stav návrh územní rezerva

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území
- Hranice katastrálního území
- Zastavěné území k 15. 1. 2023
- Zastavitelné plochy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BV, BV – Bydlení – v rodinných domech – venkovské
- BR, BR – Bydlení – v rodinných domech
- BB – Bydlení – v bytových domech
- RI – Rekreace – stavby pro individuální rekreaci
- RH – Rekreace – stavby pro hromadnou rekreaci
- OV, OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura
- OS, OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH, OH – Občanské vybavení – hřbitovy
- PV, PV – Veřejná prostranství
- SV – Plochy smíšené obytné – venkovské
- SK, SK – Plochy smíšené obytné – komerční
- DS, DS – Dopravní infrastruktura – silniční
- DM, DM – Dopravní infrastruktura – místní a účelové komunikace
- DZ – Dopravní infrastruktura – železniční
- TI, TI – Technická infrastruktura
- VS, VS, R1, R3 – Výroba a skladování
- VA, VA, R2 – Výroba a skladování – zemědělská výroba
- WT – Plochy vodní a vodohospodářské
- AO – Plochy zemědělské – orná půda
- AZ – Plochy zemědělské – zahrady
- AT – Plochy zemědělské – trvalý travní porost
- AL – Plochy lesní
- ZD – Plochy přírodní a doprovodné zeleně

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- Regionální biocentrum
- Regionální biokoridor
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor

KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- KD1 – Elektrifikace železnice Písek - Březnice
- KD2 – Dálnice D4
- KD3 – Místní komunikace v Krsicích

KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- KT1a – Dálkový vodovod Severní Písecko
- KT3...7 – Venkovní vedení elektrické sítě VN 22 kV včetně objektů souvisejících s vedením elektrické sítě
- KT1b, KT8...13 – Vodovod
- KT14...21 – Kanalizace
- KT22...25 – Středotlaký plynovod

k.ú. Horní Nerestce
k.ú. Dolní Nerestce
k.ú. Krsice
k.ú. Rakovice
k.ú. Čimelice
k.ú. Lazíště
k.ú. Nevězice
k.ú. Smetanova Lhota

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: **Zastupitelstvo obce Čimelice**
Pořadové číslo změny: **1**
Datum nabytí účinnosti: **16. 10. 2025**

Pořizovatel: **Městský úřad Písek**

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Jméno a příjmení: **Mgr. Roman Fouček**
Funkce: **vedoucí oddělení územního plánování a památkové péče**
Podpis:

Otisk úředního razítka

ÚZEMNÍ PLÁN ČIMELICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1 – GRAFICKÁ ČÁST

2025

Objednatel: **Obec Čimelice**
Pořizovatel: **Městský úřad Písek**
Zhotovitel: **Institut regionálních informací, s.r.o.**
Hlavní projektant: **Ing. arch. Michal Hadlač**
Číslo autorizace: **03 497**
Projekční tým: **Mgr. Vladimíra Macurová, Mgr. Radmila Hadlačová, Mgr. Jakub Kura**

Otisk autorizačního razítka

HLAVNÍ VÝKRES | 1 : 5 000 | I/2