

## Zápis č. 13/2015

**z jednání zastupitelstva obce Čimelice dne 12.11.2015 v 18.00 hodin  
v restauraci „Na Hvížd'alce“**

**Přítomno** 8 zastupitelů z 11.

**Přítomni:** p.Bouček, p.Burda, p.Gottfried, p.Klimeš,  
p.Mrákota, p.Pánek, p.Pouch, p.Machovec,

**Omluveni:** p.Vala,

Příchod : p.Nosek 18<sup>20</sup> hod.  
p.Geschvandtner 18<sup>55</sup> hod.

Hosté: 14

Zasedání řídí: p. Bouček

Zapisovatel: p. Gottfried

Ověřovatele zápisu: p.Machovec, p.Burda

náhradníci: (p.Pouch, p.Pánek)

**Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – obrazový záznam - p. Stanislava Koblihová**

### **Navržený program:**

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení výše úvěru na akci „Rozparcelování a zasíťování pozemků parcel.č.994/1 a 994/74 v obci Čimelice“.
4. Otevírání obálek na akci - Poskytnutí dlouhodobého municipálního úvěru s individuálním splátkovým kalendářem zakázky „Rozparcelování a zasíťování pozemků parcel.č.994/1 a 994/74 v obci Čimelice“ a schválení výběru banky na financování této akce zastupitelstvem obce.
5. Informace o zasíťování parcel.
6. Informace o sportovní hale v Čimelicích.
7. Schválení pojištění odpovědnosti při výkonu veřejné moci a odpovědnosti zastupitelů za škodu způsobenou obcí.
8. Schválení TDI a BOZP pro akci „ Rozparcelování a zasíťování pozemků parcel.č.994/1 a 994/74 v obci Čimelice“.
9. Pozvání spoluobčanů na „Setkání u adventních věnců“ vedle prodejny COOP, dne 29.11.2015.
10. Pozvání spoluobčanů na školní představení v restauraci „Na Hvížd'alce“ dne 11.12.2015 a na „Českou mši vánoční“ v kostele Nejsvětější Trojice v Čimelicích dne 12.12.2015.
11. Podpis Smlouvy o dílo č.502/2015 a dodatku č.1 Smlouvy o dílo č.502/2015 s vítěznou firmou Stavitelství Řehoř, s.r.o. – vzetí na vědomí.

12. Různé.

12.1. Schválení zřízení věcného břemene – služebnosti.

12.2. Schválení zřízení věcného břemene – služebnosti.

12.3. Schválení smlouvy o poskytování odborné pomoci.

12.4. Schválení rozpočtového opatření č.8/2015 ze dne 12.11.2015.

12.5. Schválení žádosti ZŠ a MŠ Čimelice o poskytnutí finančních prostředků na odpisy za rok 2015 ve výši 156.117,- Kč.“

13. Diskuse.

**1) Schválení programu.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.132/2015 bylo schváleno**

**2.) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**

Zápis č. 11/2015 a č.12/2015.

**3.) Schválení výše úvěru na akci „Rozparcelování a zasítování pozemků parcel.č.994/1 a 994/74 v obci Čimelice“.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje úvěr obce Čimelice ve výši 17.500.000,- Kč na účel akce „Rozparcelování a zasítování pozemků parcel.č.994/1 a 994/74 v obci Čimelice“ a zajištění rozvoje obce. Splácení úvěru bude zajišťováno z prodeje parcel a z navýšení rozpočtového určení daní. Garanci na platební schopnost splácení tohoto úvěru dává firma SIKO koupelny, a.s. v zastoupení pana Tomáše Valy.“

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.133/2015 bylo schváleno**

**4.) Otevírání obálek na akci - Poskytnutí dlouhodobého municipálního úvěru s individuálním splátkovým kalendářem zakázky „Rozparcelování a zasítování pozemků parcel.č.994/1 a 994/74 v obci Čimelice“ a schválení výběru banky na financování této akce zastupitelstvem obce.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje ze čtyř oslovených bankovních domů, jako hodnotící komise výběr banky pro poskytnutí dlouhodobého municipálního úvěru s individuálním splátkovým kalendářem na akci „Rozparcelování a zasítování pozemků parcel.č.994/1 a 994/74 v obci Čimelice“ Komerční banky a.s. a přijetí úvěru od Komerční banky a.s. ve výši 17.500.000,- Kč a schválení podmínek úvěrové smlouvy. Celková nabídková cena je 771.774,85 Kč. Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu podpisem této smlouvy.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.134/2015 bylo schváleno**

