

## Zápis č. 8/2019

místo konání: **Restaurace „Na Hvížd'alce“**

doba konání: **13.6.2019 v 19.00 hodin**

**Přítomno: 11 zastupitelů - z celkového počtu 11.**

**Přítomni:** p.Nosek, p.Počta, p.Tetour, p.Pánek, p.Vala, p.Klimesš,  
p.Chvalová, p.Handrych, p.Vávra, p.Hrdličková, Mrákota

**Omluveni:** p.Vala – zpoždění 30min.

**Hosté: 14**

**Zasedání řídil:** p.Pánek

**Zapisovatel:** p. Bouček – referent OÚ

**Ověřovatele zápisu:** : p.Chvalová, p.Klimesš                      náhradníci ( p.Vávra, p.Mrákota)

**Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – nikdo se nepřihlásil**

### Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PP/2019/5/1 a případného zájemce o pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.VŘ/2019/5/1 a případného zájemce o obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník.
5. Schválení vyvěšeného záměru č.PR-NP/2019/5/1 a případného zájemce o pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku.
6. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2019/5/1 a případného zájemce o koupi pozemku.
7. Žádost o schválení umístění stavby, připojení na místní komunikaci a obecní vodovod a kanalizaci parc.č. 155/17 v k.ú.Čimelice.
8. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Čimelice za rok 2018.
9. Schválení účetní závěrky obce Čimelice za rok 2018.
10. Schválení Závěrečného účtu obce Čimelice za rok 2018 a Výsledku přezkumu hospodaření za rok 2018.
11. Různé:
  - 11.1. Schválení rozpočtového opatření č.6/2019.
  - 11.2. Schválení finanční odměny za vyřízení poskytnutí dotace.
  - 11.3. Schválení připojení na obecní vodovod parc.č.164/6 v k.ú. Čimelice.
  - 11.4. Informace z Ministerstva financí.
  - 11.5. Schválení navýšení příspěvku na opravu kříže v Krsicích.
  - 11.6. Schválení Veřejnoprávní smlouvy na úseku výkonu přestupkové agendy mezi městem Písek a obcí Čimelice.
  - 11.7. Schválení darovací smlouvy č. 010/18/237/03/00 mezi Jihočeským krajem a Obcí Čimelice
  - 11.8. Informace o statice mostu přes řeku Skalici na Větrov.
  - 11.9. Schválení prodeje dřeva z obecního lesa napadeného kůrovcem – samovýrobou.
12. Diskuse.

**1) Schválení programu.****Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“Výsledek hlasování: **Pro**..... 10 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 0**Usnesení č.82/2019 bylo schváleno****2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**

- 10.2. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1513/19 reg.č. 416-03-047.

*( smlouva byla podepsána a odeslána – osvětlení ve sportovní hale)*

- 10.3. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace SDO/OEZI/1007/19 reg.č. 434-02-002/19.

*( smlouva byla podepsána a odeslána- I. etapa dostavba vodovodu)***3) Schválení vyvěšeného záměru č.PP/2019/5/1 a případného zájemce o pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 13.6.2019 na pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce – ZÁMĚR č.PP/2019/5/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje opakované vyvěšování záměru na pronájem provozovny restaurace Na Hvížd'alce za stejných podmínek jako záměr č.PP/2019/5/1 a to vždy do dne konání řádného zastupitelstva obce do 09.00 hod.“ *(Záměr -přílohou zápisu)*Výsledek hlasování: **Pro**..... 10 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 0**Usnesení č.83/2019 bylo schváleno****4) Schválení vyvěšeného záměru č.VŘ/2019/5/1 a případného zájemce o obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 13.6.2019 na obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník – ZÁMĚR č.VŘ/2019/5/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje opakované vyvěšování záměru na obsazení místa, v restauraci Na Hvížd'alce, v oboru kuchař číšník za stejných podmínek jako záměr č.VŘ/2019/5/1 a to vždy do dne konání řádného zastupitelstva obce do 09.00 hod.“ *(Záměr -přílohou zápisu)*Výsledek hlasování: **Pro**..... 10 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 0**Usnesení č.84/2019 bylo schváleno****5) Schválení vyvěšeného záměru č.PRN-NP/2019/5/1 a případného zájemce o pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 13.6.2019 na pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku – ZÁMĚR č. PRN-NP/2019/5/1 došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru. Minimální nabídková cena byla 3.022,-Kč měsíčně a nabídka činila 3.200,- měsíčně

