

Zápis č. 7/2018

místo konání: Restaurace „Na Hvížd'alce“

doba konání: **12.4.2018 v 19.00 hodin**

Přítomno: 11 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Klimeš , p.Pouch. p.Mrákota, p.Burda, p.Nosek, p.Tesková, p.Vala
p.Pánek, p.Hulešová, p.Linhart, p.Chvalová

Omluveni: Pan Klimeš se omluvil, že přijde o něco později.

Hosté: 7

Zasedání řídil: p.Pánek

Zapisovatel: p. Bouček – referent OÚ

Ověřovatele zápisu: : p.Vala, p.Burda náhradníci (p.Mrákota, p.Tesková)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam - nikdo se nepřihlásil

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2018/3/1 a případného zájemce o koupi pozemku.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2018/3/2 a případného zájemce o koupi pozemku.
5. Schválení vyvěšeného záměru č.PA/2018/3/1 na propachtování rybníku Selský.
6. Schválení vyvěšeného záměru č.PA/2018/3/2 na propachtování pozemku p.č.980/10 (zahradky).
7. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330048224/001 s fa. E.ON Distribuce, a.s..
8. Schválení vyvěšení záměru na prodej pozemku p.č.42/16 v k.ú.Čimelice.
9. Různé : 9.1. Schválení rozpočtového opatření č.4/2018.
 - 9.2. Schválení vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v 1.patře domu služeb.
 - 9.3. Schválení připojení pozemku p.č.994/95 a 994/96 na obecní komunikaci.
 - 9.4. Schválení umístění stavby na pozemku p.č. 994/95 a 994/96.
 - 9.5. Schválení připojení stavby na pozemku p.č. 994/95 a 994/96 na obecní splaškovou kanalizaci a obecní vodovod.
 - 9.6. Schválení založení „TSO Čimelice s.r.o.“.
 - 9.7. Schválení výše daru panu Jaroslavu Vlčkovi.
 - 9.8. Schválení přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro SK SIKO Čimelice.
 - 9.9. Schválení přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro oddíl JUNÁKA.
 - 9.10. Schválení člena Školské rady za obec Čimelice.
 - 9.11. Pozvání na kulturní akce.
 - 9.12. Schválení pronájmu sálu restaurace na Hvížd'alce Pavlu Justichovi, na kulturní akce.
 - 9.13. Schválení vítěze výběrového řízení na dodávku hasičského auta.
 - 9.14. Schválení malování a vybavení Sportovní haly.
 - 9.15. Schválení daru na akci NA KOLE DĚTEM.
 - 9.16. Schválení stavebních úprav s vestavbou podkroví č.p. 338, stavební parcely č.91/2 v k.ú.Čimelice.
 - 9.17. Schválení příspěvku na opravu kříže v Krsicích.
10. Diskuse.

1) Schválení programu.**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.66/2018 bylo schváleno**2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.**

Informace p.Pánek.

-10.4. Schválení opravy části obecního vodovodu cca 125m. – oprava dokončena (zbývá dodělání teréních úprav)**3) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2018/3/1 a případného zájemce o koupi pozemku.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 12.4.2018 pro Prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2018/3/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej zbývajících pozemků č.PR/2018/4/1 za stejných podmínek jako záměr č.PR/2018/3/1 do 10.5.2018 do 09.00 hod.“
(Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.67/2018 bylo schváleno**4) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2018/3/2 a případného zájemce o koupi pozemku.**

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 12.4.2018 pro prodej pozemků – ZÁMĚR č.PR/2018/3/2 došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru.

Zájemce podal nabídku na pozemek p.č.158/4 o výměře 31m², p.č.st.74/2 o výměře 8m², p.č.158/6 o výměře 73m², p.č.st.72/4 o výměře 62m², p.č.158/7 o výměře 140m², vše v k.ú. Krsice (623831) – minimální nabídková cena byla 9.420,-Kč , nabídka činila 9.420,-Kč.**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PR/2018/3/2.“
(Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.68/2018 bylo schváleno**Návrh usnesení:** „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PR/2018/3/2) prodej pozemků, p.č.158/4 o výměře 31m², p.č.st.74/2 o výměře 8m², p.č.158/6 o výměře 73m², p.č.st.72/4 o výměře 62m², p.č.158/7 o výměře 140m², vše v k.ú. Krsice (623831), zájemci, který nabídl cenu 9.420,-Kč . Zároveň pověřuje starostu podepsat kupní smlouvu.“
(Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.69/2018 bylo schváleno**5) Schválení vyvěšeného záměru č.PA/2018/3/1 na propachtování rybníku Selský.**Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 12.4.2018 na propachtování pozemku – ZÁMĚR č.PA/2018/3/1 došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru. Zájemce podal nabídku na pozemek p.č.109/2 vodní plocha o výměře 3538m², v k.ú. Čimelice (623822) – minimální nabídková cena byla 1.415,-Kč , nabídka činila 1.415,-Kč.

