

Zápis č. 8/2014

**z jednání zastupitelstva obce Čimelice dne 10.7.2014 v 19.00 hodin
v restauraci „Na Hvížd'ale“**

Přítomno 8 zastupitelů z 11. Omluvil se p.Klimesš, p.Vala a p.Pouch z důvodu dovolené.

Přítomni: p.Pánek, p.Bouček, p.Králíček, p.Mrákota, p.Chvalová, p.Drnek, p.Kulas,
p.Kubát

Omluveni: p.Klimesš, p.Vala a p.Pouch

Hosté: p.Vlčková, p.Žáková, p.Lopatová, p.Bernas, p.Radimský, p.Pavelka, p.Pavelková,
p.V.Pánková, p.Ježková, p.Lukešová, p.Zimová, p.Zíma, p.Mráz, p.V.Nosek ml.,
p.Sachr, p.Mácha, p.Kačaba, p.Korytová, p.Švarcová

Zasedání řídí: p.Pánek

Jako zapisovatele určují: p.Bívovou

Ověřovatele zápisu: p.Kulas, p.Králíček náhradníci (p.Bouček, p.Drnek)

Nyní Vás prosím o informaci zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam.

Navržený program : 1. Schválení programu.

2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

3. Informace o výstavbě ČOV a dostavbě kanalizace.

4. Schválení vyvěšení záměru na pronájem obecních rybníků.

5. Schválení vyvěšení záměru na pronájem zubní ordinace od 1.1.2015.

6. Schválení vyvěšení záměru na pronájem zubní laboratoře
od 1.1.2015.

7. Žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Čimelice p.č.161.

8. Různé: 8.1. Schválení rozpočtového opatření č.5/2014.

8.2. Schválení mandátní smlouvy se společenstvím vlastníků jednotek
v domě č.p.244 v Čimelicích.

8.3. Žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemku p.č.121/1 a
p.č.1030/5.

8.4. Informace o získání osvědčení o úspoře emisí.

8.5. Informace o zaslání žádosti o přezkoumání hospodaření za rok 2014
krajským úřadem.

8.6. Schválení bezplatného umístění kontejnerů na použitý textil a hračky.

8.7. Schválení přemístění barokních soch do areálu p.Mrákoty, který je
chráněn zabezpečovacím zařízením.

8.8. Diskuse.

1) Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: **Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0**

Usnesení č.75/2014 bylo schváleno

2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**-3) Schválení firmy na opravu kapličky u sádek.**

Informace o stavu prací p.Bouček

-8.6) Řešení havarijního stavu střechy na Mateřské školce.

Informace o stavu zajišťování podkladů, p.Bouček

-8.12) Žádost o napojení na obecní kanalizaci v k.ú. Čimelice pozemku p.č. 46/12, dle předloženého návrhu a to z pozemku p.č. 41/2.

Informace o stavu možností připojení p.Bouček

8.14) Informace o jednáních o umístění barokních soch.

Informace p.Pánek

3) Informace o výstavbě ČOV a dostavbě kanalizace.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předložený dodatek č.4 ke smlouvě o dílo s řa. STRABAG a.s. z 8.4.2011, který byl sepsán na základě schválení změnových listů usnesením č.58/2014. Dodatkem č.4 se navyšuje celková cena díla o 793.823,-Kč bez DPH a termín dokončení stavebních prací, které se týkají dodatku č.4, se prodlužuje do 31.7.2014. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu tento dodatek podepsat“ (dodatek č.4 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0**

Usnesení č.76/2014 bylo schváleno

4) Schválení vyvěšení záměru na pronájem obecních rybníků.

Na žádost občanů a zastupitelů odloženo na příští jednání zastupitelstva – zjistit zda je nutné, místo nájmu rybníků pronajmout.