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr na pronájem nebytových prostor na zdravotním středisku – ZÁMĚR č. PRN-NP/2019/5/1“ *(Záměr -přílohou zápisu)*Výsledek hlasování: **Pro**..... 10 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 0**Usnesení č.85/2019 bylo schváleno****Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č. PRN-NP/2019/5/1) pronájem nebytových prostor zájemci, který nabídl nájem ve výši 3.200,-Kč měsíčně a pověřuje starostu podepsat smlouvu o pronájmu.“ *( Nabídka - přílohou zápisu)*Výsledek hlasování: **Pro**..... 10 ..... **Proti**..... 0 ..... **Zdrželi se**..... 0**Usnesení č.86/2019 bylo schváleno**

V 19,30 hod. přišel p.Vala

**6) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2019/5/1 a případného zájemce o koupi pozemku.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 13.6.2019 pro prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2019/5/1 došly v řádném termínu dvě nabídky a obě splňovaly podmínky záměru.

První zájemce podal nabídku na pozemky, dle záměru– minimální nabídková cena byla 240,-Kč/m<sup>2</sup> a nabídka činila 240,-Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

Druhý zájemce podal nabídku na pozemky, dle záměru– minimální nabídková cena byla 240,-Kč/m<sup>2</sup> a nabídka činila 305,-Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

Vzhledem k tomu, že cenová nabídka není jediným hodnotícím kritériem, doporučuje hodnotící komise zastupitelstvu obce vzít v úvahu, že první zájemce dlouhodobě užívá výše uvedené pozemky, pečuje o ně, má na nich vysázené dřeviny a sám projevil zájem o nápravu a odkup pozemků.

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PR/2019/5/1 pro prodej pozemku a zároveň ruší schválení záměru č. PR/2018/9/2 usnesením č.200/2018 a následný prodej schválený usnesením č.201/2018 z důvodu uvedení chybné výměry v záměru u pozemku p.č.943/21 a to místo skutečných 346 m<sup>2</sup> - chybných 292 m<sup>2</sup>.“ ( Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro..... 9..... Proti 1 (p.Tetour)..... Zdrželi se ..... 1 (p.Vala)

**Usnesení č.87/2019 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PR/2019/5/1 ) prodej pozemku – parcely p. č. 943/37 v k.ú. Čimelice, o výměře 383 m<sup>2</sup> a p. č. 943/21 v k.ú. Čimelice, o výměře 346 m<sup>2</sup> (minimální cena 240,- Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH), pro budoucího kupujícího za nabídkovou cenu 240,- Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH minus sleva (usnesení č.99/2012) za užívání -24.000,-Kč tzn. za 150.960,-Kč (jednostopadesátitřicetsetšedesátkorunčeských) vč. DPH. Starosta obce je pověřen podpisem Kupní smlouvy.“ ( Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti..... 1 (p.Tetour)..... Zdrželi se ..... 1 (p.Vala)

**Usnesení č.88/2019 bylo schváleno**

**7) Žádost o schválení umístění stavby, připojení na místní komunikaci a obecní vodovod a kanalizaci parc.č. 155/17 v k.ú.Čimelice.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění stavby na pozemku p.č.155/17, dle předložené projektové dokumentace bez výhrad.“ (Projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.89/2019 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení pozemku p.č.155/17 k místní komunikaci, dle předložené projektové dokumentace“ (Projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.90/2019 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení stavby na pozemku p.č.155/17 na obecní vodovod a splaškovou kanalizaci, dle předložené projektové dokumentace.“

(Projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.91/2019 bylo schváleno**

**8) Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Čimelice za rok 2018.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Čimelice za rok 2018 bez výhrad.“

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.92/2019 bylo schváleno**

**9) Schválení účetní závěrky obce Čimelice za rok 2018.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje účetní závěrku obce Čimelice za rok 2018 bez výhrad.“

Výsledek hlasování: Pro ..... 11 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.93/2019 bylo schváleno**

**10) Schválení Závěrečného účtu obce Čimelice za rok 2018 a Výsledku přezkumu hospodaření za rok 2018.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Závěrečný účet obce Čimelice za rok 2018 a Výsledek přezkumu hospodaření za rok 2018 bez výhrad. (Výsledek hospodaření - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro ..... 11 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.94/2019 bylo schváleno**

