Zápis č. 4/2011

z jednání zastupitelstva Obce Čimelice dne 14.4.2011 v 18.00 hodin v restauraci „Na Hvížďalce“

Přítomni:p.Pánek, p.Klimeš, p.Pouch, p.Kubát, p.Králíček, p.Kulas, p.Račan, p.Bouček, p.Vala

Omluven:p.Drnek, p.Chvalová

Hosté: p.Štěchová, p.Počta, p.Pánková, p.Hesoun, p.Hesounová, p.Vlčková, p.Mráz, p.Lopatová, p.Ježková, p.Vilímová, p.Biskup, p.Vokatý, p.Pešek p.Hnídek, p.Hnídková, p.Josef Němeček, p.Jaroslav Zeman, p.Mácha p.Pavelková, p.Pavelka, David Račan, Gottfried, Zdeněk Němeček a jeho zeť p.Vaňáč, p.Škrna Jiří st., p.Hála David, Bívová Petra

Zapisovatelka: p.Bívová
Ověřovatelé zápisu: p.Račan a p.Klimeš

Navržený program:
1. Schválení programu
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva
3. Základní škola – cenové nabídky, schválení firmy na výměnu světel ve třídách
4. Informace Sboru dobrovolných hasičů
   - o převzetí defibrilátoru (ukázka a seznámení)
   - o krajské dotaci a zakoupení motorové požární stříkačky TOHATSU – VC85BS s automatickou vývěvou
5. Návrh na vypovězení smlouvy p.Cong Dinh Dong stánek u náměstí (ošklivá hnědá bouda)
6. Návrh na zrušení stánku u náměstí (ošklivé hnědé boudy)
7. Klement Gottwald čestný občan obce Čimelice od 20.11.1948. Návrh na zrušení čestného občanství.
8. Informace o činnosti – výstavba ČOV a dostavba kanalizace
9. Zahájení jednání s bankami o podmínkách úvěrování se zadáním stanovených kritérií
10. Stanovení podmínek pro zahájení oprav sociálního zařízení na zdravotním středisku
11. Zrušení knihovny v Krsicích
12. Žádosti Osadního výboru Krsice
13. Různé

1. Pan starosta přečetl navržený program
Návrh usnesení: „*Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program*“
Výsledek hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č.41/2011 bylo schváleno

2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva:

„2/11" Nabídky firem na svoz odpadu

Na základě usnesení zastupitelstva obce č.24/2011 bude podepsána smlouva na odvoz tříděného odpadu (papír a sklo) s firmou Městské služby Písek, s.r.o. dne 19.4.2011 na OÚ v Čimelicích.

„2/13.2"Informace o nabídkách na bezdrátový rozhlas

Ing. Vohralíková připravuje projektovou dokumentaci a sleduje výzvu na dotaci, kterou očekáváme v nejbližších dnech.

„2/13.3"Řešení ulice u p.Šindeláře

Byl osloven Ing Herch s autorizací na dopravu, který zpracoval projektovou dokumentaci a zpracovaná projektová dokumentace je na dopravním inspektorátu ke schválení.

„2/13.4"Informace o jednání se Správou státních hmotných rezerv Ing.Arazimem

Zítra v pátek dne 15.4.2011 dopoledne nás Ing.Arazim navštíví, seznámí se se stavem objektu po ČD a budeme hledat schůdné řešení v možnostech získání objektu.

„4"Cenové nabídky na rekonstrukci školní jídelny

Pan starosta oslovil další firmy, které postupně předkládají cenové kalkulace a a snaží se najít řešení za co nejnižší náklady v potřebné kvalitě

„6"Žádost Čimelické farnosti o finanční příspěvek na záchranu dřevěné plastiky Madony s Ježíškem . Zastupitelstvo obce Čimelice schválilo usnesením č.32/2011 dar v hodnotě 10.000,-kč, který byl odeslán na účet Čimelické farnosti.

Informace p.Vlčkové o stavu sbírky.

„7"Nájemní smlouva s Filmovou akademií Miroslava Ondříčka v Písku o.p.s.

