

Zápis č. 4/2012

**z jednání zastupitelstva obce Čimelice dne 12.4.2012 v 18.00 hodin
v restauraci „Na Hvížd'alce“**

Přítomno 9 zastupitelů z 11. Omluvil se p. Drnek z důvodu pracovní směny. Pan Kulas bude mít zpoždění cca 20 minut z důvodu komplikované dopravní situace při návratu ze služební cesty.

Přítomni: p.Pánek, p.Vala, p.Chvalová, p.Klimeš, p.Pouch,
p.Mrákota, p.Kubát, p.Bouček, p.Kulas, p.Králíček

Omluveni: p.Drnek

Hosté: p.Kačaba, p.Lopatová, p.Vlčková, p.Kučerová, p.Hrubcová, p.Zimová, p.Knížek,
p.Pivoňka, p.Hrdinová, p.Pivoňková, p.V.Berenda, p.Řehoř, p.Pavelková, p.Pavelka,
p.V.Nosek, p.Biskup, p.Nosková, p.M.Počtová, p.Veselá, p.Hesoun, p.Hesounová,
p.Pešek, p.F.Pánek, p.V.Pánková, p.Soukupová, p.Vilím, p.Vilímová, (p.Koblihová –
Písecké postřehy, p.Kotrbová – Písecký deník, p.Vojík – Internethome, s.r.o.)

Jako zapisovatele určuji p.Bívovou
Ověřovatele zápisu p.Pouch, p.Králíček náhradníci (p.Chvalová, p.Mrákota)

Pan starosta požádal o informaci zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam – přihlásila se p.Kotrbová Lucie z Píseckého deníku a uvedla, že bude pořizovat přerušovaně zvukový záznam.

Navržený program: 1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení použití znaku obce na logu SDH Čimelice.
4. Nabídka Českého zahrádkářského svazu na odkoupení moštárny.
5. Žádost o zřízení bezúplatného věcného břemene na pozemku p.č. 990/1 v k.ú. Čimelice (vodovodní přípojka ZZS JčK).
6. Žádost o odstranění závad v obecním bytě č.p.51 a snížení nájemného.
7. Cenová nabídka na klempířské práce – oprava budovy SDH.
8. Cenová nabídka na opravu místních komunikací.
9. Žádost o úpravu dopravního značení místní komunikace u č.p.97.
10. Informace o přerušení dodávky el. energie 16.4. a 19.4.2012
11. Různě: 11.1. Záměr č.1PR/03/2012 na prodej pozemku.
11.2. Přemístění keramického kroužku.
11.3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen s fa. Telefónica Czech Republic, a.s.
11.4. Diskuse

1) Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: Pro.....9.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.30/2012 bylo schváleno

2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

7.4) Žádost o instalaci optického převisu fa. Internethome, s.r.o..

Informace a předložení doplněného návrhu smlouvy o nájemné 30.000,-Kč ročně s možností půlroční valorizace.

(v 18.21 přišel p.Kulas)

Návrh usnesení:“Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s předloženým doplněným návrhem nájemní smlouvy i s umístěním optického převisu fa. Internethome, s.r.o., za předpokladu, že bude ve smlouvě přesně definována valorizace a zkrácená výpovědní lhůta na polovinu než je uváděná v návrhu nájemní smlouvy. V takovém případě pověřuje zastupitelstvo pana starostu podepsáním nájemní smlouvy“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.31/2012 bylo schváleno

3) Schválení použití znaku obce na logu SDH Čimelice.

Návrh usnesení:“ Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje použití znaku obce na logu SDH Čimelice. “

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.32/2012 bylo schváleno

4) Nabídka Českého zahrádkářského svazu na odkoupení moštárny.

Návrh usnesení:“Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje odkoupení budovy moštárny od ZO ČZS Čimelice za nabídnutou cenu 420.000,-Kč a pověřuje pana starostu podepsání kupní smlouvy s tím, aby požádal ZO ČZS Čimelice o rozložení splátek na delší období než je navrhovaných 5 let“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.33/2012 bylo schváleno

5) Žádost o zřízení bezúplatného věcného břemene na pozemku p.č. 990/1 v k.ú. Čimelice (vodovodní přípojka ZZS JČK).

