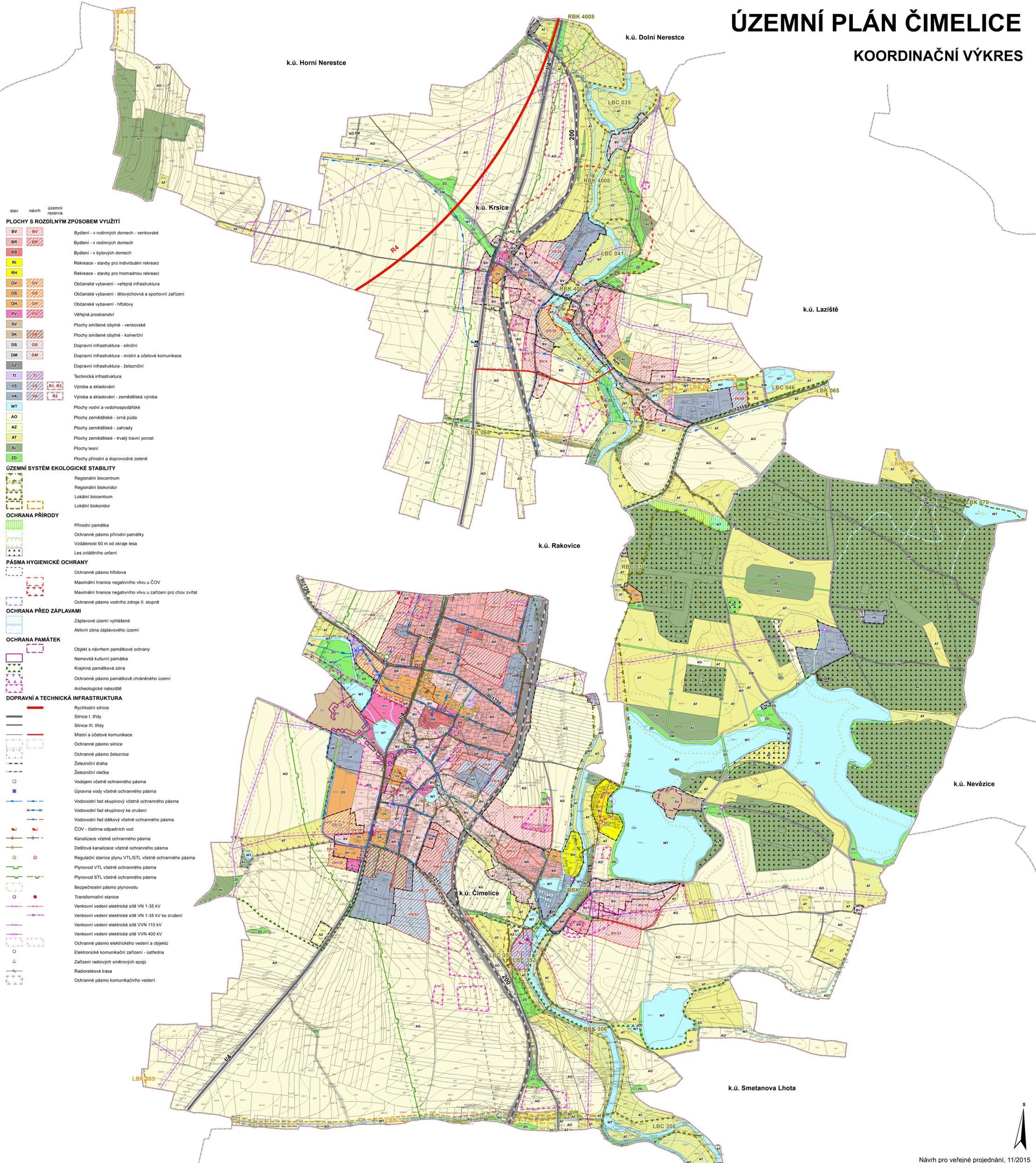


# ÚZEMNÍ PLÁN ČIMELICE

## KOORDINAČNÍ VÝKRES



- stav návrh územní rezerva
- ### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- Bydlení - v rodinných domech - venkovské
  - Bydlení - v rodinných domech
  - Bydlení - v bytových domech
  - Rekreace - stavby pro individuální rekreaci
  - Rekreace - stavby pro hromadnou rekreaci
  - Občanské vybavení - veřejná infrastruktura
  - Občanské vybavení - tělocvičny a sportovní zařízení
  - Občanské vybavení - hřištní plochy
  - Věřejná prostranství
  - Plochy smíšené obytné - venkovské
  - Plochy smíšené obytné - komerční
  - Dopravní infrastruktura - silniční
  - Dopravní infrastruktura - místní a účelové komunikace
  - Dopravní infrastruktura - železniční
  - Technická infrastruktura
  - Výroba a skladování
  - Výroba a skladování - zemědělská výroba
  - Plochy vodní a vodohospodářské
  - Plochy zemědělské - orná půda
  - Plochy zemědělské - zahrady
  - Plochy zemědělské - trvalý travní porost
  - Plochy lesní
  - Plochy přírodní a doprovodné zeleně
- ### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- Regionální biocentrum
  - Regionální biokoridor
  - Lokální biocentrum
  - Lokální biokoridor
- ### OCHRANA PŘÍRODY
- Přírodní památka
  - Ochranné pásmo přírodní památky
  - Vzdálenost 50 m od okraje lesa
  - Les zvláštního určení
- ### PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY
- Ochranné pásmo hřbitova
  - Maximální hranice negativního vlivu u ČOV
  - Maximální hranice negativního vlivu u zařízení pro chov zvířat
  - Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- ### OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI
- Záplavové území vyhlášené
  - Aktivní zóna záplavového území
- ### OCHRANA PAMÁTEK
- Objekt s návrhem památkové ochrany
  - Nemovitá kulturní památka
  - Krajinná památková zóna
  - Ochranné pásmo památkově chráněného území
  - Archeologické nálezště
- ### DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- Rychlostní silnice
  - Silnice I. třídy
  - Silnice III. třídy
  - Místní a účelové komunikace
  - Ochranné pásmo silnice
  - Ochranné pásmo železnice
  - Železniční dráha
  - Železniční vlečka
  - Vodojem včetně ochranného pásma
  - Úprava vody včetně ochranného pásma
  - Vodovodní řad skupinový včetně ochranného pásma
  - Vodovodní řad skupinový ke zrušení
  - Vodovodní řad dálkový včetně ochranného pásma
  - ČOV - čistárna odpadních vod
  - Kanalizace včetně ochranného pásma
  - Dešťová kanalizace včetně ochranného pásma
  - Regulační stanice plynu VTL/STL včetně ochranného pásma
  - Plynovod VTL včetně ochranného pásma
  - Plynovod STL včetně ochranného pásma
  - Bezpečnostní pásmo plynovodu
  - Transformační stanice
  - Venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
  - Venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV ke zrušení
  - Venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV
  - Venkovní vedení elektrické sítě VVN 400 kV
  - Ochranné pásmo elektrického vedení a objektů
  - Elektronické komunikační zařízení - ústředna
  - Zařízení radiových směrových spojů
  - Radioreléová trasa
  - Ochranné pásmo komunikačního vedení

- stav návrh
- ### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
- Hranice řešeného území - shodná s hranicí správního území obce
  - Hranice katastrálního území
  - Zastavěné území k 22. 9. 2010
  - Zastavitelné plochy
- ### JEVY OBECNÉ
- Vodní tok včetně ochranného pásma
  - Vrstevnice

Návrh pro veřejné projednání, 11/2015

ÚZEMNÍ PLÁN ČIMELICE		ODŮVODNĚNÍ
Objednatel: Obec Čimelice	Pořizovatel: Městský úřad Písek	
Projektant: ÚP STUDIO	Ing. arch. Stanislav Kovář, CSc.	
Číslo autorizace: 00 121		
Zhotovitel: Institut regionálních informací, s.r.o.	Ing. arch. Michal Hadlač	Měřítko 1 : 5 000
	Ing. arch. Martina Kabelková	
<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>		<b>11/1</b>