Byla vyfakturována paušální částka 10.000,-Kč. a faktura byla proplacena na účet obce.

„10/2"Informace o zaměstnávání osob se zdravotním omezením přes DSO SP

„10/6"Smlouva o dílo s SK SIKO Čimelice

Sekání fotbalového hřiště bude zahájeno pracovníky OÚ zítra v pátek 15.4.2011

„10/8"Klempířské práce fa. Klempířství Zdeněk Válek

Jedná se o budovu družiny, hospodářské budovy a garáží. Pan Zdeněk Válek má objednaný materiál a příští týden zahájí práce, které by měl dokončit během 14 dnů.

3. Základní škola –cenové nabídky, schválení firmy na výměnu světel ve třídách

Byly předloženy tři nabídky:

- IREP – ELEKTRO Ladislav Rešl..... 2tř.32.291,-Kč.....3tř.49.211,-Kč = 81.502,-Kč
- Milan Smola – ELEKTROMONTÁŽE....2tř.33.117,-Kč....3tř.50.063,-Kč = 83.180,-Kč
- Duoelektro S.R.O.....2tř.35.100,-Kč.....3tř.51.091,-Kč = 86.191,-Kč

Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu oslovením a sepsáním smlouvy na celou dodávku osvětlení a instalaci s firmou IREP – ELEKTRO Ladislav Rešl*"
Výsledek hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č.42/2011 bylo schváleno

4. Informace Sboru dobrovolných hasičů
- o převzetí defibrilátoru (ukázka, seznámení)
- o krajské dotaci a zakoupení motorové požární stříkačky TOHATSU-VC85BS s aut. výv.

5. Návrh na vypovězení smlouvy p.Cong Dinh Dong stánek u náměstí (ošklivá hnědá bouda) – (p.Pánek)
Uzavřená nájemní smlouva s Cong Dinh Dong, ***Obchodní název firmy dle Živnostenského listu a výpisu z Obchodního rejstříku je Dinh Nong Cong.***
Dále je ve smlouvě povolení přistavení stabilního stánku 3x3m ke stánku stávajícímu tak, že vznikne stánek o rozměrech 7,20m x 3,20m tj. 23m2, za které do dnešní doby je placen měsíční nájem 23 x 40,-Kč = 920,-Kč (čtv.2760,-Kč)
Skutečná plocha uzavřené budovy je 42m2, plocha i se zastřešením 56m2 a plocha celkově používaná k prodeji 70m2.
Dále byla rozhodnutím Obecního úřadu povolena stavební úprava na ohlášení s popisem „Stavba bude provedena bez základů, dřevěná kostra pobitá prkny, hnědý nátěr. Krytina bude provedena z vlnitého plechu. Přední stěna bude otvírací.
Ve skutečnosti je podlaha vybetonovaná a celý stánek je oplechován.
14.8.2002 podal p.Nong Cong Dinh (již třetí verze obchodního názvu) o prodloužení stánku o 2,5 m, avšak nebylo nalezeno žádné schválení ani vyjádření k této žádosti.
Přesto bylo prodloužení provedeno a to o 3m .
Nájemce se v České republice již rok nezdržuje a objekt je jeho firmou pronajímán třetí straně, která tvrdí, že se nájemce do České republiky již nevrátí.
Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje jednostranné odstoupení od nájemní smlouvy z důvodu hrubého porušení smluvních podmínek a zasláním tohoto rozhodnutí druhé straně na původní adresu uvedenou ve smlouvě*"
Výsledek hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č.43/2011 bylo schváleno

6. Návrh na zrušení stánku u náměstí (ošklivé hnědé boudy) – (p.Pánek)
Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu k jednání o vyklizení a odstranění stánku a souhlasí se zpevněním této plochy panely uskladněným za Obecním úřadem* "
Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č.44/2011 bylo schváleno

7. Klement Gottwald čestný občan obce Čimelice od 20.11.1948
Návrh na zrušení čestného občanství – (p.Pánek)
Tímto bodem nechci klást za vinu bývalým zastupitelům, že k této skutečnosti došlo, neboť si mnozí pamatujeme jaká byla doba a víme, že konání jednotlivců bylo mnohdy ovlivňováno okolními tlaky a jejich rozhodnutí nebyla dle jejich přesvědčení. Chci však na tomto příkladu ukázat jak málo víme o historii a nedávné minulosti naší obce. To, že se snažím o co největší informovanost občanů o dění v obci, neznamená informovanost pouze o současnosti, ale i o událostech, které se staly v minulosti a o kterých mnozí občané neví, neboť informovanost o dění v obci nefungovala.

