na propachtování pozemku a případného pachtýře.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 11.8.2022 na propachtování pozemku – ZÁMĚR č. PA/2022/7/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

4) Schválení vyvěšeného záměru č.PA/2022/7/2 na propachtování pozemku a případného pachtýře.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 11.8.2022 na propachtování pozemku – ZÁMĚR č. PA/2022/7/2 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

5) Schválení vyvěšeného záměru č.DAR/2022/7/1 na – darování pozemků a schválení darovací smlouvy.

Starosta seznámil přítomné s darovací smlouvou. Jedná se o vzájemné darování pozemků, dle nabídky Jihočeského kraje. Vzájemné darování těchto pozemků schválilo zastupitelstvo obce usnesením č.159/2018 („Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vzájemné darování pozemků, dle předložené nabídky Jihočeského kraje a pověřuje starostu obce podepsat darovací smlouvu.“).

Jelikož vzájemné darování vyžaduje, aby 15 dnů před schválením v zastupitelstvu obce byl vyvěšen záměr a smlouva mohla být opatřena doložkou, je nutné zrušit původní usnesení a schválit (na základě vyvěšeného záměru) darovací smlouvu znovu.

Podle evidence doručených nabídek (připomínek) – seznam nabídek ze dne 11.8.2022 na darování pozemků a schválení darovací smlouvy - ZÁMĚR č.DAR/2022/7/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka ani připomínka.**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice ruší usnesení č.159/2018 z 10.8.2018.“Výsledek hlasování: **Pro**.....7 **Proti**.....0 **Zdrželi se**.....0**Usnesení č.105/2022 bylo schváleno****Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č. DAR/2022/7/1 na – darování pozemků. (Záměr - přílohou zápisu)Výsledek hlasování: **Pro**.....7 **Proti**.....0 **Zdrželi se**.....0**Usnesení č.106/2022 bylo schváleno****Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou darovací smlouvu a vzájemné darování pozemků, dle záměru č. DAR/2022/7/1. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu tuto smlouvu podepsat.

(Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro**.....7 **Proti**.....0 **Zdrželi se**.....0**Usnesení č.107/2022 bylo schváleno****6) Schválení připojení č.p.124 na obecní vodovod a uložení přípojky, dle předložené projektové dokumentace.****Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení č.p.124 na obecní vodovod a uložení vodovodní přípojky na pozemku 1077/1 v k.ú. Čimelice, dle předložené projektové dokumentace s tím, že vše bude zřízeno na náklady žadatele a dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu“

(Žádost - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro**.....7 **Proti**.....0 **Zdrželi se**.....0**Usnesení č.108/2022 bylo schváleno**

7) Schválení přípravy podkladů pro předání (pronájmu) kanalizace a ČOV k provozování fa. Čevak a.s.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana Boučka přípravou podkladů pro předání (pronájmu) kanalizace a ČOV k provozování fa. Čevak a.s.“

Výsledek hlasování: **Pro... 7... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.109/2022 bylo schváleno

8) Schválení podání žádosti o komplexní pozemkové úpravy.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje podání žádosti o komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Čimelice a v k.ú. Krsice na Státní pozemkový úřad v Písku.“

Výsledek hlasování: **Pro... 7... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.110/2022 bylo schváleno

9) Různé:

9.1. Schválení rozpočtového opatření č.9/2022.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.9/2022, dle přílohy, bez výhrad“ (Rozpočtové opatření č.9/2022 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 7... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.111/2022 bylo schváleno

V 19,21 hod. přišel p.Vávra

9.2. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330048081/307 s fa. EG.D, a.s..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZP-014330048081/307 s fa. EG.D, a.s. za jednorázovou úhradu 2.700,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu tuto smlouvu podepsat. (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.112/2022 bylo schváleno

9.3. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZP-014340000639/001-HRD s fa. EG.D, a.s..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZP-014340000639/001-HRD s fa. EG.D, a.s. za jednorázovou úhradu 4.400,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu tuto smlouvu podepsat. (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.113/2022 bylo schváleno

9.4. Smlouva o smlouvě budoucí kupní (prodej č.p. 60 družina).

Starosta seznámil přítomné s žádostí kupujícího splatit pozemek nejdéle do dvou let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí v pravidelných měsíčních splátkách s možností kdykoliv doplatit zbývající částku. K převodu by došlo až po úplném zaplacení kupní částky.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice ruší usnesení č.92/2022, kterým byl schválen návrh původní kupní smlouvy a usnesení č.93/2022, kterým byl schválen návrh smlouvy o úschově finančních prostředků.“

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.114/2022 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí kupní na prodej č.p.60 družiny (prodej na základě vyvěšeného záměru č. PR/2022/6/1 na prodej budovy a pozemku, schváleného usnesením č.91/2022) s tím, že ve smlouvě bude v bodě E, odst.2, písmeno a) zvýšena částka nájemného z 15.000,- na 25.000,-Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu tuto smlouvu podepsat.

(Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.115/2022 bylo schváleno

9.5. Žádosti ZŠ a MŠ Čimelice o poskytnutí finančních prostředků.

ZŠ a MŠ Čimelice podala celkem 3 žádosti :

Žádost o poskytnutí prostředků na nové zastřešení pískoviště v areálu MŠ Čimelice – 74.000,-Kč.

Žádost o poskytnutí prostředků na stavební úpravy a dovybavení MŠ Čimelice dle požadavků

ČŠI (Česká školní inspekce) a požadavků KHS (Krajská hygienická stanice) J.k. -200.000,-Kč.

Žádost o poskytnutí prostředků na zvýšené platby za energie - 100.000,-Kč.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje poskytnutí finančních prostředků na nové zastřešení pískoviště v areálu MŠ Čimelice, ve výši 74.000,-Kč.“ (Žádost - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.116/2022 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje poskytnutí finančních prostředků na stavební úpravy a dovybavení MŠ Čimelice dle požadavků ČŠI (Česká školní inspekce) a požadavků KHS (Krajská hygienická stanice) Jihočeského kraje ve výši 200.000,-Kč“ (Žádost - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.117/2022 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje poskytnutí finančních prostředků na zvýšené platby za energie ve výši 100.000,-Kč.“ (Žádost - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.118/2022 bylo schváleno

9.6. Žádost o finanční podporu fotbalového klubu v Čimelicích na investice v areálu klubu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje mimořádnou finanční podporu fotbalového klubu v Čimelicích na investice v areálu klubu, ve výši 411.000,-Kč“ (Žádost - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.119/2022 bylo schváleno

9.7. Smlouva o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu čimelického rodáka Josefa Dasticha, filozofa a spisovatele.

Cena dočasné adopce je 7.200,-Kč na 10let. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu tuto smlouvu podepsat.

Dále pověřuje starostu objednat navrženou úpravu hrobu (renovaci stély, výrobu kopie nápisové desky a její znovu osazení na stély) za cenu cca 20.000,-Kč. (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.120/2022 bylo schváleno

9.8. Schválení dodatku č.4 ke smlouvě o svozu směsného komunálního odpadu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předložený dodatek č.4 ke smlouvě o svozu směsného komunálního odpadu ze dne 11.12.2009. Dodatkem dochází od 1.1.2023 k navýšení ceny za svoz a skládkovné nádoby 110l z 57,67 Kč bez DPH na cenu 61,67Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu tento dodatek podepsat. (Dodatek - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.121/2022 bylo schváleno

9.9. Žádost o vyjádření k technické infrastruktuře, akce Smetanova Lhota: VN, TS, NN.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje technickou infrastrukturu, dle předloženého situačního výkresu, akce Smetanova Lhota: VN, TS, NN. (Situační výkres - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro... 8... Proti... 0... Zdrželi se... 0**

Usnesení č.122/2022 bylo schváleno

9.10. Informace o úplné uzavírce silnice č.III/1757 v úseku Pohoří – Rakovice.

Starosta informoval přítomné o úplné uzavírce silnice č.III/1757 v úseku Pohoří – Rakovice od 1.9.2022 do 29.2.2024 včetně.

9.11. Vyúčtování dotace akce Větrov.

Informace referent pan Bouček.

9.12. Upozornění, žádost a stížnost se žádostí o prošetření.

Starosta informoval přítomné o upozornění, žádosti a stížnosti se žádostí o prošetření.

10) Diskuse.

- proběhla krátká diskuse zastupitelů a přítomných občanů.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva, které by se mělo konat dne 15.9.2022 v 19.00hod. v restauraci Na Hvízd'alce .

Zastupitelstvo ukončeno ve 20,⁴⁸ hodin

Zápis byl vyhotoven dne 12.8.2022

Zapsal: p.Bouček

Zápis ověřili: p. Hrdličková



p. Vala

