

Zápis č. 1/2018

místo konání: **Restaurace „Na Hvížd'alce“**

doba konání: **11.1.2018 v 19. 00 hodin**

Přítomno 9 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Tesková , p.Pouch. p.Mrákota, p.Burda
p.Pánek, p.Hulešová, p.Vala, p.Linhart , - p.Klimeš

Omluveni: p.Nosek, p.Chvalová – p.Klimeš se omluvil, že přijde později.

Hosté: 15

Zasedání řídil: p.Pánek

Zapisovatel: p.Mrákota - místostarosta

Ověřovatele zápisu: : p.Vala, p.Hulešová náhradníci (p.Pouch, p.Tesková)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo se nepřihlásil

Před schválením programu složil pan Vladislav Linhart Mgr. slib a stal se novým členem zastupitelstva obce Čimelice.

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Složení slibu nového člena zastupitelstva.
3. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/12/1 a případného zájemce o koupi pozemku.
5. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/12/2 a zájemce o koupi pozemku.
6. Schválení připojení pozemku p.č.994/91 na obecní komunikaci.
7. Schválení umístění stavby na pozemku p.č.994/91.
8. Schválení připojení stavby na pozemku p.č.994/91 na obecní splaškovou kanalizaci a obecní vodovod.
9. Schválení připojení pozemku p.č.994/82 na obecní komunikaci.
10. Schválení umístění stavby na pozemku p.č.994/82.
11. Schválení připojení stavby na pozemku p.č.994/82 na obecní splaškovou kanalizaci a obecní vodovod.
12. Schválení výše odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva platné od 1.1.2018, dle nařízení vlády č.318/2017 z 11.září 2017.
13. Různé : 13.1. Schválení výše poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů od roku 2018 pro firmy a osoby podnikající.
- 13.2. Schválení podání žádostí o dotace na úhradu úroků z úvěru.
- 13.3. Schválení vyvěšení záměru na prodej porostu pro dočasný zábor stavby, dle usnesení č.221/2017.
- 13.4. Petice za odstranění květináčů z Čimelického náměstí.
14. Diskuse.

1) Schválení programu.**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.1/2018 bylo schváleno**2) Složení slibu nového člena zastupitelstva.**

Náhradníkem za zastupitele pana Petra Gottfrieda z kandidátní listiny „HASIČI“ byl pan Matěj Směšný (jako čtvrtý náhradník v pořadí), který se z profesních důvodů vzdal možnosti složit slib a stát se zastupitelem obce. Dalším náhradníkem, již pátým v pořadí je pan Vladislav Linhart Mgr..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí složení slibu nového člena zastupitelstva p. Vladislava Linharta Mgr.“ (Složení slibu - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....7..... Proti.....0..... Zdrželi se.....1 (p.Linhart.)

Usnesení č.2/2018 bylo schváleno**3) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**

Informace p.Pánek.

- 12.3. Schválení odpisů ZŠ a MŠ Čimelice za rok 2017. (odpisy hmotného investičního majetku v celkové částce 164.117,-Kč byly odeslány na účet ZŠ a MŠ Čimelice)

4) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/12/1 a případného zájemce o koupi pozemku.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 11.1.2018 pro Prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2017/12/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

Informace o odstoupení od kupní smlouvy kupujícím, na prodej pozemku p.č.994/86 a 994/87 – tento prodej byl schválen zastupitelstvem obce usnesením č.75/2017.

Informace o neuzavření kupní smlouvy kupujícím na prodej pozemku p.č.994/85 – tento prodej byl schválen zastupitelstvem obce usnesením č.74/2017.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí odstoupení kupujícího od kupní smlouvy na prodej pozemku p.č.994/86 a p.č.994/87 a neuzavření kupní smlouvy kupujícím na prodej pozemku p.č.994/85 a souhlasí s propadnutím složené kauce u obou kupujících. Dále schvaluje vyvěšení záměru na prodej zbývajících pozemků č.PR/2018/1/1 za stejných podmínek jako záměr č.PR/2017/12/1 do 8.2.2018 do 09.00 hod. s tím, že do záměru budou k prodeji znovu zařazeny pozemky p.č. 994/85, 994/86 a 994/87“ (Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.3/2018 bylo schváleno**5) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2017/12/2 a zájemce o koupi pozemku.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 11.1.2018 pro Prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2017/12/2 nedošla žádná další nabídka, ani vyjádření či námitka k danému záměru. Jediným zájemcem o koupi pozemku, tak zůstává navrženou kupní smlouvou D4/2017/Krs1.2/Zo. – Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, která kupuje pozemky pro stavbu vymezenou jako veřejně prospěšnou „D4 Čimelice – Mírotice“ za nabídkovou cenu 907.338,-Kč.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PR/2017/12/2.“ (Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.4/2018 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PR/2017/12/2) prodej pozemků – parcely p. č. 424/2 o výměře 1741 m², p. č. 424/6 o výměře 1712 m², p. č. 613/64 o výměře 321 m², p. č. 613/65 o výměře 482 m², p. č. 613/66 o výměře 156 m², p. č. 613/67 o výměře 566 m², p. č. 613/69 o výměře 101 m², p. č. 613/70 o výměře 623 m² vše v k.ú. Krsice (minimální cena celkem 907.338,- Kč vč. DPH), pro budoucího kupujícího za nabídkovou cenu celkem 907.338,-Kč devětsedmtisíctřistatřicetosmkorunčeských) vč. DPH. Starosta obce je pověřen podpisem Kupní smlouvy D4/2017/Krs1.2/Zo. .“ ([Kupní smlouva - přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.5/2018 bylo schváleno