(Přílohou zápisu)

**5.) Informace o zasít'ování parcel**

**6.) Informace o rekonstrukci podlahy ve sportovní hale v Čimelicích.**

p.Pánek odešel 19<sup>20</sup> hod. – příchod 19<sup>25</sup> hod.  
p.Machovec odešel 19<sup>35</sup> hod. – příchod 19<sup>40</sup> hod.

**7.) Schválení pojištění odpovědnosti při výkonu veřejné moci a odpovědnosti zastupitelů za škodu způsobenou obci.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje pojištění ve variantě C), Odpovědnosti za škodu při výkonu veřejné moci za cenu 10.800,- Kč a Odpovědnosti zastupitelů za škodu způsobenou obci zastupiteli za cenu 3.250,- Kč , předloženou společností GARANT N, která zajišťuje pro obec Čimelice nejvýhodnější pojištění v celkové výši 14.050,- Kč/rok.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.135/2015 bylo schváleno**

**(Přílohou zápisu)**

**8. Schválení TDI a KOOBZ pro akci „ Rozparcelování a zasít'ování pozemků parcel.č.994/1 a 994/74 v obci Čimelice“.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje z výsledků výběrového řízení na činnost TDI a KOOBZ v rámci akce „Rozparcelování a zasít'ování pozemků parcel.č.994/1 a 994/74 v obci Čimelice“ firmu ČESKÝ PROFISERVIS a.s., zastoupený ředitelem společnosti panem Ondřejem Karáskem za celkovou cenu 111.750,- Kč. Společnost není plátcem DPH. Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu smlouvu podepsat.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.136/2015 bylo schváleno**

**(Přílohou zápisu)**

**9. Pozvání spoluobčanů na „Setkání u adventních věnců“ vedle prodejny COOP, dne 29.11.2015 ve 13.00 hodin.**

**10. Pozvání spoluobčanů na školní představení v restauraci „Na Hvízd'alce“ dne 11.12.2015 v 18.00 hodin a na „Českou mši vánoční“ v kostele Nejsvětější Trojice v Čimelicích dne 12.12.2015 v 16.00 hodin..**

**11. Podpis Smlouvy o dílo č.502/2015 a dodatku č.1. Smlouvy o dílo č.502/2015 s vítěznou firmou Stavitelství Řehoř, s.r.o. – vzetí na vědomí.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí podpis Smlouvy o dílo č.502/2015 a dodatku č.1.Smlouvy o dílo č.502/2015 s vítěznou firmou Stavitelství Řehoř, s.r.o.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

**Usnesení č.137/2015 bylo schváleno**

**(Přílohou zápisu)**

p.Pánek odešel v 20<sup>20</sup> hod. – příchod ve 20<sup>25</sup> hod.

## **12.Různé.**

### **12.1. Schválení zřízení věcného břemene – služebnosti**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Čimelice

- 1. Schvaluje záměr zřízení věcného břemene – služebnosti cesty na služebných parcelách parc.č. 980/1 o výměře 4099 m<sup>2</sup> a parc.č. 980/6 o výměře 943 m<sup>2</sup>, vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP Písek na LV č. 1 pro k.ú. a obec Čimelice, ve prospěch panujících nemovitostí – parcel parc.č.st. 284, jejíž součástí je stavba č.p. 234, parc.č. 980/3 a parc.č. 980/23 v k.ú. a obci Čimelice za jednorázovou úhradu ve výši 1,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH.*
- 2. Schvaluje, že vyhotovení geometrického plánu na zaměření rozsahu služebnosti a vypracování smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, zajistí obec na náklady zadatelky o zřízení věcného břemene – Jitky Bívové, bytem Čimelice 234.*
- 3. Ruší usnesení zastupitelstva obce Čimelice ze dne 9.7.2015 č. 95/2015.*
- 4. Ukládá starostovi obce zajistit vypracování geometrického plánu na zaměření rozsahu služebnosti a vypracování smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.*
- 5. Vyhrazuje si konečné schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – Služebnosti.*

