

Zápis č. 2/2016

**z jednání zastupitelstva obce Čimelice dne 4.2.2016 v 18.00 hodin
v restauraci „Na Hvízd'alce“**

Přítomno 10 zastupitelů z 11.

Přítomni: p. Bouček, p. Burda, p. Gottfried, p. Klimeš,
p. Nosek, p. Pánek, p. Pouch, p. Vala, p. Machovec, p. Geschvandtner

Omluveni: p. Mrákota

Příchod : p.Vala 18⁴⁰ hod

Zasedání řídil: p. Bouček

Zapisovatel: p. Gottfried

Ověřovatele zápisu: p. Pouch, p. Burda

náhradníci (p. Nosek, p. Klimeš)

Hosté: 10

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – p. Stanislava Koblihová – foto i zvukový záznam.

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech.
4. Schválení vyvěšení záměru č.PR/2016/2/1 o prodeji zasít'ovaných pozemků.
5. Schválení potvrzení pro majitele pozemků spjatých s připojením studny S1 do akumulace surové vody ÚV Čimelice.
6. Schválení přijetí daru.
7. Různé
 - 7.1. Schválení zkrácení výpovědní lhůty.
 - 7.2. Schválení navýšení odměny pro neuvolněného místostarostu Petra Gottfrieda.
 - 7.3. Schválení Smlouvy o ukládání odpadu na řízenou skládku Písek – Smrkovice.
 - 7.4. Schválení žádosti na odkoupení pozemku par.č.196/1 a části pozemku par.č. 196/11 oba v k.ú. Čimelice a schválení vyvěšení záměru č.PR/2016/2/2.
 - 7.5. Schválení vypracování znaleckého posudku plynárenského zařízení.
 - 7.6. Schválení obsluhy ČOV.
 - 7.7. Schválení sídla pro spolek Athletic club o.s v čp. 284 v Čimelicích.
 - 7.8. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
 - 7.9. Schválení Žádosti o přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce

Čimelice.

- 7.10. Schválení výběru dodavatele pro telekomunikační sítě, schválení Smlouvy o smlouvě budoucí, informace o zasíťování a prodeji pozemků.
- 7.11. Schválení nápravy z dílčího přezkoumání hospodaření obce Čimelice.
- 7.12. Informace Kontrolního výboru o provedené kontrole č.1/2016.
- 7.13. Schválení rozšíření stávajícího veřejného osvětlení v obci Čimelice o nové světelné body a schválení cenové nabídky za projekční práce elektro a engineering.
- 7.14. Informace o Soutěži obcí – Jihočeši třídí odpad 2015.
- 7.15. Pozvánka na přednášku O bylinkách a mastičkách na OÚ Čimelice.
- 7.16. Schválení firmy pro posouzení obecních budov z hlediska potřeby PENB – (energetická náročnost budov).
- 7.17. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2016 ze dne 4.2.2016.
- 7.18. Schválení Smlouvy o dílo na vypracování investičního záměru dostavby vodovodu.
- 7.19. Projednání výše stočného a smlouvy, dodatku č.1 a reklamačního řádu, zpevněné plochy.
- 7.20. Informace o Územním plánu Obce Čimelice.

8. Diskuse.

1) Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.7/2016 bylo schváleno

2.) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

Zápis č.1/2016.

p.Vala příchod v 18⁴⁰ hod

3.) Schválení Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.8/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

4. Schválení vyvěšení záměru č.PR/2016/2/1 o prodeji zasít'ovaných pozemků.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru č.PR/2016/2/1 o prodeji zasít'ovaných pozemků, jehož ukončení je dne 1.4.2016 do 09.00 hodin.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.9/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

5. Schválení potvrzení pro majitele pozemků spjatých s připojením studny S1 do akumulace surové vody ÚV Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vydat potvrzení pro majitele pozemků spjatých s připojením studny S1, na pozemku par.č. 197/1 v k.ú. Čimelice dle přílohy.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.10/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

