

Zápis č. 3/2024

místo konání: Zasedací místnost OÚ Čimelice

doba konání: **8.2.2024 v 19. 00 hodin**

Přítomno: 9 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p. Hrdličková, p. Filipová, p. Chvalová, p. Linhart, p. Mikotová, p. Mrákota,
p. Nosek, p. Vala, p. Vávra

Omluveni: p. Klimeš, p. Rejlek

Hosté: 12

Zasedání řídil: p. Hrdličková - starostka

Zapisovatel: p. Bouček – referent OÚ

Ověřovatele zápisu: : p. Chvalová, p. Vala náhradníci (p. Filipová, p. Mikotová)

Paní starostka požádala o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam. NE

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva
3. Schválení plánu společných zařízení zpracovaný v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krsice
4. Schválení vyvěšeného záměru č. PRNB/2024/1/1
5. Žádost o koupi části pozemku parc.č. 653 a 654 v k.ú. Čimelice
6. Žádost o připojení nemovitosti Čimelice č.170 na kanalizační a vodovodní řád
7. Schválení darů na činnost organizací a spolků, dle schváleného rozpočtu obce Čimelice obce na rok 2024
8. Schválení přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Čimelice na rok 2024
9. Schválení zadání projektové dokumentace ke stavbě Most Čimelice
10. Schválení zhotovitele pro akci Elektronická úřední deska Čimelice
11. Různé
 - 11.1 Schválení zhotovitele pro akci Výměna oken obecních bytů
 - 11.2 Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1031/1 o výměře 69,72 m2
 - 11.3 Schválení návrhu na uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: PI-014330084242/001-FIA
 - 11.4 Schválení uzavření smlouvy o koupi věci nemovitě
 - 11.5 Schválení rozpočtového opatření č. 2/2024
12. Diskuse

1) Schválení programu

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program.“

Výsledek hlasování: **Pro**.....9.....**Proti**.....0.....**Zdrželi se**...0

Usnesení č. 15/2024 bylo schváleno.

2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

Všechny body z minulého jednání zastupitelstva jsou postupně plněny. Případné dotazy na řešení a plnění konkrétních bodů budou zodpovězeny ihned nebo na písemné dotazy e-mailem.

p. Klimeš – příchod v 19,12h

3) Schválení plánu společných zařízení zpracovaný v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krsice

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje plán společných zařízení zpracovaný v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Krsice.“

Výsledek hlasování: **Pro**.....10.....**Proti**.....0.....**Zdrželi se**...0

Usnesení č. 16/2024 bylo schváleno

4) Schválení vyvěšeného záměru č. PRNB/2024/1/1

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 8.2.2024 na pronájem bytových prostor – záměr č. PRNB/2024/1/1 – došlo v řádném termínu 6 nabídek.

Návrh usnesení: „ Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje pronájem bytových prostor zájemci, který podal nabídku pod č.j 98/2024“

Výsledek hlasování: **Pro**.....10.....**Proti**.....0.....**Zdrželi se**...0

Usnesení č. 17/2024 bylo schváleno

5) Žádost o koupi části pozemku parc.č. 653 a 654 v k.ú. Čimelice

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s žádostí o koupi části pozemku parc.č. 653 a parc.č. 654 o výměře 32 m2. Bude vyvěšen záměr na tento prodej.“

Výsledek hlasování: **Pro**.....10.....**Proti**.....0.....**Zdrželi se**...0

Usnesení č. 18/2024 bylo schváleno

6) Žádost o připojení nemovitosti Čimelice č. 170 na kanalizační a vodovodní řád

Návrh usnesení: „ Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje připojení stavby Čimelice č. 170 na obecní kanalizaci a vodovod. Technické podmínky připojení je nutné domluvit s fa Čevak a.s., která má kanalizaci a vodovod v nájmu a provozuje je. Realizaci připojení je nutné pořídit na vlastní náklady žadatele a vše uvést do původního stavu.“

Výsledek hlasování: **Pro**.....10.....**Proti**.....0.....**Zdrželi se**...0

Usnesení č. 19/2024 bylo schváleno

7) Schválení darů na činnost organizací a spolků, dle schváleného rozpočtu obce Čimelice na rok 2024

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přidělení darů na činnost organizací a spolků ze schváleného rozpočtu obce Čimelice pro rok 2024 následovně: pro spolek KVZ ve výši 2.000,- Kč, pro organizaci ČSV ve výši 12.000,- Kč; pro organizaci ČSCH ve výši 11.000,- Kč, pro kroužek badmintonu ve výši 10.000,- Kč, pro kroužek sportovní přípravy ve výši 10.000,- Kč, pro kroužek florbalu ve výši 10.000,- Kč, pro kroužek fotbalu ve výši 10.000,- Kč.“

Výsledek hlasování: **Pro.....10.....Proti.....0...Zdrželi se...0**
Usnesení č. 20/2024 bylo schváleno

8) Schválení přidělení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce Čimelice na rok 2024

