

## Zápis č. 5/2024

místo konání: **restaurace Na Hvězd'alce**

doba konání: **9.5.2024 v 19. 00 hodin**

**Přítomno: 9 zastupitelů - z celkového počtu 11.**

**Přítomni:** p. Hrdličková, p. Filipová, p. Chvalová, p. Linhart, p. Mrákota,  
p. Nosek, p. Rejlek, p. Vala, p. Vávra

**Omluveni:** p. Klimeš, p. Mikotová

**Hosté:** 19

**Zasedání řídil:** p. Hrdličková - starostka

**Zapisovatel:** p. Bouček – referent OÚ

**Ověřovatele zápisu:** : p. Nosek, p. Vávra náhradníci ( p. Rejlek, p. Mrákota)

Paní starostka požádala o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam. NE

### Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva
3. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030087248/001-EPPI
4. Schválení obecně závazné vyhlášky obce Čimelice o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí
5. Schválení vyvěšeného záměru č. PR/2024/3/1
6. Schválení vyvěšení záměru č. PR/2024/5/1
7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023
8. Různé
  - 8.1 Výběr firmy pro zadání a administraci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
  - 8.2 Schůzka se zástupci firmy DIVIA stavební s.r.o., zhotovitelem stavby D4
  - 8.3 Nové webové stránky obce
  - 8.4 Sprejerství po Čimelicích
  - 8.5 Smlouva o výpůjčce pozemku VS 6548103524
  - 8.6 Smlouva o zřízení věcného břemene SBK 262023
  - 8.7 Schválení rozpočtového opatření č. 4/2024
  - 8.8 Schválení cenové nabídky na ochranu stavby OÚ Čimelice proti průniku radonu z podloží
9. Diskuse

**1) Schválení programu**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program.“

Výsledek hlasování: Pro ..... 9 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č. 43/2024 bylo schváleno.**

**2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**

Všechny body z minulého jednání zastupitelstva jsou postupně plněny. Případné dotazy na řešení a plnění konkrétních bodů budou zodpovězeny ihned nebo na písemné dotazy e-mailem.

**3) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PI-001030087248/001-EPPI**

Jedná se o položení kabelu NN v katastrálním území Krsice parc.č. 553/1 a 607/2.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene č. PI-001030087248/001-EPPI a pověřuje p. starostku jejím podpisem. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 5.200,- Kč + DPH.“

Výsledek hlasování: Pro ..... 9 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č. 44/2024 bylo schváleno**

**4) Schválení obecně závazné vyhlášky obce Čimelice o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

Návrh usnesení: „ Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Čimelice o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí platné od 1.1.2025. Místní koeficient se snižuje v závislosti na účelu nemovitosti. Snížení místního koeficientu bude schváleno vzhledem k navýšení koeficientu podle počtu obyvatel z 1 na 1,4, protože k 1.1.2024 naše obec registrovala 1009 obyvatel, přičemž v roce 2023 měla obyvatel méně než 1000. “

Výsledek hlasování: Pro ..... 9 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č. 45/2024 bylo schváleno**

**5) Schválení vyvěšeného záměru č. PR/2024/3/1**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 9.5.2024 na prodej pozemku parc.č. 236/6 – záměr č. PR/2024/3/1 – došla v řádném termínu 1 nabídka.

Návrh usnesení: „ Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje prodej pozemku zájemci, který podal nabídku pod č.j. 366/2024.“

Výsledek hlasování: Pro ..... 9 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č. 46/2024 bylo schváleno**

**6) Schválení vyvěšení záměru č. PR/2024/5/1**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej pozemku parc.č. 814/16 v katastrálním území Čimelice o rozloze 68 m2. Cena bude určena dle platné vyhlášky obce.“

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 47/2024 bylo schváleno**

**7) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2023**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ustanovení § 10 odst.3 písm.c) zákona č. 420/2004 Sb.

Byla odstraněna chyba neuveřejnění smlouvy na profilu zadavatele z r.2022 – nedostatek byl odstraněn uveřejněním následující smlouvy.

Byla odstraněna chyba nezveřejnění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci z r.2022. Zastupitelstvo obce přijalo opatření v podobě usnesení.