6) Schválení připojení pozemku p.č.994/91 na místní komunikaci.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení pozemku p.č.994/91 k místní komunikaci, dle předložené projektové dokumentace“ ([projektová dokumentace -přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.6/2018 bylo schváleno

7) Schválení umístění stavby na pozemku p.č.994/91.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění stavby na pozemku p.č.994/91, dle předložené projektové dokumentace bez výhrad.“ ([projektová dokumentace -přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.7/2018 bylo schváleno

8) Schválení připojení stavby na pozemku p.č.994/91 na obecní

splaškovou kanalizaci a obecní vodovod.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení stavby na pozemku p.č.994/91 na obecní splaškovou kanalizaci a obecní vodovod, dle předložené projektové dokumentace.“ ([projektová dokumentace -přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.8/2018 bylo schváleno

9) Schválení připojení pozemku p.č.994/82 na místní komunikaci.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení pozemku p.č.994/82 k místní komunikaci, dle předložené projektové dokumentace“ ([projektová dokumentace -přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.9/2018 bylo schváleno

10) Schválení umístění stavby na pozemku p.č.994/82.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění stavby na pozemku p.č.994/82, dle předložené projektové dokumentace bez výhrad.“ ([projektová dokumentace -přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.10/2018 bylo schváleno

11) Schválení připojení stavby na pozemku p.č.994/82 na obecní

splaškovou kanalizaci a obecní vodovod.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení stavby na pozemku p.č.994/82 na obecní splaškovou kanalizaci a obecní vodovod, dle předložené projektové dokumentace.“ ([projektová dokumentace -přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.11/2018 bylo schváleno

V 19,³⁴ hod. přišel pan Klimeš.

12) Schválení výše odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva platné od 1.1.2018, dle nařízení vlády č.318/2017 z 11.září 2017.

Nařízení vlády č.318/2017 z 11.září 2017, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů došlo ke změně v **maximální možné výši vyplácených odměn** u neuvolněných zastupitelů.

Odměna u obcí s počtem obyvatel do 1000:

- u zastupitelů z 311,- Kč na 1.379,- Kč
- u člena výboru kontrolního a finančního z 632,- Kč na 2.298,- Kč
- u předsedy výboru kontrolního a finančního z 976,- Kč na 2.757,- Kč

k původním odměnám bylo možné připočítat příplatek ve výši 200,- Kč, což nově již neplatí.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyplácení odměn neuvolněným členům zastupitelstva v souladu s § 72 Zákona o obcích a nařízení vlády č. 37/2003 Sb. O odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva v platném znění s tím, že Odměny budou vypláceny ve výši:

- u zastupitelů 600,- Kč
- u člena výboru kontrolního a finančního 900,- Kč (u člena, který není zastupitel 2/3 této částky)
- u předsedy výboru kontrolního a finančního 1.200,- Kč (u člena, který není zastupitel 2/3 této částky)

Tyto odměny budou vypláceny od 1.1.2018.“

(Aktuální příloha č.1 k nařízení vlády č.37/2003 Sb. – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....1 (p.Burda.)

Usnesení č.12/2018 bylo schváleno

13) Různé :

13.1. Schválení výše poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů od roku 2018 pro firmy a osoby podnikající.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě zvýšení poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, usnesením č.197/2017), **zvýšení smluvního poplatku od roku 2018, za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro firmy a osoby podnikající z 2.100,- Kč na 2.300,-Kč.**“

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.13/2018 bylo schváleno

13.2. Schválení podání žádostí o dotace na úhradu úroků z úvěru.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje podání žádostí o poskytnutí dotace v rámci programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2018, opatření 3: dotace úroků z úvěrů – dotační titul 8, která byla v roce 2017 projednána na prosincovém jednání zastupitelstva obce. Zastupitelstvo schvaluje podání žádostí na dotace z úvěrů na akce: - Čimelice ČOV a dostavba kanalizace (v požadované výši 170.000,-Kč, což je 70% a min. 30% bude hrazeno z prostředků obce) a na – Rozparcelování a zásítování pozemků p.č.994/1a 994/74 v obci Čimelice (v požadované výši 30.000,-Kč, , což je 70% a min. 30% bude hrazeno z prostředků obce).“

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.14/2018 bylo schváleno

13.3. Schválení vyvěšení záměru na prodej porostu pro dočasný zábor stavby, dle usnesení č.221/2017.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej porostu, dle předložené dohody o vypořádání č.j. D4/DN/2017/Krs/1 s ŘSD ČR s.p.o. z důvodu odkoupení porostů pro dočasný zábor stavby a schválené varianty IIIA. usnesením č.221/2017 za finanční náhradu 234.730,- Kč. včetně DPH .“ (Dohoda o vypořádání -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.15/2018 bylo schváleno

13.4. Petice za odstranění květináčů z Čimelického náměstí.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s dočasným přesunem květináčů z náměstí k ČOV za prodejnu COOP do doby, než bude na náměstí označeno parkování s časovým omezením.“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....1 (p.Pánek).....Zdrželi se.....0

Usnesení č.16/2018 bylo schváleno

14. Diskuse. - na závěr proběhla krátká diskuse občanů se zastupiteli.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva ve čtvrtek dne 8.2.2018 v 19.00 hodin v restauraci Na Hvížd'alce

Zastupitelstvo ukončeno ve 20,³⁸ hodin

Zápis byl vyhotoven dne 12.1.2018

Zapsal: p. Mrákota

Zápis ověřili: p.Vala

p.Hulešová


Hulešová

 