*p.Pánek nepřítomen na tento bod*

Výsledek hlasování: **Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0**

**Usnesení č.138/2015 bylo schváleno**

**(Přílohou zápisu)**

### **12.2.). Schválení zřízení věcného břemene – služebnosti**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Čimelice

- 1. Schvaluje záměr zřízení věcného břemene – služebnosti cesty na služebných parcelách parc.č.st. 122/1 o výměře 337 m<sup>2</sup> a parc.č. 991/3 o výměře 619 m<sup>2</sup>, vedených v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP Písek na LV č. 1 pro k.ú. a obec Čimelice, ve prospěch panujících nemovitostí parcel parc.č. st. 133/2, jejíž součástí je stavba č.p. 326 a parc.č. 992/1 v k.ú. a obci Čimelice za jednorázovou úhradu ve výši 1,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH.*
- 2. Schvaluje, že vyhotovení geometrického plánu na zaměření rozsahu služebnosti a vypracování smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, zajistí obec na náklady oprávněných z věcného břemene – Pavla Opelky a Jany Opelkové, oba bytem Čimelice 116 a Vladimíra Pánka bytem Čimelice 270.*
- 3. Ruší usnesení zastupitelstva obce Čimelice ze dne 11.9.2014 č. 135/2014.*
- 4. Ukládá starostovi obce zajistit vypracování geometrického plánu na zaměření rozsahu služebnosti a vypracování smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.*
- 5. Vyhrazuje si konečné schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.*

p.Pánek nepřítomen na tento bod

Výsledek hlasování: **Pro**.....9..... **Proti**..... 0..... **Zdrželi se**.....0

**Usnesení č.139/2015 bylo schváleno**

[\(Přílohou zápisu\)](#)

### **12.3. Schválení smlouvy o poskytování odborné pomoci.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Smlouvu o poskytnutí odborné pomoci s firmou ADP Group, spol.s.r.o. v celkové výši 185.000,- Kč a pověřuje pana starostu smlouvu podepsat.“

Výsledek hlasování: **Pro**..... 9..... **Proti**..... 0..... **Zdrželi se**..... 1 (p.Machovec)

**Usnesení č.140/2015 bylo schváleno**

[\(Přílohou zápisu\)](#)

### **12.4. Schválení rozpočtového opatření č.8/2015 ze dne 12.11.2015.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.8/2015 ze dne 12.11.2015 bez výhrad.“

Výsledek hlasování: **Pro**.....10..... **Proti**..... 0..... **Zdrželi se**..... 0

**Usnesení č.141/2015 bylo schváleno**

[\(Přílohou zápisu\)](#)

### **12.5. Schválení žádosti ZŠ a MŠ Čimelice o poskytnutí finančních prostředků na odpisy za rok 2015 ve výši 156.117,- Kč.“**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí žádost ZŠ a MŠ Čimelice o poskytnutí finančních prostředků na odpisy za rok 2015 ve výši 156.117,- Kč s tím, že tyto prostředky nebudou vyplaceny na účet ZŠ a MŠ.“

Výsledek hlasování: **Pro**.....10..... **Proti**..... 0..... **Zdrželi se**.....0

**Usnesení č.142/2015 bylo schváleno**

[\(Přílohou zápisu\)](#)

p.Mrákota odešel ve 20<sup>40</sup> hod. – příchod ve 20<sup>45</sup> hod.

### 13.Diskuse.

- Informace starosty o auditu obce, o kontrole matriky.
- Informace p. Valkoun – Dům s pečovatelskou péčí.
- Rozpočet obce, hasiči.
- Stočné, smlouvy.
- Kolaudace vodovodu.
- Informace o Územním plánu.
- Odbahnění rybníků.
- Data z radaru.
- Firma Macek.cz.

**Děkuji všem přítomným za účast a zvu Vás na příští jednání zastupitelstva dne 10.12.2015 v 18.00 hodin v restauraci „NaHvízd'alce“..**

Zastupitelstvo ukončeno v 21<sup>21</sup> hod.

Zapsal: p.Gottfried

Zápis ověřili: p.Machovec, p.Burda