Návrh usnesení:“Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí se zřízením bezúplatného věcného břemene – věcné břemeno práva uložení vodovodní přípojky s právem přístupu na dotčený pozemek za účelem provozování, opravy a údržby a pověřuje pana starostu uzavřít smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parcele KN č.990/1(ostatní plocha – jiná plocha) ve vlastnictví obce Čimelice. “

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.34/2012 bylo schváleno

6) Žádost o odstranění závad v obecním bytě č.p.51 a snížení nájemného.

Informace o stavu v bytě a stavu odstraňování závad (p.Bouček)

Návrh usnesení:“ Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí se snížením nájemného o 20% v obecním bytě pronajatém p.J.Ž v .č.p.51, od dubna 2012 do doby odstranění závad. Odstranění závad v bytě zajistí bez zbytečného odkladu p.Bouček nejdéle však do konce srpna 2012“

Výsledek hlasování: Pro.....10..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.35/2012 bylo schváleno

7) Cenová nabídka na klempířské práce – oprava budovy SDH.

Informace o závadách a seznámení s cenovou nabídkou na opravu.

Návrh usnesení:“ Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s opravou budovy SDH, schvaluje cenovou nabídku fa. Válek Zdeněk – klempířství , na opravu budovy SDH, (mimo nabídky na opravu oplechování zídky vedle budovy a čištění eternitů na zastřešení sběrného místa) za 18.796,-Kč s DPH a pověřuje pana starostu objednáním prací“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.36/2012 bylo schváleno

8) Cenová nabídka na opravu místních komunikací.(p.Pánek)

Informace o závadách a seznámení s cenovou nabídkou na opravu.

Návrh usnesení:“ Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu zajistit opravu místních komunikací, scelení spár a zaplnění drobných výtluků, turbem v množství dvou aut po 7tunách za cenu 3.900,-Kč bez DPH za 1tunu, tj. celkem 65.520,-Kč včetně DPH a práce u fa. Vialit Soběslav spol.s.r.o. “

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.37/2012 bylo schváleno

9) Žádost o úpravu dopravního značení místní komunikace u č.p.97.

Návrh usnesení:“ Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu zajistit návrh řešení u dopravního inženýra Ing.Hercha a předložit návrh ke schválení dopravnímu inspektorátu Písek“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.38/2012 bylo schváleno

10) Informace o přerušení dodávky el. energie 16.4. a 19.4.2012. (p.Bouček)

11) Různé.

11.1) Záměr č.1PR/03/2012 na prodej pozemku.

Návrh usnesení:“ Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje ZÁMĚR č.1PR/03/2012, souhlasí s prodejem pozemků za celkovou nabízenou kupní cenu 859.570,-Kč , která splňuje podmínky záměru a pověřuje pana starostu sepsáním kupní smlouvy“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.39/2012 bylo schváleno

11.2) Přemístění keramického kroužku.

Návrh usnesení:“Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přemístění keramického kroužku do bývalé moštárny a uvolnění prostor v budově mateřské školy pro navýšení kapacity.“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.40/2012 bylo schváleno

11.3) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen s fa. Telefónica Czech Republic, a.s.

Seznámení s žádostí o zřízení věcného břemene.

Návrh usnesení:“Zastupitelstvo obce Čimelice nesouhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen předložených fa.Telefónica Czech Republic, a.s., neboť je zapotřebí více času na seznámení se s návrhem smlouvy. K návrhu se zastupitelstvo vyjádřím na příštím jednání .“

Výsledek hlasování: Pro.....10.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.41/2012 bylo schváleno

11.4) Diskuse

Pan starosta poděkoval p.Peškovi, u příležitosti jeho životního jubilea, za dlouholetou činnost kronikáře, fotografa, přispěvovatele Zpravodaje a dokumentaristy dění v Čimelicích. Popřál mu hodně zdraví do dalších let a vyslovil přání, aby ve své činnosti pokračoval co nejdéle.

Pani Vlčková poděkovala všem organizátorům Koncertu pěveckého sboru jihočeských učitelek a sólistů v kostele Nejsvětější trojice v Čimelicích dne 30.3.2012.

Pan starosta pozval přítomné na Čimelickou tancovačku dne 28.4.2012, kterou pořádá SDH Čimelice pod jeho záštitou.

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast, pozval je na příští jednání zastupitelstva, které se bude konat dne 10.5.2012 v 19.00hod. v restauraci Na Hvížd'alce a ukončil jednání v 20.15 hod.

Zapsala: p.Bíková

Zápis ověřili: p.Pouch



p.Králíček