Byly zjištěny chyby:

Žádost o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci neobsahovala zákonem stanovené náležitosti.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí výsledek přezkoumání hospodaření za rok 2023 bez výhrad.“

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 48/2024 bylo schváleno**

**8) Různé****8.1 Výběr firmy pro zadání a administraci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje pro zadání a administraci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. pro akci Veřejné osvětlení Čimelice firmu INGENIRING KRKONOŠE a.s., IČ: 274 72 493, sídlem Horská 634, 541 01 Trutnov, zapsanou v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. B, vložka 2427.“

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 49/2024 bylo schváleno**

## 8.2 Schůzka se zástupci firmy DIVIA stavební s.r.o., zhotovitelem stavby D4

Dne 25.4.2024 se sešla p. starostka se zástupci firmy DIVIA stavební s.r.o. Na základě petice občanů Krsic bylo realizováno jednání. Ing. Dalibor Cvach se písemně zavázal, že po dokončení hlavních prací na dostavbě dálnice D4 provede firma opravy všech komunikací, které byly dopravou zasaženy. Před zahájením prací byl proveden pasport okolních objektů, přičemž poruchy způsobené stavbou bude firma osobně a konkrétně řešit s každým poškozeným. Týká se tedy silnice Čimelice – Rakovice, kompletní oprava křižovatky u pošty Čimelice, asfaltu za Pramenem a cesty v Krsicích u Vacků. Tam se také Ing. Dalibor Cvach zavázal k dohledu nad tím, aby zde projížděla pouze osobní auta. Pokud projede nákladní auto, je nutné jej vyfotit či si poznamenat SPZ a neprodleně nahlásit na OÚ Čimelice.

## 8.3 Nové webové stránky obce

Dne 6.5.2024 byly spuštěny nové webové stránky obce. Působí přehledněji. Aktuality a akce budou zobrazeny samostatně i v kalendáři.

## 8.4 Sprejerství po Čimelicích

V noci z 27. na 28.4.2024 se v obci Čimelice objevila sprejerská činnost nezletilých chlapců. Po jejich vypátrání bylo domluveno, že vše odstraní. Převážná část skutečně odstraněna byla. Zůstala však poničena autobusová zastávka, kterou jsme instalovali v lednu 2024. Nutné opravy a uvedení do původního stavu zaplatí po domluvě zákonní zástupci mladých výtržníků.

## 8.5 Smlouva o výpůjčce pozemku VS 6548103524

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje smlouvu o výpůjčce pozemku VS 6548103524 K bezúplatnému užívání pozemku parc.č. 1067/4 o výměře 222 m2.“

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

**Usnesení č. 50/2024 bylo schváleno**

## 8.6 Smlouva o zřízení věcného břemene SBK 262023

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene SBK 262023 za jednorázovou úplatou 10.000,- Kč + DPH.“

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

**Usnesení č. 51/2024 bylo schváleno**

**8.7 Schválení rozpočtového opatření č. 4/2024**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2024 bez výhrad. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.“

Výsledek hlasování: **Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0**

**Usnesení č. 52/2024 bylo schváleno**

**8.8 Schválení cenové nabídky na ochranu stavby OÚ Čimelice proti průniku radonu z podloží**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje cenovou nabídku firmy Prof. Ing. Martin Jiránek, CSc. Velké Přítočno ve výši 192.197,- Kč + DPH na ochranu stavby OÚ Čimelice proti průniku radonu z podloží. “

Výsledek hlasování: **Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0**

**Usnesení č. 53/2024 bylo schváleno**

**9) Diskuse**

- od 11.5.2024 bude v provozu úložiště bioodpadu v Hlinovkách (v místě bývalé skládky mezi Čimelicemi a Smetanovou Lhotou). Bude zde možnost skladovat větve, trávu, kořeny a pařezy. Bioodpad musí být roztříděný. Každou sobotu bude od 7 – 13h přítomen odpovědný pracovník, který převezme roztříděný bioodpad.

- paní starostka srdečně pozvala všechny na Sportovní den, který pořádá OÚ Čimelice a AC Králova Lhota dne 18.5.2024 ve sportovním areálu ZŠ Čimelice. Budou se zde konat sportovní i nespportovní disciplíny. ČCHS přispěje výstavou drobného zvířectva.

- p. Nosek pozval na 22.6.2024 na akci 90 let fotbalu v Čimelicích, která se bude konat ve spolupráci SK SIKO Čimelice a OÚ Čimelice. Kromě fotbalových disciplín budou mít děti k dispozici také nafukovací hrad. Akce začíná v 9h zápasem přípravek, v podvečer zahrají bývalí proti současným hráčům.

-Dotaz na odvoz stavební suti – Stavební suť se může vyvážet na zpoplatněnou řízenou skládku v Písku. Suť musí být vytříděna.

-pan JŠ vznesl opět námitku na údržbu účelové komunikace na Větrově. Komunikace je udržována šterkováním. Znovu tak bude během měsíce června. Šterkování zajistí oslovená stavební firma.

-pan JB požádal o osazení značkami zúžená silnice na komunikaci parc.č. 485/32

Další jednání zastupitelstva bude už 6.6.2024 od 19 h v restauraci na Hvízd'alce

Zastupitelstvo ukončeno ve 20:08 hodin

Zapsal: p. Bouček

Zápis ověřili: p. Nosek

p. Vávra