6. Schválení přijetí daru .

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přijetí daru, části pozemku par.č. 195/1 v k.ú. Čimelice, výměra dle zaměření podle přílohy a pověřuje pana starostu vypracovat darovací smlouvu a tuto smlouvu podepsat.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.11/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7. Různé

7.1. Schválení zkrácení výpovědní lhůty.

Návrh usnesení: „„Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje zkrácení výpovědní lhůty na propachtování pozemku č.180/10 – zahrádka na výpovědní lhůtu 3 měsíce a to při sepisování nové smlouvy na propachtování zahrádky pro žadatelku.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.12/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.2. Schválení navýšení odměny pro neuvolněného místostarostu Petra Gottfrieda.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navýšení odměny pro neuvolněného místostarostu Petra Gottfrieda na částku 15.000,- Kč hrubého.“

Výsledek hlasování: Pro.....9..... Proti.....0..... Zdrželi se.....1.(p.Gottfried)

Usnesení č.13/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.3. Schválení Smlouvy o ukládání odpadu na řízenou skládku Písek – Smrkovice.

Návrh usnesení: „„Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Smlouvu o ukládání odpadu na řízenou skládku Písek – Smrkovice a Přílohu č.1 ke smlouvě o ukládání odpadu. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu tuto smlouvu podepsat.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.14/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

Odchod 19¹⁰ hod p.Geschvandtner

Příchod 19¹⁵ hod

7.4. Schválení žádosti na odkoupení pozemku par.č.196/1 a části pozemku par.č. 196/11 oba v k.ú. Čimelice.

Návrh usnesení: „„Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru č.PR/2016/2/2 na prodej pozemku par.č.196/1 (travní porost) o výměře 3516 m² a části zatravněného pozemku par. č. 196/11 (ostatní plocha) o předběžné výměře 301 m² oba v k.ú. Čimelice pro výstavbu Komunitního domu seniorů. Zatravněná plocha pozemku par. č.196/11 v k.ú. Čimelice bude geodeticky zaměřena a bude vypracován geometrický plán na náklady kupujícího.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.15/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

Pauza 19⁵⁰ hod - 20⁰⁰ hod

7.5. Schválení vypracování znaleckého posudku plynárenského zařízení.

Návrh usnesení: „„Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vypracování znaleckého posudku plynárenského zařízení v majetku obce Čimelice. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu zajistit odhadce pro tuto akci.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.16/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.6. Schválení přijmutí obsluhy ČOV.

Návrh usnesení: „„Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přijmutí obsluhy ČOV.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.17/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.7. Schválení sídla pro spolek Athletic club o.s v čp. 284 v Čimelicích.

Návrh usnesení: „„Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění sídla pro spolek Athletic club o.s v čp. 284 v Čimelicích.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.18/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.8. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Návrh usnesení: „,,Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na akci „Čimelice – ČOV a dostavba kanalizace “mezi obcí Čimelice a panem Jaroslavem Vlčkem a mezi obcí Čimelice a paní Hoang Thi Hang a panem Phan Hoang Anh. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu tuto smlouvu podepsat.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.19/2016 bylo schváleno

[\(Přílohou zápisu\)](#)

7.9. Schválení Žádosti o přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Čimelice.

Návrh usnesení: „,,Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Čimelice pro žadatele Český Junák,1.oddíl Čimelice pro činnost oddílu v období roku 2016 v celkové částce 12.000,- Kč a Athletic Club o.s. Čimelice, pro provoz AC, v částce 10.000,- Kč a pro oddíl Juda, v částce 40.000,- Kč na období roku 2016 v celkové částce 50.000,- Kč.“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.20/2016 bylo schváleno

[\(Přílohou zápisu\)](#)

Odchod 20³⁰ hod p. Pánek

Příchod 20⁴⁰ hod

7.10. Schválení výběrového řízení na dodavatele pro telekomunikační sítě, schválení Smlouvy o smlouvě budoucí, informace o zasílání a prodeji pozemků.

Bod zrušen.

