

Zápis č. 4/2015

**z jednání zastupitelstva obce Čimelice dne 9.4.2015 v 18.00 hodin
v restauraci „Na Hvížd'alce“**

Přítomno 11 zastupitelů z 11.

Přítomni: p.Bouček, p.Burda, p.Gottfried, p.Klimeš, p.Geschvandtner,
p.Mrákota, p.Nosek, p.Pánek, p.Pouch, p.Machovec, p.Vala

Omluveni:

Zasedání řídil: p. Bouček

Zapisovatel: p. Gottfried

Ověřovatele zápisu: p. Nosek, p. Vala náhradníci (p. Klimeš, p. Burda)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo.

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Výměna zastaralých osvětlovacích soustav za moderní a úsporný systém s LED svítilny bez vstupních investic.
3. Schválení Dodatku č. 3 smlouvy o dílo – ÚP STUDIO - zrušeno
4. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030023948/001.
5. Schválení Smlouvy o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí.
6. Zasíťování pozemků.
7. Různé.
 - 7.1. Schválení komplexní realizace výstavby inženýrských sítí, vypsání výběrového řízení na generálního dodavatele pro zasíťování pozemků pro výstavbu RD.
 - 7.2. Schválení prodeje zasíťovaných pozemků.
 - 7.3. Schválení drcení a přetřídění materiálu na úložišti – bývalá skládka TKO..
 - 7.4. Poděkování jednotce SDH obce Čimelice.
 - 7.5. Informace společnosti GEMOS CZ o počtech vozidel a jejich rychlosti.
 - 7.6. Schválení daru Seniorskému domu Písek.
 - 7.7. Schválení ceny stočného.
 - 7.8. Schválení návrhu opatření na zvýšení protipovodňové ochrany v povodí Čimelického potoka.
 - 7.9. Schválení rozpočtového opatření č.2/2015 ze dne 9.4.2015.
- Diskuse.

1) Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: **Pro**..... 11..... **Proti**..... 0..... **Zdrželi se**..... 0

Usnesení č.50/2015 bylo schváleno

2). Výměna zastaralých osvětlovacích soustav za moderní a úsporný systém s LED svítidly bez vstupních investic.

Zastupitelstvo seznámil spolumajitel a jednatel společnosti pan Pavel Růna.

3) . Schválení Dodatku č. 3 smlouvy o dílo – ÚP STUDIO

Zrušeno

4) . Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030023948/001.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.10300023948/001 a pověřuje pana starostu smlouvu podepsat.“
Smlouva je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: **Pro**..... 11..... **Proti**..... 0..... **Zdrželi se**..... 0

Usnesení č.51/2015 bylo schváleno

5) . Schválení Smlouvy o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí.

Návrh usnesení: “Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Smlouvu o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí mezi Obcí Čimelice a firmou E.On Distribuce, a.s. a pověřuje pana starostu tuto smlouvu podepsat.“

Smlouva je přílohou zápisu

Výsledek hlasování: **Pro**..... 11..... **Proti**..... 0..... **Zdrželi se**..... 0

Usnesení č.52/2015 bylo schváleno

6) Zasiťování pozemků – informace.

19⁰⁷ – odchod p. Mrákota

19¹⁰ – návrat p.Mrákoty

7) Různé:

7.1. Schválení komplexní realizace výstavby inženýrských sítí, vypsání výběrového řízení na generálního dodavatele na zasiťování pozemků pro výstavbu RD. Schválení TDI a BOZP.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje zadání komplexní realizace inženýrských sítí, vypsání výběrového řízení na generálního dodavatele pro zasiťování pozemků pro výstavbu RD, prostřednictvím firmy jako například Stavební poradna, spol.s.r.o., Společnost pro inženýrské a cenové poradenství. Dále je nutné zařídít TDI (technický dozor investora) a koordinátora BOZP, bude-li zapotřebí. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu tyto úkoly zajistit.“

Výsledek hlasování: **Pro**..... 11..... **Proti**..... 0..... **Zdrželi se**..... 0

