

Zápis č. 4/2021

místo konání: **Zasedací místnost OÚ**

dobu konání: **8.4.2021 v 19.00 hodin**

Přítomno: 8 zastupitelů - z celkového počtu 11.

Přítomni: p.Pánek, p.Počta, p.Hrdličková, p.Vala,
p.Nosek, p.Mrákota, p.Vávra, p.Klimeš

Omluveni: p.Handrych, p.Chvalová, p.Tetour

Hosté: 0

Zasedání řídil: p.Pánek

Zapisovatel: p. Mrákota – místostarosta OÚ

Ověřovatele zápisu: : p.Nosek, p.Vávra náhradníci (p.Hrdličková, p.Počta)

Pan starosta požádal o informaci, zda bude někdo pořizovat zvukový či obrazový záznam

- nikdo se nepřihlásil

Všichni přítomní předložili negativní test na COVID-19.

Navržený program:

1. Schválení programu.
2. Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.
3. Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2021/3/1 na prodej části pozemku a případného zájemce o koupi.
4. Schválení vyvěšeného záměru č.K/2021/3/1 na odkup pozemku a schválení koupi pozemku.
5. Schválení vyvěšeného záměru č.K/2021/3/2 na odkup pozemku a schválení koupi pozemku.
6. Schválení vyvěšení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021-2025.
7. Schválení Investičního záměru a vlastních zdrojů spolufinancování akce :
„Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400“ a podání žádosti o dotaci na MF.
8. Schválení Smlouvy o výkonu technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na akci „Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400.“
9. Schválení Investičního záměru a vlastních zdrojů spolufinancování akce :
„Kanalizace a ČOV Krsice“ a podání nové žádosti o dotaci na MZe.
10. Informace Finančního výboru o kontrole hospodaření na ZŠ a MŠ Čimelice.
11. Různé: 11.1. Schválení rozpočtového opatření č.4/2021.
11.2. Schválení přijetí dlouhodobého úvěru od KB a uzavření Smlouvy o zástavě.
11.3. Schválení zhotovitele na akci „Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400“ .
12. Diskuse.

1) Schválení programu.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje navržený program“

Výsledek hlasování: **Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0**

Usnesení č.33/2021 bylo schváleno

2) Stav řešení úkolů z minulého zastupitelstva.

- Všechny body z minulého jednání zastupitelstva jsou postupně plněny. Případné dotazy na řešení a plnění konkrétních bodů budou zodpovězeny ihned nebo na písemné dotazy e-mailem.

3) Schválení vyvěšeného záměru č.PR/2021/3/1 na prodej části pozemku a případného zájemce o koupi.

Podle evidence doručených nabídek – seznam nabídek ze dne 8.4.2021 na prodej pozemků – ZÁMĚR č. PR/2021/3/1 nedošla v řádném termínu žádná nabídka. Zároveň nedošla žádná námitka ani připomínka. Jediným zájemcem tak zůstává Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č. PR/2021/3/1 na prodej pozemku“ (Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.34/2021 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje na základě vyvěšeného záměru č. PR/2021/3/1 na prodej pozemku p.č.410/7 travní porost o výměře 77m² v k.ú. Krsice, prodej pozemku Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci za cenu 100,-Kč/m². Zároveň pověřuje starostu podepsat předloženou kupní smlouvu č. 05-I/4/08-2021/KS-Hr.“ (Kupní smlouva -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.35/2021 bylo schváleno

4 Schválení vyvěšeného záměru č.K/2021/3/1 na odkup pozemku a schválení koupi pozemku.

Do 9 hodin 8.4.2021 nedošla žádná námitka ani připomínka.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č. K/2021/3/1 na koupi pozemku“ (Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....7.....Proti.....0.....Zdrželi se.....1 (p.Počta)

Usnesení č.36/2021 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje na základě vyvěšeného záměru č. K/2021/3/1 koupi pozemku p.č. 1028/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32m² v k.ú. Čimelice za cenu 5.120,-Kč včetně DPH.“

Výsledek hlasování: Pro.....7.....Proti.....0.....Zdrželi se.....1 (p.Počta)

Usnesení č.37/2021 bylo schváleno

5) Schválení vyvěšeného záměru č.K/2021/3/2 na odkup pozemku a schválení koupi pozemku.

Do 9 hodin 8.4.2021 nedošla žádná námitka ani připomínka.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšený záměr č. K/2021/3/2 na koupi pozemku“ (Záměr -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....7.....Proti.....0.....Zdrželi se.....1 (p.Počta)

Usnesení č.38/2021 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje na základě vyvěšeného záměru č. K/2021/3/2 koupi pozemku p.č. 151/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 31m² v k.ú. Čimelice za cenu 7.440,-Kč včetně DPH.“

Výsledek hlasování: Pro.....7.....Proti.....0.....Zdrželi se.....1 (p.Počta)

Usnesení č.39/2021 bylo schváleno

6) Schválení vyvěšení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021-2025.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje vyvěšení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021-2025.“ (Návrh -přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.40/2021 bylo schváleno