V 19,15 hod. přišel p.Klimeš.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PA/2018/3/1.“
(Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.70/2018 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PA/2018/3/1) propachtování pozemku, p.č.109/2 vodní plocha o výměře 3538m², v k.ú. Čimelice (623822), zájemci, který nabídl cenu 1.415,-Kč/rok . Zároveň pověřuje starostu podepsat pachtovní smlouvu.“

(Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.71/2018 bylo schváleno

6) Schválení vyvěšeného záměru č.PA/2018/3/2 na propachtování pozemku p.č.980/10 (zahradky).

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 12.4.2018 na propachtování pozemku – ZÁMĚR č.PA/2018/3/2 došla v řádném termínu jedna nabídka a splňovala podmínky záměru. Zájemce podal nabídku na pozemek p.č.980/10 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 167m², v k.ú. Čimelice (623822) – minimální nabídková cena byla 1.670,-Kč , nabídka činila 1.670,-Kč.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č.PA/2018/3/2.“

(Záměr - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.72/2018 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje (na základě záměru č.PA/2018/3/2) propachtování pozemku, p.č.980/10 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 167m², v k.ú. Čimelice (623822) , zájemci, který nabídl cenu 1.670,-Kč/rok . Zároveň pověřuje starostu podepsat pachtovní smlouvu.“

(Nabídka - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.73/2018 bylo schváleno

7) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330048224/001

s fa. E.ON Distribuce, a.s..

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.PI-014330048224/001 s fa. E.ON Distribuce, a.s., za jednorázovou náhradu 5.100,-Kč bez DPH.“

(Smlouva - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.74/2018 bylo schváleno

8) Schválení vyvěšení záměru na prodej pozemku p.č.42/16 v k.ú.Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na prodej pozemku p.č.42/16 ostatní plocha o výměře 58m² za minimální nabídkovou cenu 240,-Kč/m² .“

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.75/2018 bylo schváleno

9. Různé :

9.1. Schválení rozpočtového opatření č.4/2018.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.4/2018, dle přílohy, bez výhrad“ (Rozpočtové opatření č.4/2018 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.76/2018 bylo schváleno

9.2. Schválení vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v 1.patře domu služeb.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v 1.patře domu služeb, jako využití pro potřeby některé z organizací či spolku z Čimelic nebo Krsic. Místnost o rozměru 2,9m x 3,2m za minimální nabídkovou cenu 1.000,-Kč/m²/rok (9,28m² x1.000,-Kč) a otevřeného balkónu 3m x 1m za minimální nabídkovou cenu 500,-Kč/m²/rok (3m² x 500,-Kč) .“

Výsledek hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.77/2018 bylo schváleno

9.3. Schválení připojení pozemku p.č.994/95 a 994/96 na obecní komunikaci.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení pozemku p.č.994/95 a p.č.994/96 k místní komunikaci, dle předložené projektové dokumentace“ (projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 1.(p.Pánek)

Usnesení č.78/2018 bylo schváleno

9.4. Schválení umístění stavby na pozemku p.č. 994/95 a 994/96.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění stavby na pozemku p.č.994/95 a p.č.994/96, dle předložené projektové dokumentace bez výhrad.“ (projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 1.(p.Pánek)

Usnesení č.79/2018 bylo schváleno

9.5. Schválení připojení stavby na pozemku p.č. 994/95 a 994/96 na obecní splaškovou kanalizaci a obecní vodovod.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení stavby na pozemku p.č.994/95 a p.č.994/96 na obecní splaškovou kanalizaci a obecní vodovod, dle předložené projektové dokumentace.“ (projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 1.(p.Pánek)

Usnesení č.80/2018 bylo schváleno

9.6. Schválení založení „TSO Čimelice s.r.o.“.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje založení technických služeb obce, jako společnost s ručením omezeným pod názvem **TSO Čimelice s.r.o.**, a pověřuje starostu zajistit založení této společnosti.“

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.81/2018 bylo schváleno

9.7. Schválení výše daru panu Jaroslavu Vlčkovi.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje pro pana Jaroslava Vlčka finanční dar ve výši 40.000,-Kč s tím, že 27.000,-Kč bude použito na pohřeb členů rodiny, 10.000,-Kč na pokrytí nákladů spojených s bydlením a 3.000,-Kč budou použity na úhradu obědů z jídelny.“

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.82/2018 bylo schváleno

Pan starosta seznámil přítomné s celkovou situací. Úřad práce uhradil po domluvě základní věci a potřeby (oblečení, obuv, peřiny apod.). Městský úřad Mírotice ve spolupráci s Městským úřadem Písek pomohly vyřídit vdovský důchod, statika a právní pomoc. Obec Čimelice pomohla vyřídit nové doklady, bankovní kartu, lékařské ošetření a vyšetření, nákup všech potřebných věcí, odhlášení televize, rozhlasu, odpojení plynu, elektřiny, telefonu, zařízení pohřbů a několik dalších věcí je v jednání. Byla vyhlášena veřejná sbírka na dobu jednoho roku a přispívat je možné třemi způsoby – na zvláštní číslo účtu **115-7149510297/0100**, v hotovosti na matrice obecního úřadu (sběrné listiny) a vložením do zapečetěných kasiček, které budou postupně umístěny v různých provozovnách a na různých akcích. Do dnešního dne bylo vybráno 60.000,-Kč. Všem dárcům velmi děkujeme a uděláme vše proto, aby tyto prostředky byly opravdu účelně využity. Také děkujeme za nabídku použitého oblečení, nábytku a vybavení bytu, ale toto nemá pan Vlček zatím kam dát a případné darování je nutné domluvit přímo s ním.