Navrhuji, aby Klementu Gottwaldovi bylo zrušeno čestné občanství obce Čimelice, neboť obci nijak významně neprospěl a pokud se v budoucnu rozhodneme udělit někomu čestné občanství, nechtěl bych toho dotyčného stavět na úroveň Klementa Gottwalda.
Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice ruší Klementu Gottwaldovi čestné občanství obce Čimelice udělené 20.listopadu 1948*"
Výsledek hlasování: **Pro 6 Proti 2 Zdrželi se 1**
Usnesení č.45/2011 bylo schváleno

8. Informace o činnosti – výstavba ČOV a dostavba kanalizace
Byla podepsána Smlouva o dílo s firmou STRABAG a.s.
Je nutné zajistit BOZP koordinátor (bezpečnost a ochrany zdraví při práci)
a TDI stavby (technický dozor investora).
Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí předložený seznam možných dodavatelů a pověřuje starostu obesláním těchto subjektů s poptávkou na provedení TDI a BOZP pro akci* Výstavba ČOV a dostavba kanalizace Čimelice *v celkovém objemu 52.253.571,-Kč bez DPH*"
Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č.46/2011 bylo schváleno

9. Zahájení jednání s bankami o podmínkách úvěrování se zadáním stanovených kritérií
Informace o vypracované žádosti pro oslovení bank, které by měli stanovit podmínky úvěrování.

10. Stanovení podmínek pro zahájení oprav sociálního zařízení na zdravotním středisku
Momentálně přepracováváme smlouvy o nájmu nebytových prostor, nájemné zvyšujeme na 280,-Kč/m2 (z 220,-Kč/m2) s tím , že je nutné investovat do nebytových prostor na zdravotním středisku. Nejnutnější je oprava sociálního zařízení.
Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu a místostarostu zajistit stavební údržbu sociálních zařízení na zdravotním středisku tak, aby veškeré investice pokryl vybraný nájem z nebytových prostor zdravotního střediska v rámci jednoho roku*"
Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č.47/2011 bylo schváleno

11. Zrušení knihovny v Krsicích
Po ukončení činnosti knihovnice v Krsicích p. Rejlkové neprojevil nikdo zájem o toto místo a ani za paní Rejlkové nebyla knihovna navštěvována (1-2 návštěvníci za týden)
Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí se zrušením knihovny v Krsicích*"
Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č.48/2011 bylo schváleno

12. Žádosti Osadního výboru Krsice
Žádosti formulovat jako žádost Osadního výboru Krsice a ne Obec Krsice
Předložit složení Osadního výboru a kontaktní osobu
K předloženým žádostem se písemně vyjádříme ihned, jak budeme vědět komu vyjádření zaslat. Nelze zasílat na Obec Krsice , která je uváděná jako žadatel.

13. Různé:
13.1) Informace o setkání starostů 31.3.2011
Superpriorita R4 , výstavba v polovičním profilu
Dotování hromadné dopravy v Jihočeském kraji

13.2) Čimelická pouť v týdnu 13.-19.června 2011

Návrh na umístění atrakcí na zpevněné ploše za sportovní halou

Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje umístění pouťových atrakcí 13.-19.6.2011 na zpevněnou plochu za sportovní halou*"

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.49/2011 bylo schváleno

Návrh na oslovení fa.HABICH Lunaparky, který souhlasí s umístěním za sportovní halou a je ochoten zaplatit smluvní cenu za pronájem veřejného prostranství

Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice pověřuje pana starostu oslovením fa.HABICH lunaparky, domluvit podmínky, vybrat atrakce a sjednat pronájem veřejného prostranství za sportovní halou*"