**11) Různé:****11.1. Schválení rozpočtového opatření č.6/2019.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.6/2019, dle přílohy, bez výhrad“ ( Rozpočtové opatření č.6/2019 – příloha zápisu )

Výsledek hlasování: Pro ..... 11 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.95/2019 bylo schváleno**

**11.2. Schválení finanční odměny za vyřízení poskytnutí dotace.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje proplacení předložené faktury č.3/2019 ve výši 100.000,-Kč za vyřízení poskytnutí dotace od Ministerstva zemědělství na akce – OPRAVA RYBNÍKU BARBORÁK, - OPRAVA VODNÍ NÁDRŽE SELSKÝ RYBNÍK, - OPRAVA VODNÍ NÁDRŽE DOLEJŠÍ RYBNÍK, - ODBAHNĚNÍ A OPRAVA HRÁZE A BŘEHŮ VODNÍ NÁDRŽE RABUŠKA “  
( Faktura - přílohou zápisu )

Výsledek hlasování: Pro ..... 11 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.96/2019 bylo schváleno**

**11.3. Schválení připojení na obecní vodovod parc.č.164/6 v k.ú. Čimelice.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení č.p.285 na pozemku p.č.164/6 na obecní vodovod, dle požadavku v žádosti. Připojení bude provedeno na náklady žadatele a to po domluvě s fa. ČEVAK a.s.“ (Žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro ..... 11 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.97/2019 bylo schváleno**

**11.4. Informace z Ministerstva financí.**

Informace p.Pánek.

**11.5. Schválení navýšení příspěvku na opravu kříže v Krsicích.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navýšení příspěvku na opravu kříže v Krsicích ze schválených 45.000,-Kč s DPH ( schváleno usnesením č.92/2018 ) o částku 20.000,- Kč. To znamená, že veškeré náklady na opravu kříže budou v ceně do 65.000,-Kč s DPH.“

Výsledek hlasování: Pro ..... 11 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.98/2019 bylo schváleno**

**11.6. Schválení Veřejnoprávní smlouvy na úseku výkonu přestupkové agendy mezi městem Písek a obcí Čimelice.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou Veřejnoprávní smlouvu na úseku výkonu přestupkové agendy mezi městem Písek a obcí Čimelice“ (Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro ..... 11 ..... Proti ..... 0 ..... Zdrželi se ..... 0

**Usnesení č.99/2019 bylo schváleno**

**11.7. Schválení darovací smlouvy č. 010/18/237/03/00 mezi Jihočeským krajem a obcí Čimelice**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje předloženou darovací smlouvu č.010/18/237/03/00 O vzájemném darování pozemků s tím, že na darovaném pozemku p.č.1075/5 bude zachován sjezd na přilehlé pozemky p.č.196/12 a p.č.196/18. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu darovací smlouvu podepsat.

( Smlouva -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: **Pro**..... **11**..... **Proti**..... **0**..... **Zdrželi se**..... **0**

**Usnesení č.100/2019 bylo schváleno**

**11.8. Informace o statice mostu přes řeku Skalici na Větrov.**

Informace p.Pánek.

**11.9. Schválení prodeje dřeva z obecního lesa napadeného kůrovcem – samovýrobou.**

**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s prodejem dřeva napadeného kůrovcem v oblasti Jezvince v k.ú. Krsice samovýrobou za 100,-Kč/m3. S tím, že bude vypsána nabídka prodeje samovýrobou nejdříve pro občany Krsic v jejichž k.ú. se les nachází. Pokud nabídku občané Krsic nevyužijí, bude po 40 dnech vypsána nová výzva rozšířená i o občany Čimelic. Pokud nebude opět nabídka využita bude po dalších 30 dnech rozšířená nabídka na prodej komukoliv.“

Výsledek hlasování: **Pro**..... **11**..... **Proti**..... **0**..... **Zdrželi se**..... **0**

**Usnesení č.101/2019 bylo schváleno**

**12. Diskuse.**

- proběhla krátká diskuse občanů se zastupiteli obce

**Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva, které se bude konat dne 11.7.2019 v 19.00hod. v restauraci Na Hvízd'alce.**

Zastupitelstvo ukončeno ve 21,<sup>20</sup> hodin

Zápis byl vyhotoven dne 21.6.2019

Zapsal: p.Bouček

Zápis ověřili: p.Chvalová



p.Klimeš