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přidělení účelové neinvestiční dotace ze schváleného rozpočtu obce Čimelice pro rok 2024 následovně: pro organizaci SK SIKO Čimelice ve výši 130.000,- Kč na provoz sportovního klubu a 60.000,- Kč na činnost mládeže, pro oddíl AC Čimelice včetně AC Judo ve výši 20.000,- Kč, pro oddíl SKAUTŮ ve výši 15.000,- Kč, pro SDH Čimelice ve výši 15.000,- Kč, pro SDH Krsice ve výši 15.000,- Kč a pro organizaci ČRS ve výši 10.000,- Kč.“

Výsledek hlasování: **Pro.....10.....Proti.....0...Zdrželi se.....0**
Usnesení č. 21/2024 bylo schváleno

9) Schválení zadání projektové dokumentace ke stavbě Most Čimelice

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje zadání projektové dokumentace ke stavbě Most Čimelice. Projektová dokumentace bude zahrnovat průzkumné práce a projektovou dokumentaci. Průzkumné práce – místní šetření, fotodokumentace, zajištění podkladů, vyjádření správců o existenci sítí se zákresem, nezbytné pro vydání SP, majetkoprávní elaborát pro majetkoprávní projednání, zjednodušený inženýrsko-geologický průzkum, geodetické zaměření. Projektová dokumentace – dokumentace pro společné územní a stavební řízení na úplnou přestavbu mostu, včetně havarijního a povodňového plánu, POZP, POV, odpadů, DIO, inženýrská činnost zajištění stavebních povolení včetně projednání s dotčenými orgány a majiteli pozemků, zadávací dokumentace stavby v rozsahu dokumentace pro provedení stavby, zpracování soupisu prací a kontrolního rozpočtu a souvisejících činností potřebných pro výběr zhotovitele stavebních prací, plánografické práce, kompletace, předání dokumentace včetně elektronické verze.“

Výsledek hlasování: **Pro.....10.....Proti.....0...Zdrželi se.....0**
Usnesení č. 22/2024 bylo schváleno

10) Schválení zhotovitele pro akci Elektronická úřední deska Čimelice

Dne 8.2.2024 byly doručeny tři cenové nabídky. Komise otevírání obálek, výběr a hodnocení vyhodnotila nabídky dne 8.2.2024 ve 13,30h. Zvolenou firmou se stala Galileo Corporation s.r.o. s nejnižší cenovou nabídkou.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje firmu Galileo Corporation s.r.o. za zhotovitele akce Elektronická úřední deska Čimelice.“

Výsledek hlasování: **Pro.....10.....Proti.....0...Zdrželi se.....0**
Usnesení č. 23/2024 bylo schváleno

11) Různé

11.1 Schválení zhotovitele pro akci Výměna oken obecních bytů

Pro tuto akci byly osloveny tři firmy. První nabídka 425.343,- Kč + DPH. Druhá nabídka 388.742,- Kč + DPH. Třetí nabídka 385.195,- Kč + DPH.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje pro akci Výměna oken obecních bytů zhotovitele Slovaktual, s.r.o. Radek Hladík obchodní zastoupení Písek s cenovou nabídkou 385.195,- Kč + DPH. Okna budou měněna v obecním bytovém domě Krsice č. 45 a Čimelice č. 286.“

Výsledek hlasování: **Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 24/2024 bylo schváleno

11.2 Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 1031/1 o výměře 67,92 m2

Bude vyzván zájemce o odkoupení pozemku, aby na následujícím jednání zastupitelstva obce Čimelice dne 14.3.2024 blíže seznámil s důvody žádosti o koupi.

11.3 Schválení návrhu na uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: PI-014330084242/001-FIA

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni č. PI-014330084242/001-FIA a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy. Za zřízení věcného břemene se sjednává jednorázová náhrada ve výši 3 311,- Kč.“

Výsledek hlasování: **Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 25/2024 bylo schváleno

11.4 Schválení uzavření smlouvy o koupi věci nemovité

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje smlouvu o koupi věci nemovité pozemek parc.č. 481/2, k.ú. Čimelice, parc.č. 484/4 a parc.č. 482/5 v k.ú. Čimelice o celkové výměře 2693 m2 za cenu 50,- Kč/m2, tedy celková cena 134.650,- Kč.“

Výsledek hlasování: **Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 26/2024 bylo schváleno

11.5 Schválení rozpočtového opatření č. 2/2024

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024 bez výhrad.“
(Rozpočtové opatření č. 2/2024 bude přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2024 bylo schváleno

12) Diskuse

- uzavírka silnice v části Rakovické chalupy – Mirotice od 1.4. do 31.8.2024

- zveřejnění dopisu odesílatele JŠ. Paní starostka uvedla, že komunikace na Větrově bude na jaře opravena šterkováním. Okolo plotu bude opět udržován pruh v šíři 1m dle dohody s vlastníkem pozemku ze dne 20.1.2023. Dále se pan JŠ dotazoval na zaměstnankyni OÚ. Zaměstnankyně pracovala na DPP po dobu 10 měsíců v roce 2023. Vše zkontroloval audit a Policie ČR, na kterou se adresát také v této věci obrátil.

Zastupitelstvo ukončeno ve 20:13 hodin

Zapsal: p. Bouček

Zápis ověřili: p. Chvalová

p. Vala