Usnesení č.53/2015 bylo schváleno

7.2. Schválení prodeje zasíťovaných pozemků

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje prodej zasíťovaných pozemků v lokalitě „za výkupem“ formou prodeje na smlouvu o smlouvě budoucí za minimální cenu 500,- Kč/m² včetně DPH v platné výši (platná cena dle usnesení zastupitelstva 99/2012). Jedná se o pozemky v k.ú. Čimelice p.č. 994/74, 994/75, 994/76, 994/77, 994/78, 994/79, 994/80, 994/81, 994/82, 994/83, 994/84, 994/85, 994/86, 994/87, 994/88, 994/89, 994/90, 994/91, 994/92, 994/93, 994/94. V případě investice do zasíťování větší než 9 milionů Kč bude přebytečná částka rozpočtena rovnoměrně na počet parcel. Prodej bude umožněn pouze fyzické osobě, za podmínek akceptování postavení a zkolaudování nového rodinného domu do 5ti let po nabytí vlastnictví pozemku pod sankcí. Další podmínkou bude složení 50% částky jako rezervační poplatek, jedna fyzická osoba smí koupit pouze 1 parcelu. Kupující se zavazuje uhradit také náklady spojené s vypracováním smluv a převodem. Prodej se uskuteční obálkovou metodou s nutností složení vratné kauce. Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu přípravou smluv o smlouvě budoucí ve spolupráci s právním zastoupením obce.

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.54/2015 bylo schváleno

19⁵⁰ – p. Vala odchod

19⁵³ – p. Vala návrat

7.3. Schválení drcení a přetřídění materiálu na úložišti – bývalá skládka TKO – zrušeno.

7.4. Poděkování jednotce SDH obce Čimelice.

Poděkování ředitele územního odboru Písek HZS Jihočeského kraje plk. Ing. Lubomíra Bureše jednotce SDH Čimelice za aktivní účast na likvidaci požáru kostela v Mirovicích dne 31.3.2015.

7.5. Informace společnosti GEMOS CZ o počtech vozidel a jejich rychlosti.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana Jiřího Bernase vyřízením žádostí o povolení a zprovoznění radarového měření rychlosti v Čimelicích a v Krsicích nejpozději do 31.10.2015. Za toto náleží odměna ve výši 1% z uhrazených pokut v období 6 měsíců od zprovoznění systému – max. 50 000,- Kč bez DPH. Maximální částka odměny bude navýšena o 10 000,- Kč bez DPH za každý měsíc, o který bude systém zprovozněn dříve.“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....1 (p. Machovec)

Usnesení č.55/2015 bylo schváleno

7.6. Schválení daru Seniorskému domu Písek.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje mimořádný dar ve výši 5 000,- Kč pro Seniorský dům Písek, ve kterém v současné době jsou dva senioři z Čimelic. Žádost je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.56/2015 bylo schváleno

7.7. Schválení ceny stočného.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje kalkulaci stočného na období roku 2015 ve výši 35,- Kč včetně DPH 15% za 1 m³ odpadních vod. Kalkulace je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro.....11.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.57/2015 bylo schváleno

7.8.Schválení podkladů pro smlouvu o dílo na zpracování geologických podkladů pro návrh opatření na zvýšení protipovodňové ochrany v povodí Čimelického potoka.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje podklady pro smlouvu o dílo na zpracování geologických podkladů pro návrh opatření na zvýšení protipovodňové ochrany v povodí Čimelického potoka v celkové výši 90.000,- Kč vč. DPH. Podklady jsou přílohou zápisu.“

Výsledek hlasování: **Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0**

Usnesení č.58/2015 bylo schváleno

7.9. Schválení rozpočtového opatření č.2/2015 ze dne 9.4.2015.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.2/2015 ze dne 9.4.2015.“

Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: **Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0**

Usnesení č.59/2015 bylo schváleno

Diskuse.

Veřejné osvětlení v Krsicích.

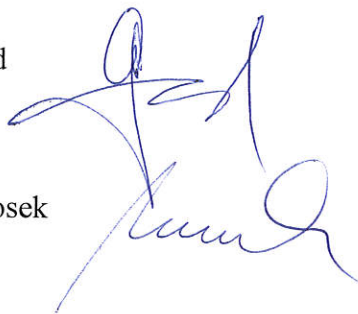
Problémy výstavy.

Nabídky firem pro obec a způsob předkládání zastupitelům.

Ukončení zastupitelstva ve 22¹⁰ hod.

Děkuji všem přítomným za účast a zvu Vás na příští jednání zastupitelstva ve čtvrtek dne 12.5.2015 v 19.00hod. v restauraci Na Hvízd'alce.

Zapsal: p. Gottfried



Zápis ověřili: p. Nosek



p. Vala