7.11. Schválení nápravy z dílčího přezkoumání hospodaření obce Čimelice.

Návrh usnesení: „,,Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje nápravné opatření:

- 1) Obec bude postupovat při výběrovém řízení dle Vnitřní směrnice 1/2015, schválené dne 12. 6. 2015, číslo usnesení 82/2015.
- 2) Obec bude dodržovat znění uzavíraných smluv.
- 3) Obec bude dodržovat umístění smluv nad 500.000,- Kč bez DPH na profil zadavatele a to do 15 dnů od jejího uzavření.

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.21/2016 bylo schváleno

[\(Přílohou zápisu\)](#)

7.12. Informace Kontrolního výboru o provedené kontrole č.1/2016.

Odchod 20⁵⁰ hod p. Nosek

Příchod 20⁵⁵ hod

7.13. Schválení rozšíření stávajícího veřejného osvětlení v obci Čimelice o nové světelné body a schválení cenové nabídky za projekční práce elektro a engineering.

Návrh usnesení: „„Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozšíření stávajícího veřejného osvětlení v obci Čimelice o nové světelné body v nové zástavbě (místní název ulice Sejcova) a schválení cenové nabídky za projekční práce elektro a engineering v ceně 11.253,- Kč s DPH. Starosta je pověřen vypracovat Smlouvu o dílo a tuto podepsat.“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.22/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

7.14. Informace o Soutěži obcí – Jihočeši třídí odpad 2015.

Obec Čimelice byla v kategorii Soutěže obcí – Jihočeši třídí odpady 2015 v kategorii Obce a města s 500 až 1 999 obyvateli oceněna na 2. místě s Výherním šekem hodnoty 10.000,- Kč.

7.15. Pozvánka na přednášku O bylinkách a mastičkách na OÚ Čimelice.

Pozvánka dne 18. 2. 2016 v 09⁰⁰ hod. v zasedací místnosti OÚ Čimelice.

7.16. Schválení firmy pro posouzení obecních budov z hlediska potřeby PENB – (energetická náročnost budov) .

Odloženo.

7.17. Schválení rozpočtového opatření č.1/2016 ze dne 4.2.2016.

Návrh usnesení: „„Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.1/2016 ze dne 4.2.2016 dle přílohy bez výhrad.“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.23/2016 bylo schváleno

(Přílohou zápisu)

Pauza 21²⁵ - 21³⁰ hod.

7.18. Schválení Smlouvy o dílo na vypracování investičního záměru dostavby vodovodu.

Odloženo.

7.19. Projednání výše stočného, smlouvy, dodatku č.1 a reklamačního řádu, zpevněných ploch.

Odloženo na příští jednání zastupitelstva.

7.20. Informace o Územním plánu Obce Čimelice.

Veřejné projednávání Územního plánu obce Čimelice bude dne 15. 2. 2016 v 16⁰⁰ hod. v sále restaurace „Na Hvížd'alce“.

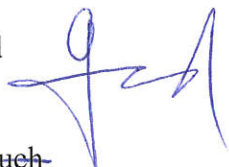
8. Diskuse.

- zjistit reálné regionální stočné na rok 2016
- vyřešit příspěvek na zasíťování směněného pozemku s majiteli
- sportovní hala
- ceník realitní kanceláře
- více zviditelnit prodej zasíťovaných pozemků
- zjistit další informace k bodu 7.5. zápisu
- zajistit schůzku mezi TDI, starostou, stavební firmou a stavební komisí
- stav nového přechodu a chodníku v obci Krsice k zastávce autobusu od Prahy
- doplnit informace o možnostech získat finanční prostředky od JVS
- informace o zahájení prací na přivaděči vody z Římovy

Děkuji všem přítomným za účast a zvu Vás na příští jednání zastupitelstva ve čtvrtek dne 10.3.2016 v 18.00 hodin v restauraci „Na Hvížd'alce“.

Zastupitelstvo ukončeno v 22³⁰ hodin

Zapsal: p. Gottfried



Zápis ověřili: ~~p. Pouch~~

p. Burda



NAHRADNÍK p. Nosek

