

Zápis č. 12/2019

místo konání: **Restaurace „Na Hvížd'alce“**

dobu konání: **10.10.2019 v 19.00 hodin**

Přítomno: 10 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Počta, p.Tetour, p.Pánek, p.Mrákoto, p.Hrdličková
p.Chvalová, p.Handrych, p.Vávra, p.Klimeš, p.Nosek,

Omluveni: p.Vala a p.Vávra – přijde o něco později

Hosté: 7

Zasedání řídil: p.Pánek

Zapisovatel: p. Bouček – referent OÚ

Ověřovatele zápisu: : p.Hrdličková, p.Chvalová náhradníci (p.Tetour, p.Handrych)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo se nepřihlásil

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2019/9/1 a případného zájemce o koupi pozemku.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2019/9/2 a případného zájemce o koupi pozemku.
5. Žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.
6. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.:ZP-014340000055/082 s firmou E.ON Distribuce, a.s..
7. Různé: 7.1. Schválení rozpočtového opatření č.10/2019.
7.2. Objednávka stavby chodníku ke zdravotnímu středisku.
7.3. Objednávka provedení nových dlažeb v přízemí zdravotního střediska (část chodby a čekárna dětské lékařky).
7.4. Objednání projektových prací na zpracování dokumentace pro územní řízení a stavební povolení na stavbu **Vodovod kolem komunikace I/4 v Čimelicích** (část od č.p.5 - č.p.333)
7.5. Schválení havarijního pojištění pro vozidlo JSDHO, pořízeného IROP.
7.6. Pověření starosty obce činností pro zajištění řádného podání žádosti o dotaci a zadání výběrového řízení na zhotovitele pro akce - Zateplení MŠ v Čimelicích, Kanalizace a vodovod Větrov, Kanalizace a ČOV Krsice.
7.7. Informace o kontrole OIP ze Strakonic.
8. Diskuse.

1) Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.143/2019 bylo schváleno

2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

- 3) Schválení Obecně závazné vyhlášky č.2/2019 (OZV 2/2019 byla vyvěšena na úřední desce a elektronické úřední desce obce Čimelice)
- 6) a 7.2. (Podepsání smluv s fa. E.ON Distribuce bylo v těchto dvou bodech uskutečněno)
- 7.4. Schválení návrhu kupní smlouvy na prodej plynofikace v obci Čimelice. (Smlouva byla již oboustranně podepsána a byla vystavena faktura, která by měla být proplacena do 21 dnů)
- 7.5. Schválení zhotovitele (dodavatele stavby) akce „Zateplení a plynofikace Zdravotního střediska v Čimelicích“ (smlouva o dílo byla podepsána a již byly zahájeny přípravné práce)
- 7.6. Žádost ZŠ a MŠ Čimelice o poskytnutí prostředků z odpisů na stavební práce a údržbu. (schválené prostředky byly převedeny na účet ZŠ a MŠ Čimelice)
- 7.7. Schválení zadání projektových prací na zpracování dokumentace pro územní řízení a stavební povolení na akci Kanalizace kolem komunikace I/4 v Čimelicích (část od č.p.5 ke hřbitovu) (zpracování projektové dokumentace bylo objednáno)
- 7.9. Schválení zápůjčky kompostérů (starosta vydal výzvu pro občany, aby projeví zájem o bezplatné zapůjčení kompostérů. Přihlásilo se celkem 98 zájemců z toho 96 oprávněných a 2 neoprávněných, kteří byli vyřazeni. Zájem byl o 114 kompostérů z toho o 46 ks o objemu 1170 litrů a 68ks o objemu 1830 litrů. Všichni oprávnění zájemci tak budou uspokojeni jedním kompostérem, dle možností obce s tím, že jejich požadavek bude pokrytý v příštím roce – pokud získáme novou dotaci na získání dalších kompostérů)

3) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2019/9/1 a případného zájemce o koupi pozemku.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 10.10.2019 pro Prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2019/9/1 došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru.

Zájemce podal nabídku na část pozemku p.č.46/12 o výměře přibližně 60m² – minimální nabídková cena byla 240,-Kč/m² tj. cca 14.400,-Kč s DPH (celková cena bude vypočtena na základě skutečného zaměření)

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PR/2019/9/1 pro prodej pozemku..“ (Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.144/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PR/2019/9/1) prodej části pozemku p.č.46/12 o výměře přibližně 60m², (minimální nabídková cena byla 240,-Kč/m² tj. cca 14.400,-Kč (čtrnácttisícčtyřistakorunčeských) vč. DPH (celková cena bude vypočtena na základě skutečného zaměření). Starosta obce je pověřen podpisem Kupní smlouvy.“ (Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.145/2019 bylo schváleno

4) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2019/9/2 a případného zájemce o koupi pozemku.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 10.10.2019 pro Prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2019/9/2 došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru.