7) Schválení Investičního záměru a vlastních zdrojů spolufinancování akce : „ Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400“ a podání žádosti o dotaci na MF.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Investiční záměr a použití vlastních zdrojů na spolufinancování akce : „ Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400“ a podání žádosti o dotaci na MF. “

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.41/2021 bylo schváleno

8) Schválení Smlouvy o výkonu technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na akci „ Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400.“

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje uzavření smlouvy o výkonu technického dozoru stavebníka s firmou SERVISING s.r.o., dle předloženého návrhu smlouvy za cenu 7.900,-Kč bez DPH za jeden kontrolní den s předpokladem cca 14 -15 KD a to pouze po dobu možného souběhu s jakoukoliv jinou akcí investora. Pokud bude akce probíhat samostatně, pak je odměna za jeden každý uskutečněný kontrolní den stavby v částce 9.900,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu smlouvu o výkonu technického dozoru stavebníka na akci „ Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400.“ s firmou SERVISING s.r.o., dle předloženého návrhu podepsat “

(Návrh smlouvy - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.42/2021 bylo schváleno

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje uzavření smlouvy o výkonu koordinátora BOZP s firmou SERVISING s.r.o., dle předloženého návrhu smlouvy za cenu 5.900,-Kč bez DPH za jeden kontrolní den s předpokladem cca 14-15 KD a to pouze po dobu možného souběhu s jakoukoliv jinou akcí investora.. Pokud bude akce probíhat samostatně, pak je odměna za jeden každý uskutečněný kontrolní den stavby v částce 7.900,-Kč bez DPH. Nahlášení stavby na IBP, plán BOZP a jeho aktualizace bude za jednorázovou částku 13.900,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu smlouvu o výkonu koordinátora BOZP na akci „ Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400.“ s firmou SERVISING s.r.o., dle předloženého návrhu podepsat “

(Návrh smlouvy - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.43/2021 bylo schváleno

9) Schválení Investičního záměru a vlastních zdrojů spolufinancování akce : „ Kanalizace a ČOV Krsice“ a podání nové žádosti o dotaci na MZe.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje Investiční záměr a použití vlastních zdrojů na spolufinancování akce „ Kanalizace a ČOV Krsice“ a podání nové žádosti o dotaci na MZe. “

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.44/2021 bylo schváleno

10) Informace Finančního výboru o kontrole hospodaření na ZŠ a MŠ Čimelice.

Informovala p.Hrdličková

11) Různé:

11.1. Schválení rozpočtového opatření č.4/2021.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje rozpočtové opatření č.4/2021, dle přílohy, bez výhrad“ (Rozpočtové opatření č.4/2021 – příloha zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8..... Proti.....0..... Zdrželi se.....0

Usnesení č.45/2021 bylo schváleno

11.2. Schválení přijetí dlouhodobého úvěru od KB a uzavření Smlouvy o zástavě.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje přijetí dlouhodobého úvěru od Komerční banky, a.s. na spolufinancování projektu "Vodovod a kanalizace Větrov" ve výši úvěru 5 227 406 Kč, se splatností úvěru k 30.9.2031, s pevnou úrokovou sazbou do splatnosti úvěru ve výši 2,07 % p.a. a poskytnutí zajištění úvěru zástavou nemovitosti čp. 59 v k.ú. Čimelice, parcela st. . č. 86/1, LV č. 1 a uzavření Smlouvy o úvěru reg. č. 99028990413. Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje uzavření Smlouvy o zástavě nemovitostí reg. č. 10000808074, týkající se zástavy nemovitosti čp. 59 v k.ú. Čimelice, parcela st. . č. 86/1, LV č. 1, jako zajištění úvěru reg. č. 99028990413 na spolufinancování projektu "Vodovod a kanalizace Větrov".

(Smlouvy - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.46/2021 bylo schváleno

11.3. Schválení zhotovitele na akci „ Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400“ .

Dnes v 9.05 hod. proběhlo zasedání komise na otevírání a hodnocení nabídek veřejné zakázky na akci „ Obec Čimelice - Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy, Čimelice č.p. 303, na parc.č. 400“. Celkem došly 2 nabídky a obě splňovaly podmínky výše uvedené veřejné zakázky. První nabídka byla za 8.699.987,92 Kč bez DPH, druhá za 8.823.171,12 Kč bez DPH. Hodnotící komise doporučuje schválit jako vítěznou firmu zájemce, který podal nejnížší nabídku pod pořadovým číslem 1.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Čimelice schvaluje, na základě výsledků hodnotící komise jako vítěznou firmu tu která podala nabídku za 8.699.987,92 Kč bez DPH a pověřuje starostu podepsat smlouvu o dílo“ (Protokol hodnotící komise - přílohou zápisu)

Výsledek hlasování: Pro.....8.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0

Usnesení č.47/2021 bylo schváleno

12) Diskuse.

- nikdo se nepřihlásil

Pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a pozval je na příští jednání zastupitelstva, které by se mělo konat dne 13.5.2021 v 19.00hod. . Místo konání bude upřesněno na pozvánce.

Zastupitelstvo ukončeno ve 20,²⁶ hodin

Zápis byl vyhotoven dne 12.4.2021

Zapsal: p.Mrákota

Zápis ověřili: p. Nosek

p. Vávra