9.8. Schválení přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro SK SIKO Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro rok 2018 pro organizaci SK SIKO Čimelice ve výši 140.000,-Kč, schválené v rozpočtu obce.“ (Žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.83/2018 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro rok 2018 pro organizaci SK SIKO Čimelice ve výši 40.000,-Kč.“ (Žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.84/2018 bylo schváleno

9.9. Schválení přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro oddíl JUNÁKA.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro rok 2018 pro oddíl JUNÁKA Čimelice ve výši 12.000,-Kč, schválené v rozpočtu obce.“ (Žádost -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.85/2018 bylo schváleno

9.10. Schválení člena Školské rady za obec Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje paní Romanu Stoklasovou jako člena Školské rady za obec Čimelice.“

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.86/2018 bylo schváleno

9.11. Pozvání na kulturní akce.

Informace p.Pánek

- 14.4. od 21.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, tancovačka, hraje kapela SIFON.
- 26.4. od 19.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, koncert světového saxofonisty Felixe Slováčka.
- 30.4. od 17.00 hod. v Čimelicích na náměstí a v Krsicích u kapličky, opékání vuřtů a stavění májky.
- květen (bude upřesněno) v restauraci Na Hvížd'alce, posezení s hercem Pavlem Novým.
- 26.5. od 14.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, Opékání prasátka a jeho ochutnávka zdarma.
- 26.5. od 21.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, pouťová tancovačka, hraje Pavel Justich.
- 7.6. od 15.00 hod. v restauraci Na Hvížd'alce, setkání důchodců – host Petr Jančařík.

9.12. Schválení pronájmu sálu restaurace na Hvížd'alce Pavlu Justichovi, na kulturní akce.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje pronájem sálu restaurace Na Hvížd'alce, panu Pavlu Justichovi na kulturní akce, schválené starostou obce, za symbolickou cenu jedné koruny za akci. Netýká se konzumace, která zůstává v režii obce“

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.87/2018 bylo schváleno

9.13. Schválení vítěze výběrového řízení na dodávku hasičského auta.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice, na doporučení hodnotící komise, schvaluje uzavření Kupní smlouvy na dodávku zakázky“Čimelice – hasiči – DA“ s uchazečem Vesta Auto Corson s.r.o., Služeb 5/256, 108 00 Praha 10- Malešice, IČ 27120457, který nabídl cenu bez DPH 968.811,-Kč, tj. včetně DPH 1.172.261,-Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce, pana Vladimíra Pánka, podpisem Kupní smlouvy s vítězným účastníkem zadávacího řízení veřejné zakázky. Dotace by měla činit cca 80%.“

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.88/2018 bylo schváleno

9.14. Schválení malování a vybavení Sportovní haly.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje oškrabání stěn a malování na chodbách sportovní haly omyvatelnou barvou, včetně položení kobereců, v hodnotě do 60.000,-Kč s DPH.“

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.89/2018 bylo schváleno

9.15. Schválení daru na akci NA KOLE DĚTEM.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje převzetí záštity akce NA KOLE DĚTEM a zároveň schvaluje pro rok 2018 finanční dar ve výši 10.000,-Kč na tuto akci.“

Výsledek hlasování: Pro..... 11..... Proti..... 0..... Zdrželi se..... 0

Usnesení č.90/2018 bylo schváleno

9.16. Schválení stavebních úprav s vestavbou podkroví č.p. 338, stavební parcely č.91/2 v k.ú.Čimelice.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje stavební úpravy s vestavbou podkroví č.p. 338, stavební parcely č.91/2 v k.ú.Čimelice, dle předložené projektové dokumentace.“

(projektová dokumentace -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.91/2018 bylo schváleno

9.17. Schválení příspěvku na opravu kříže v Krsicích.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje opravu kříže v Krsicích, v hodnotě do 45.000,-Kč s DPH.“

Výsledek hlasování: Pro.....11..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.92/2018 bylo schváleno

10. Diskuse.

Proběhla krátká diskuse občanů se zastupiteli obce.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva ve čtvrtek dne 10.5.2018 v 19.00 hodin v restauraci Na Hvízd'alce

Zastupitelstvo ukončeno ve 20,⁵⁸ hodin

Zápis byl vyhotoven dne 13.4.2018

Zapsal: p. Bouček

Zápis ověřili: p.Vala

p.Burda