Zájemce podal nabídku na část pozemku p.č. 943/1 o výměře přibližně 56,8m² – minimální nabídková cena byla 240,-Kč/m² tj. cca 13.632,-Kč s DPH (celková cena bude vypočtena na základě skutečného zaměření)

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PR/2019/9/2 pro prodej pozemku..“ (Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.146/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PR/2019/9/2) prodej části pozemku p.č.943/1 o výměře přibližně 56,8m², (min. nabídková cena byla 240,-Kč/m² tj. cca 13.632,-Kč (třinácttisícšestsetřicetdvakorunčeských) vč. DPH (celková cena bude vypočtena na základě skutečného zaměření). Starosta obce je pověřen podpisem Kupní smlouvy.“ (Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.147/2019 bylo schváleno

5) Žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – číslo SAP 16010-051870. Budoucí smlouvu zřídí vlastník ve prospěch společnosti CETIN za jednorázovou finanční náhradu 4.830,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem předložené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.148/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – číslo SAP 16010-051820. Budoucí smlouvu zřídí vlastník ve prospěch společnosti CETIN za jednorázovou finanční náhradu 5.210,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem předložené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.149/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – číslo SAP 16010-051873. Budoucí smlouvu zřídí vlastník ve prospěch společnosti CETIN za jednorázovou finanční náhradu 560,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem předložené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.150/2019 bylo schváleno

6) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.:ZP-014340000055/082

s firmou E.ON Distribuce, a.s..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene č.: ZP-014340000055/082 s fa. E.ON Distribuce, a.s. za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4.700,-Kč bez DPH“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.151/2019 bylo schváleno

V 19,40 hod. přišel p.Vávra

7) Různé:**7.1. Schválení rozpočtového opatření č.10/2019.**

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.10/2019, dle přílohy, bez výhrad“ (Rozpočtové opatření č.10/2019 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.152/2019 bylo schváleno

7.2. Objednávka stavby chodníku ke zdravotnímu středisku.

Z důvodu návaznosti cesty ke zdravotnímu středisku na bezbariérový přístup do zdravotního střediska. Poptal starosta tři firmy na stavbu chodníku před zdravotním střediskem (cca 85m2 a 170 m obrubníků).

První nabídka činila 169.560,36 Kč bez DPH

Druhá nabídka činila 190.096,09 Kč bez DPH

Třetí nabídka činila 199.120,- Kč bez DPH

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí bez výhrad, objednání stavby chodníku před zdravotním střediskem za 169.560,36 Kč bez DPH na základě uskutečněné poptávky“

(Nabídky a objednávka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.153/2019 bylo schváleno

7.3. Objednávka provedení nových dlažeb v přízemí zdravotního střediska (část chodby a čekárna dětské lékařky).

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí bez výhrad, objednání provedení nových dlažeb v přízemí zdravotního střediska (část chodby a čekárna dětské lékařky) za 73.689,92 Kč bez DPH. Tyto práce budou řešeny v rámci stavby výtahu a bezbariérového přístupu zdravotního střediska, jako více práce“ ([Cenová nabídka a objednávka - přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.154/2019 bylo schváleno

7.4. Objednání projektových prací na zpracování dokumentace pro územní řízení a stavební povolení na stavbu Vodovod kolem komunikace I/4 v Čimelicích (část od č.p.5 - č.p.333).

Poptání cenové nabídky bylo provedeno na ústní žádost zastupitelů na minulém zastupitelstvu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí bez výhrad objednání zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (včetně inženýrské činnosti) na akci **Vodovod kolem komunikace I/4 v Čimelicích** (část od č.p.5 – č.p.333) za nabídkovou cenu 63.000,-Kč bez DPH“

([Cenová nabídka a objednávka - přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.155/2019 bylo schváleno

7.5. Schválení havarijního pojištění pro vozidlo JSDHO, pořízeného IROP.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje havarijně pojistit hasičské auto JSDHO pořízeného z IROP na základě cenové nabídky Hasičské vzájemné pojišťovny, a.s. za cenu 9.550,-Kč /rok s 0% spoluúčastí + pojištění všech skel za 2.000,-Kč/rok + úrazové pojištění sedadel za 2.100,-Kč/rok“

([Cenová nabídka - přílohou zápisu](#))

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.156/2019 bylo schváleno

7.6. Pověření starosty obce činností pro zajištění řádného podání žádosti o dotaci a zadání výběrového řízení na zhotovitele pro akce - Zateplení MŠ v Čimelicích, Kanalizace a vodovod Větrov, Kanalizace a ČOV Krsice

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje starostu obce činností pro zajištění řádného podání žádosti o dotaci a zadání výběrového řízení na zhotovitele pro akce - Zateplení MŠ v Čimelicích, Kanalizace a vodovod Větrov, Kanalizace a ČOV Krsice .“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.157/2019 bylo schváleno

7.7. Informace o kontrole OIP ze Strakonice.

Informace p.Pánek.

8) Diskuse.

- proběhla krátká diskuse občanů se zastupiteli obce

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva, které se bude konat dne 14.11.2019 v 19.00hod. v restauraci Na Hvízd'alce.

Zastupitelstvo ukončeno ve 20,⁴¹ hodin

Zápis byl vyhotoven dne 11.10.2019

Zapsal: p.Bouček

Zápis ověřili: p.Hrdličková

Hrdličková

p.Chvalová

Chvalová

Bouček