Výsledek hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č.50/2011 bylo schváleno

13.3) Rozpočtové opatření 2/2011

Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.2/2011 dle přílohy*"

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č.51/2011 bylo schváleno

13.4) Domov důchodců Horní Planá – žádost o finanční příspěvek

Domov důchodců uvádí , že pečuje o jednoho bývalého občana naší obce a zaměstnává 60 lidí na 110 uživatelů domova. Po krátké diskuzi s mnoha různými názory se zastupitelstvo shodlo na tomto návrhu usnesení

Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku (daru) Domovu důchodců Horní Planá*"

Výsledek hlasování: **Pro 7 Proti Zdrželi se 2**

Usnesení č.52/2011 bylo schváleno

13.5) Informace o vypnutí elektrické energie dne 18.4.2011 – informace p.Bouček

13.6) Nadační fond Pohlazení pro stáří – informace p.Vlčková

13.7) Svaz měst a obcí nabízí vzdělávací program pod názvem „Vzdělaný zastupitel"

Pan starosta informoval o možnostech zastupitelů absolvovat vzdělávací kurz.

13.8) Žádost o umístění navigačních cedulí na sloupy veřejného osvětlení p.Michal Mládek provozovatel restaurací McDonald´s a jednatel spol.M RESTAURANT

Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice nesouhlasí s umístěním navigačních (reklamních) cedulí na sloupech veřejného osvětlení v obci dle předloženého návrhu*"

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č.53/2011 bylo schváleno

13.9) Informace o záměrech s veřejným osvětlením

Oslovení firem na zjištění nutnosti obnovy kabelů v zemi a možnosti vypínání světel ob jedno po půlnoci.

13.10)Informace o změně termínu jednání zastupitelstva v červnu z důvodu návštěvy obce Rakovice ze Slovenska, která má v restauraci na Hvížďalce 9.6.2011 program s místní základní školou a večeři.

Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice bere na vědomí, že termín jednání zastupitelstva se z 9.6.2011 přesouvá na 16.6.2011 od 19.00hod.*"

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č.54/2011 bylo schváleno

13.11) Žádost o zřízení bezúplatného věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parcele KN č.987/8 a na pozemku parcele KN č 987/4 (ostatní plocha – zeleň) ve vlastnictví obce Čimelice.

Návrh usnesení:"*Zastupitelstvo obce Čimelice souhlasí se zřízením bezúplatného věcného břemene a s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku parcele KN č.987/8 a na pozemku parcele KN č 987/4 (ostatní plocha – zeleň) ve vlastnictví obce Čimelice a pověřuje pana starostu podepsáním smlouvy.*"

Výsledek hlasování: **Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č.55/2011 bylo schváleno

13.12)Předsedkyně sociální komise p.Lopatová pozvala zastupitele na Setkání s důchodci dne 15.4.2011 v 16.00hod. v restauraci Na Hvížďalce

Pan starosta poděkoval přítomným za účast, pozval je na příští jednání zastupitelstva obce dne 12.5.2011 v 18.00 hodin a ve 20.40 hodin ukončil jednání zastupitelstva obce

Zapsala: Bívová

Zápis ověřili: p.Klimeš

p.Račan

OBEC ČIMELICE, okr. Písek 1

L i s t i n a p ř í t o m n ý c h

na jednání zastupitelstva obce Čimelice, které se koná dne 14.4.2011 v 18.00 hodin v restauraci na Hvížďalce.

B o u č e k	*Vladimír*	.....
D r n e k	*Jiří*	OMLUVEN .....
C h v a l o v á	*Hana, Ing.*	OMLUVENA .....
K l i m e š	*Jan, Ing.*	.....
K r á l í č e k	*Vladimír*	.....
K u b á t	*Martin, MVDr.*	.....
K u l a s	*Ladislav, Ing.*	.....
P á n e k	*Vladimír*	.....
P o u c h	*Josef,Mgr.*	.....
V a l a	*Tomáš,Bc*	.....
R a č a n	*Jan*	.....