5) Schválení vyvěšení záměru na pronájem zubní ordinace od 1.1.2015.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor na Zdravotním středisku v Čimelicích č.p.268, pro účel provozování stomatologie. Seznam nebytových prostor

<u>místnost číslo</u>	<u>místnost název</u>	<u>plocha</u>	<u>celková plocha</u>
5.....	1.patro.....ordinace.....	20,25 m2.....	20,25 m2
3.....	1.patro.....čekárna.....	16 m2.....	16 m2
6.....	1.patro.....RTG, pracovna.....	15 m2.....	15 m2
15a.....	1.patro.....sklad.....	5,12 m2	
16a.....	1.patro.....WC.....	1,26 m2	
17a.....	1.patro.....předsíň.....	0,72 m2	
18a.....	1.patro.....sprcha.....	0,81 m2.....	7,91 m2

celkem nebytové prostory.....59,16 m2

K nebytovým prostorům stomatologie přísluší 35% společných prostor.....21,10 m2

Nájem společné prostory.....140,-Kč za 1m2/rok

Nájem nebytové prostory.....280,-Kč za 1m2/rok

K ceně nájmu budou připočteny využívané služby úklid, energie, teplo apd.

Nájemní smlouvy budou sepsány na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou (pokud se účastníci nedohodnou jinak) .“

Výsledek hlasování: **Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0**

Usnesení č.77/2014 bylo schváleno

6) Schválení vyvěšení záměru na pronájem zubní laboratoře od 1.1.2015.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor na Zdravotním středisku v Čimelicích č.p.268, pro účel provozování činnosti týkající se zdraví občanů. Seznam nebytových prostor bývalé zubní laboratoře

4.....1.patro.....vstupní místnost.....19,14 m².....19,14 m²

12.....1.patro.....laboratoř.....6,60 m².....6,60 m²

14b.....1.patro.....broušení.....4,95 m².....4,95 m²

celkem nebytové prostory.....30,69 m²

K nebytovým prostorám zubní laboratoře přísluší 15% společných prostor.....**9,03 m²**

Nájem společné prostory.....140,-Kč za 1m²/rok

Nájem nebytové prostory.....280,-Kč za 1m²/rok

K ceně nájmu budou připočteny využívané služby úklid, energie, teplo apd.

Nájemní smlouvy budou sepsány na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou (pokud se účastníci nedohodnou jinak) .“

Výsledek hlasování: **Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0**

Usnesení č.78/2014 bylo schváleno

7) Žádost o pronájem části pozemku v k.ú. Čimelice p.č.161.

Na žádost občanů a zastupitelů odloženo na příští jednání zastupitelstva – zjistit zda je nutné, místo nájmu pozemky propachtovat.

8. Různé:**8.1) Schválení rozpočtového opatření č.5/2014.**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.5/2014, dle přílohy“ (rozpočtové opatření č.5 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0**

Usnesení č.79/2014 bylo schváleno

8.2) Schválení mandátní smlouvy se společenstvím vlastníků jednotek v domě č.p.244 v Čimelicích.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou mandátní smlouvu 244/2014 se společenstvím vlastníků jednotek v domě č.p.244 v Čimelicích, která řeší detailně rozšíření chodníku u domu č.p.244 schváleného usnesením č.61/2014. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu tuto mandátní smlouvu podepsat“ (mandátní smlouva – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0**

Usnesení č.80/2014 bylo schváleno

8.3) Žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemku p.č.121/1 a p.č.1030/5.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění stavby na pozemku p.č.121/1 a p.č.1030/5 v k.ú. Čimelice, dle předložené projektové dokumentace. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu souhlas s umístěním stavby podepsat“

Výsledek hlasování: **Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0**

Usnesení č.81/2014 bylo schváleno

8.4) Informace o získání osvědčení o úspoře emisí.

Informace p.Pánek

8.5) Informace o zaslání žádosti o přezkoumání hospodaření za rok 2014 krajským úřadem.

Informace p.Pánek

8.6) Schválení bezplatného umístění kontejnerů na použitý textil a hračky.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění kontejnerů na použitý textil a hračky v k.ú. obce Čimelice a Krsice“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.82/2014 bylo schváleno

8.7) Schválení přemístění barokních soch do areálu p.Mrákoty, který je chráněn zabezpečovacím zařízením.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje dočasné přemístění barokních soch do areálu p. Mrákoty, který je chráněn zabezpečovacím zařízením, s tím, že se nadále bude pracovat na vytvoření lapidária v bývalé uhelně u č.p.244.“

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.83/2014 bylo schváleno

8.8) Diskuse.

- proběhla krátká diskuse občanů a zastupitelů obce

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva dne 14.8.2014 v 19.00hod. v restauraci Na Hvízd'alce a ukončil jednání ve 20,²⁸ hod.

Zapsala: p. Bívová

Zápis ověřili: p.Kulas



p.Králíček

